



- Andouillé
- Chailland
- Ernée
- Juvigné
- La Baconnière
- La Bigottière
- La Croixille
- La Pellerine
- Larchamp
- Montenay
- Saint-Denis-de-Gastines
- Saint-Germain-le-Guillaume
- Saint-Hilaire-du-Maine
- Saint-Pierre-des-Landes
- Vautorte

# Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'Ernée

Etude de recensement des bâtiments  
susceptibles d'un changement de destination  
en zone **A** et **N**.  
*Fiches de recensement des bâtiments*



## COMMUNE DE MONTENAY

Dossier arrêté le 04 mars 2019  
Dossier approuvé le 25 novembre 2019



**Contact**  
Communauté de communes de l'Ernée  
Service Urbanisme  
Parc d'activités de la Querminais,  
53500 Ernée

Tel : 02 43 05 98 80  
Email : urbanisme@lerneer.fr

# LES BÂTIMENTS RECENSES

NUMERO	PARCELLE	SURFACE
1	A555	118
2	A79	105
3	A79	109
4	A65	172
5	A65	196
6	A139	150
7	A139	162
8	A417	144
9	A347	103
10	A787	198
11	B215	67
12	B293	96
14	B295	75
14	B173	102
15	B1141	104
16	B93	106
17	B930	157
18	B424	150
19	B519	69
20	B556	83

NUMERO	PARCELLE
21	F133
22	F782
23	F782
24	F782
25	F25
26	F25
27	F885
28	F885
29	F111
30	E24
31	E24
32	D157
33	A157 - A156 - A158
34	B1475
35	B1475
36	B492
37	B492
38	B496 - V498
39	B498
40	C789

# LES BÂTIMENTS RECENSES

NUMERO	PARCELLE	SURFACE
41	B649	233
42	C941	187
43	C978	211
44	F263	136
45	F463	71
46	F463	101
47	E67	66
48	E611	101
49	E599	129
50	E599	73
51	E599	173
52	E617	165
53	E617	96
54	D893	120
55	D913	209
56	D766	112
57	C112	102
58	C42	152
59	C42	121
60	D246	84

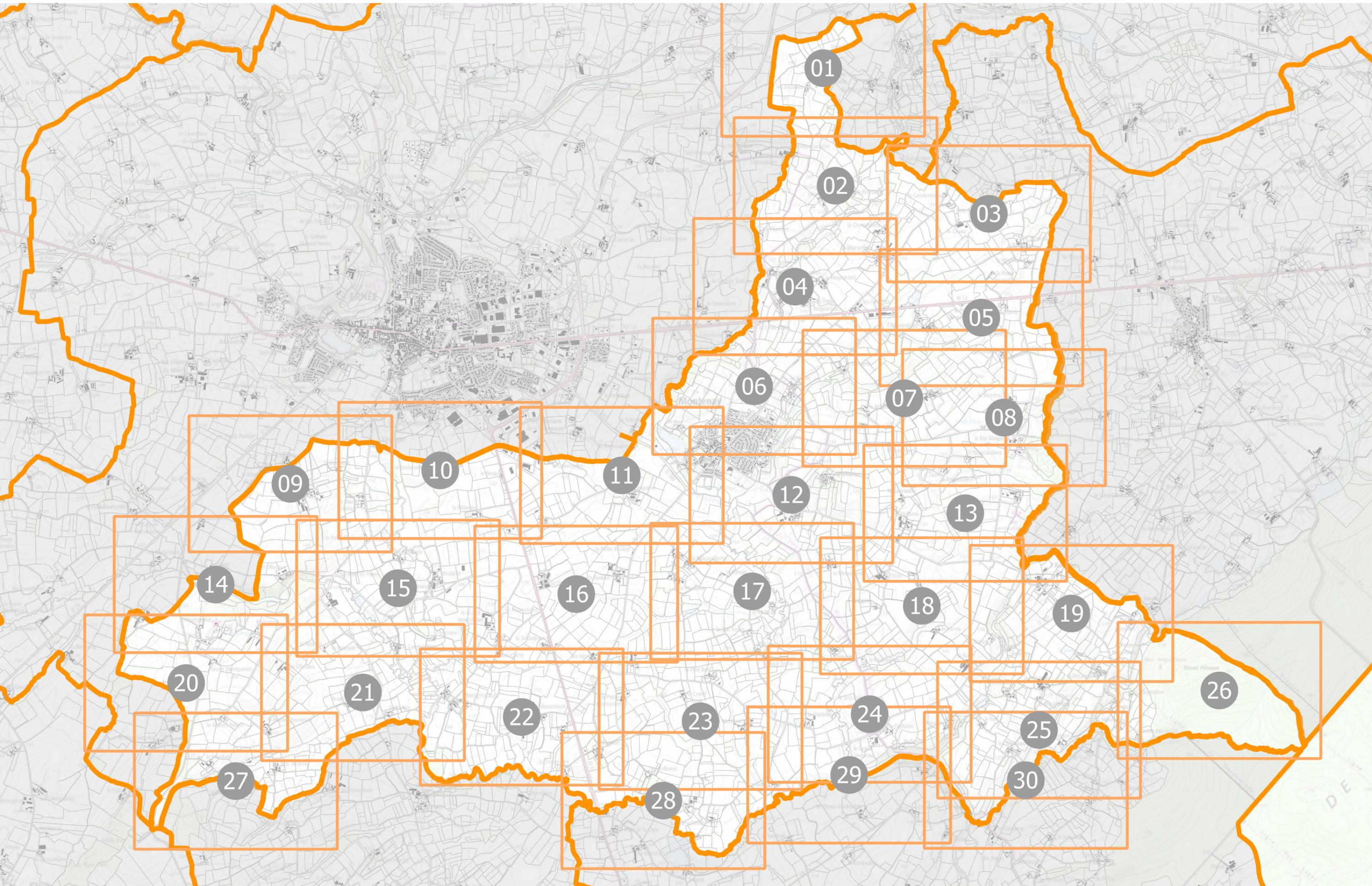
NUMERO	PARCELLE	SURFACE
61	D272	108
62	D272	88
63	C136	96
64	C135	124
65	C1059	75
66	C288	169
67	C288	104
68	C1023	88
69	C1118	89
70	C1044	129
71	C1083	130
72	C664	152
73	F736	99
74	F725	206
75	F725	93
76	F725	80
77	F603	117
78	F603	112
79	F369	134
80	F373	66

