

**Date de convocation** : 19 octobre 2021

L'an deux mil vingt et un

Le vingt-neuf juin à vingt heures trente.

Le Conseil de Communauté, légalement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire des ses séances sous la Présidence de Gilles LIGOT.

**Étaient présents** :

Commune d'Andouillé : M. B.LEMAITRE, Mmes F.LEPRETRE, S.RICOULT

Commune de Chailland : M. B.DARRAS

Commune d'Ernée : Mmes J.ARCANGER, A.GUILLAUME, C.MERZOUK, V.DENIEL, MM. G.LE FEUVRE, P.GARNIER, S.BIGOT, R.BRAULT

Commune de Juvigné : M. R.FORVEILLE, Mme M.GILLES

Commune de La Baconnière : M. D.BESNEUX, Mme D.DENIAU

Commune de La Bigottière : Mme V.BIGNON,

Commune de La Croixille : MM. S.DESHAYES, C.FRANÇOIS

Commune de La Pellerine : M. F.COGET

Commune de Larchamp : M. C.BUCHARD, Mme C.DAUGUET

Commune de Montenay : MM. G.HAMEAU, O.ALLAIN

Commune de Saint Denis de Gastines : M. T.CHRETIEN

Commune de Saint Germain le Guillaume : Mme A.ROBY

Commune de Saint Hilaire du Maine : Mme S.CROTTEREAU-RAGARU

Commune de Saint Pierre des Landes : MM. J.LEBON, E.ROBINEAU

Commune de Vautorte : MM. G.LIGOT, M.DE FOU DE Kerdaniel

**Absents excusés** :

Commune d'Andouillé : M. B.ROULAND

Commune de Chailland : Mme V.DENOU

Commune d'Ernée : Mme M.BIDAULT, M. A.BELLAY

Commune de Montenay : Mme M.VOISIN

Commune de Saint Denis de Gastines : M. V.DESSANDIER, Mme V.BOITTIN

Commune de Saint Hilaire du Maine : M. JC.BECHU

**Absent non excusé** :

Commune de Juvigné : M. B.BOUVIER

**Avait donné procuration** :

Commune de Labaconnière : Mme A.LEZORAINE à D.BESNEUX

**Secrétaire de séance** : Mme C.MERZOUK

**Assistaient à la séance** : M. E.GAUFFRE, Mmes C.LASNE, M.GUILLEMIN

**Nombre de conseillers** :

En exercice : 41

Présents : 31

Votants : 32

Quorum : 22

*Parc d'Activités de la Querminais-BP28-53500 ERNEE*

*Tel : 02.43.05.98.80 / Fax : 02 43 05 24 45*

*Courriel : [accueil@lernee.fr](mailto:accueil@lernee.fr) – Site Internet : [cc-lernee.fr](http://cc-lernee.fr)*

<b>N° DELIBERATION</b>	<b>OBJET</b>	<b>VOTE</b>
DL-2021-150	Dispositif "cartes cadeaux": soutien financier à destination de l'association Art'Com	UNANIMITE
DL-2021-151	Za du Pont de pierre à Andouillé: régularisation de la limite de propriété suite à l'extension d'ELEKTO	UNANIMITE
DL-2021-152	PA de la Brimonnière à Ernée: régularisation de la surface vendue à la SCI 2LGS	UNANIMITE
DL-2021-153	PA de la Brimonnière à Ernée: vente d'une parcelle à destination de la société Chausson matériaux	UNANIMITE
DL-2021-154	ZA sur la commune de Juvigné: acquisition foncière	UNANIMITE
DL-2021-155	ZA Pierre et Marie Curie à Ernée: vente d'une parcelle au profit de Monsieur Franck BETTON	MAJORITE 1 CONTRE 9 ABSTENTIONS
DL-2021-156	PA de la Mine à La Baconnière: vente d'une parcelle à destination de la SCI Gobin	UNANIMITE
DL-2021-157	Modification des conventions passées avec l'Ernéenne natation et l'Ernéenne Triathlon	UNANIMITE
DL-2021-158	Achat d'eau pour la commune de La Pellerine : mise à jour de la convention passée avec le syndicat Eau du Pays de Fougères	UNANIMITE
DL-2021-159	Contrat Territorial Eau : demande de subvention pour l'animation du programme	UNANIMITE
DL-2021-160	Adoption d'un cadre d'intervention dans le contexte de l'exercice de la compétence GEMAPI	UNANIMITE
DL-2021-161	Assurance statutaire - Mandat confié au CDG53, dans le cadre d'un marché public d'assurances des risques statutaires, pour procéder à une demande de tarification.	UNANIMITE
DL-2021-162	COVID 19_Centre de vaccination : avenants à la convention de mise à disposition	UNANIMITE
DL-2021-163	Dotations de Solidarité Communautaire 2021	UNANIMITE
DL-2021-164	Décisions Modificatives Budgétaires	UNANIMITE