# LES BÂTIMENTS RECENSES

NUMERO	PARCELLE	SURFACE
81	E468	70
82	E648	114
83	E410 - E 469	172
84	E342	107
85	E342	141
86	E342	94
87	E335	143
88	E323	112
89	E323	255
90	E296	143
91	E306	143
92	E306	65
93	E306	197
94	D264	85
95	D403	93
96	D401	83
97	D401	77
98	C116	88
99	C116	147
100	C441	74

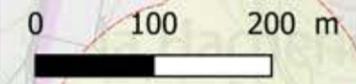
NUMERO	PARCELLE	SURFACE
101	C432	93
102	C1102	133
103	C390	105
104	C386	96
105	C386	108
106	C964	100
107	C964	202
108	C619	83
109	C697	79
110	C722	76
111	C714	70
112	F747	83
113	C407	195

# REPERAGE CARTOGRAPHIQUE





- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
  - Bâtiments
  - Diagnostic agricole
  - Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
  - Périmètre de réciprocité
  - 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

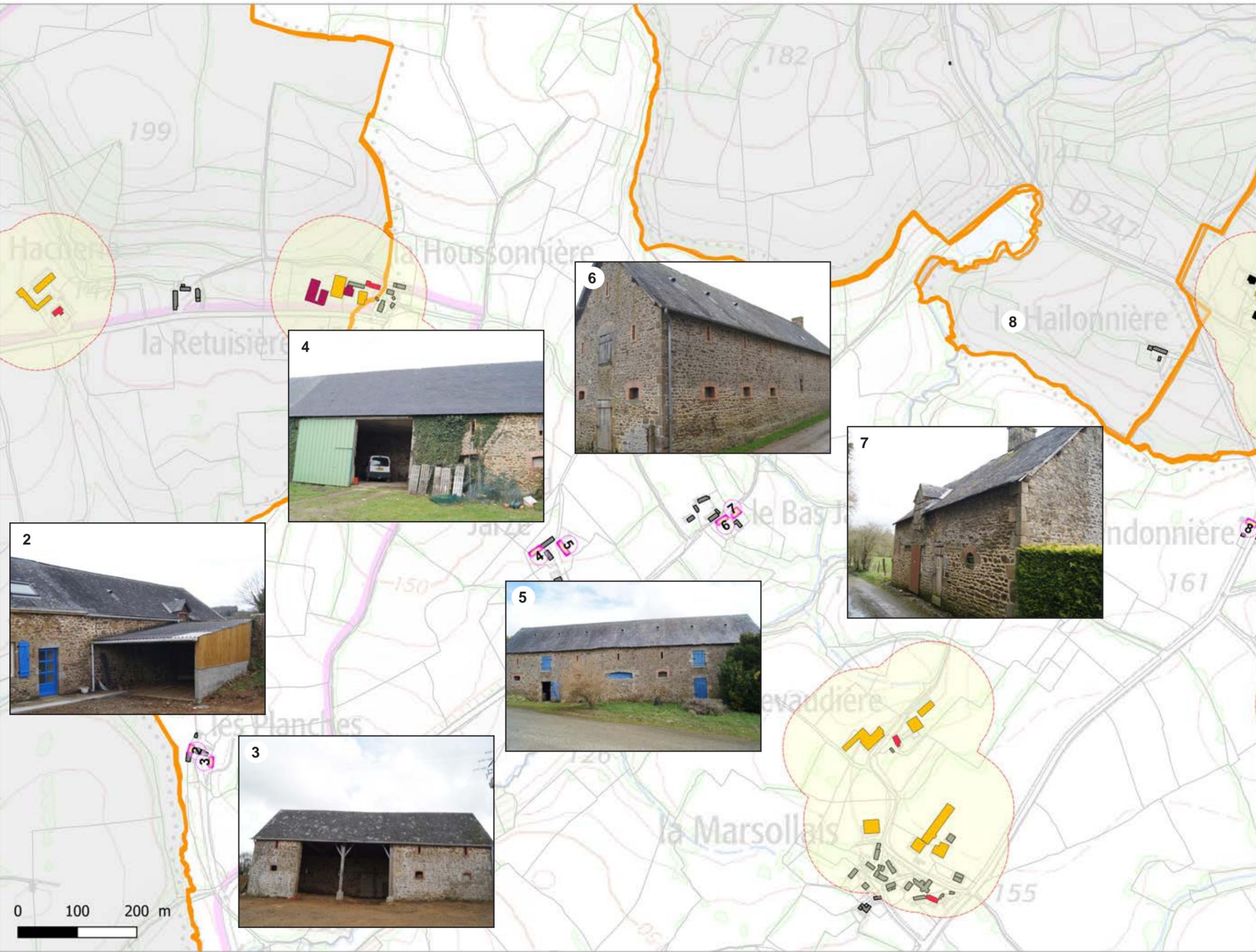
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

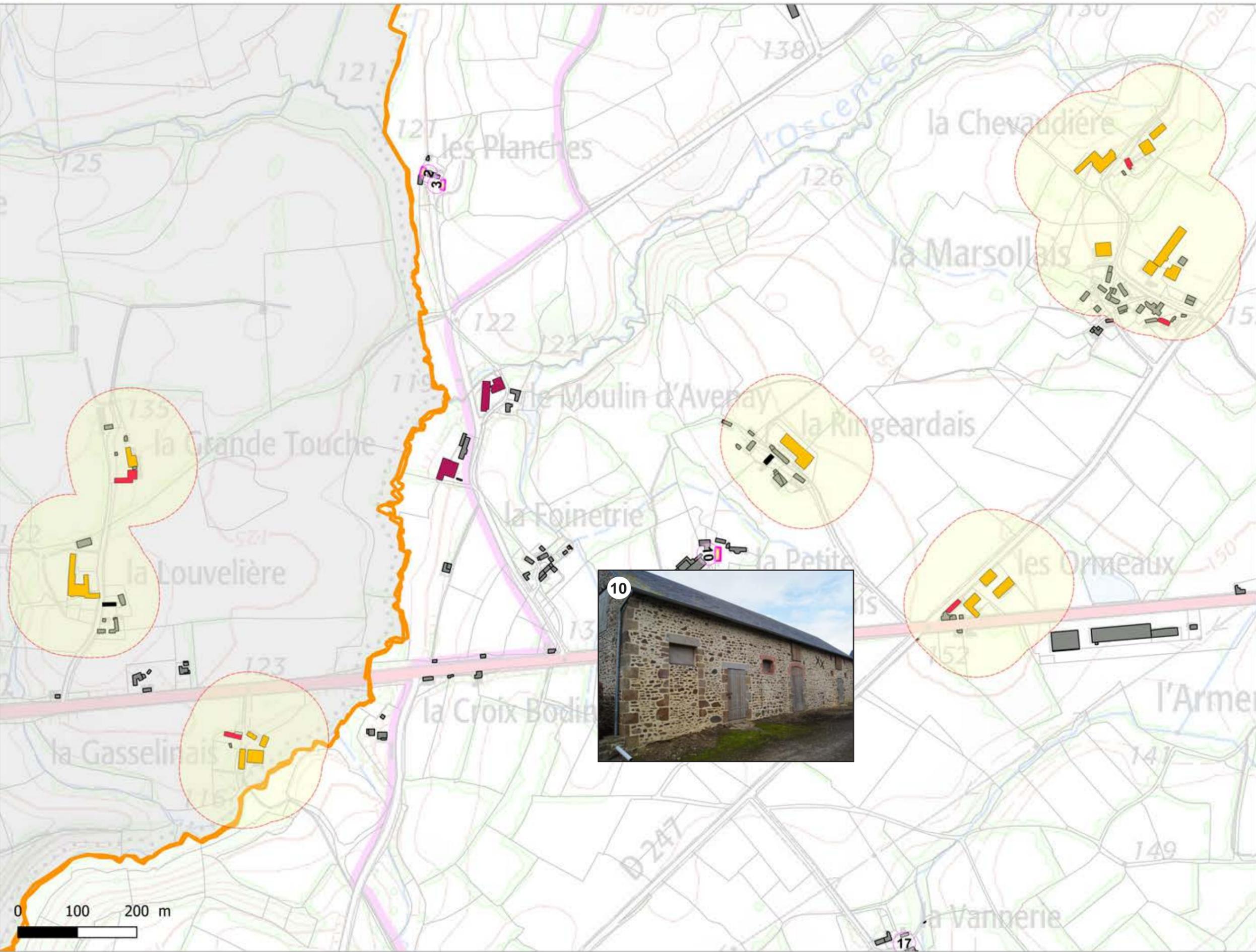
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