**Délibération n°DL-2021-150**

**Dispositif "carte cadeau"**

Soutien financier à destination de l'association Art'Com

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**APPROUVER** la participation de la Communauté de communes de l'Ernée au dispositif carte cadeaux de la ville d'Ernée

**VERSER** une participation de 1 000 € à l'association Art'Com pour reconstituer le stock de cartes.

**Délibération n°DL-2021-151**

**Zone d'Activités du Pont de pierre à Andouillé**

Régularisation de la limite de propriété suite à l'extension d'ELEKTO

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**APPROUVER** la réalisation d'un document modificatif du parcellaire cadastral (DMPC) afin de régulariser l'empiètement du nouveau bâtiment

**AUTORISER** la cession des 7 m<sup>2</sup> à l'euro symbolique au profit de Monsieur et Madame DOURDAIN

**MANDATER** Maître BLOT, Notaire à Andouillé, de la rédaction de l'acte

**AUTORISER** le Président à signer tout document intervenant dans le cadre de la mise en application de cette délibération

**Délibération n°DL-2021-152**

**Parc d'Activités de la Brimonnière à Ernée**

Régularisation de la surface vendue à la SCI 2LGS

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**AUTORISER** la cession dudit empiètement d'une superficie de 53 m<sup>2</sup>, au profit de la SCI 2LGS, pour un montant de 901 € HT

**APPROUVER** le remboursement des frais de bornage et des frais de notaire par la SCI 2LGS à la Communauté de communes de l'Ernée

**AUTORISER** le Président à engager une procédure de modification du Permis d'aménager du lotissement d'activités

**AUTORISER** le Président à signer tout document intervenant dans le cadre de la mise en application de cette délibération

**Délibération n°DL-2021-153**

**Parc d'Activités de la Brimonnière à Ernée**

Vente d'une parcelle à destination de la société Chausson matériaux

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**AUTORISER** la cession à la société Chausson matériaux la parcelle n° BL 430 d'une contenance de 6 534 m2 pour un montant de 111 078 € HT

**MANDATER** Maître HOUET, Notaire à Ernée, pour la rédaction de l'acte à intervenir

**AUTORISER** le Président à signer l'acte authentique

**Délibération n°DL-2021-154**

**Zone d'Activités sur la commune de Juvigné**

Acquisition foncière

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**APPROUVER** l'acquisition de la parcelle AB 587 d'une contenance de 8 531 m2 pour un prix HT de 12 796,50 €

**MANDATER** Maître Fritzing, notaire à Ernée pour la rédaction de l'acte

**AUTORISER** le Président à signer ledit acte

**Délibération n°DL-2021-155**

**Zone d'Activités Pierre et Marie Curie à Ernée**

Vente d'une parcelle au profit de Monsieur Franck BETTON

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : MAJORITE**

**1 VOIX CONTRE : Virginie DENIEL**

**9 ABSTENTIONS : Françoise LEPRETRE, Séverine RICOUD, Danielle DENIAU, David BESNEUX, Aude LEZORAINE, Cyrille FRANCOIS, Serges DESHAYES, Annick GUILLAMUE, Stéphane BIGOT.**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**APPROUVER** le remboursement des frais de viabilisation par la commune d'Ernée à la Communauté de communes de l'Ernée

**AUTORISER** la cession de la parcelle AX 391 d'une superficie de 1741 m2, au profit de Monsieur Franck BETTON

**FIXER** le prix de vente à 5€ HT / m2 soit un montant total de 8 705 € HT

**MANDATER** Maître HOUET, Notaire à Ernée, de la rédaction de l'acte

**AUTORISER** le Président à signer tout document intervenant dans le cadre de la mise en application de cette délibération

**Délibération n°DL-2021-156**

**Parc d'Activités de la Mine à La Baconnière**

Vente d'une parcelle à destination de la SCI Gobin

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**AUTORISER** la cession à la SCI Gobin du lot 5 (parcelle ZP 258) du Parc d'activité de la Mine d'une contenance de 5 112 m2 pour un montant de 46 519,20 € HT

**MANDATER** Maître HOUET, Notaire à Ernée, pour la rédaction de l'acte à intervenir

**AUTORISER** le Président à signer l'acte authentique

---

## **AQUAFITNESS DE L'ERNEE**

---

### **Délibération n°DL-2021-157**

**Modification des conventions passées avec l'Ernéenne natation et l'Ernéenne Triathlon**

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**APPROUVER** les nouvelles modalités de partenariats avec les associations sportives

**APPROUVER** les nouvelles conventions à intervenir

**AUTORISER** le Président à signer lesdites conventions

---

## **EAU ET ASSAINISSEMENT**

---

### **Délibération n°DL-2021-158**

**Achat d'eau pour la commune de La Pellerine**

Mise à jour de la convention passée avec le syndicat Eau du Pays de Fougères

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**APPROUVER** la convention à intervenir

**AUTORISER** le Président à signer ladite convention

### **Délibération n°DL-2021-159**

**Contrat Territorial Eau**

Demande de subvention pour l'animation du programme

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**APPROUVER** le plan de financement

**AUTORISER** le Président à solliciter les financements et à signer tout document s'y rattachant.

---

## **GEMAPI**

---

### **Délibération n°DL-2021-160**

**Adoption d'un cadre d'intervention dans le contexte de l'exercice de la compétence  
GEMAPI**

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**ADOPTER** le cadre d'intervention pour la réalisation de travaux dans le contexte de l'exercice de la compétence GEMAPI

**Délibération n°DL-2021-161****Assurance statutaire**

Mandat confié au CDG53, dans le cadre d'un marché public d'assurances des risques statutaires, pour procéder à une demande de tarification

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**HABILITER** le Président du Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Mayenne à souscrire, pour le compte de la Communauté de communes de l'Ernée, un contrat d'assurance auprès d'une entreprise d'assurance agréée, cette démarche pouvant être menée par plusieurs collectivités locales intéressées.

**Délibération n°DL-2021-162****COVID 19\_Centre de vaccination**

Avenants à la convention de mise à disposition

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**AUTORISER** le Président à signer les avenants aux conventions

**Délibération n°DL-2021-163****Dotation de Solidarité Communautaire 2021**

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE:**

**ADOPTER** pour l'année 2021 une Dotation de Solidarité Communautaire d'un montant global de 33 660 €

**Délibération n°DL-2021-164****Décisions Modificatives Budgétaires**

**VOTE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITÉ**

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE DÉCIDE DE**

**APPROUVER** les Décisions Modificatives Budgétaires.

*Il est 21h20, l'ordre du jour étant épuisé, le Président clôt la séance.*

La Secrétaire de séance,  
Corinne MERZOUK.

Le Président,  
Gilles LIGOT.