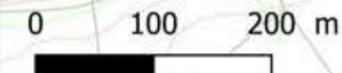
Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage

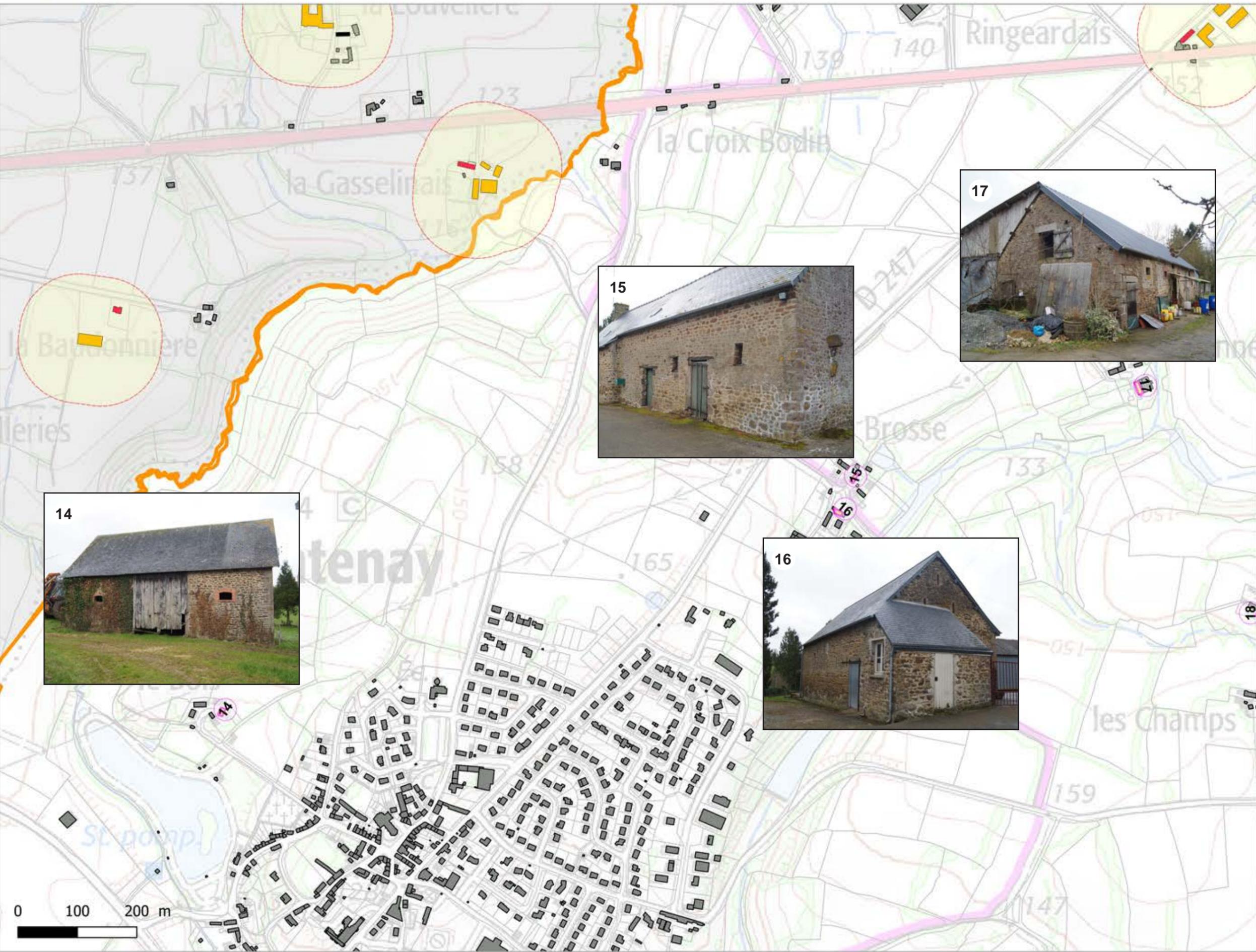




Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage

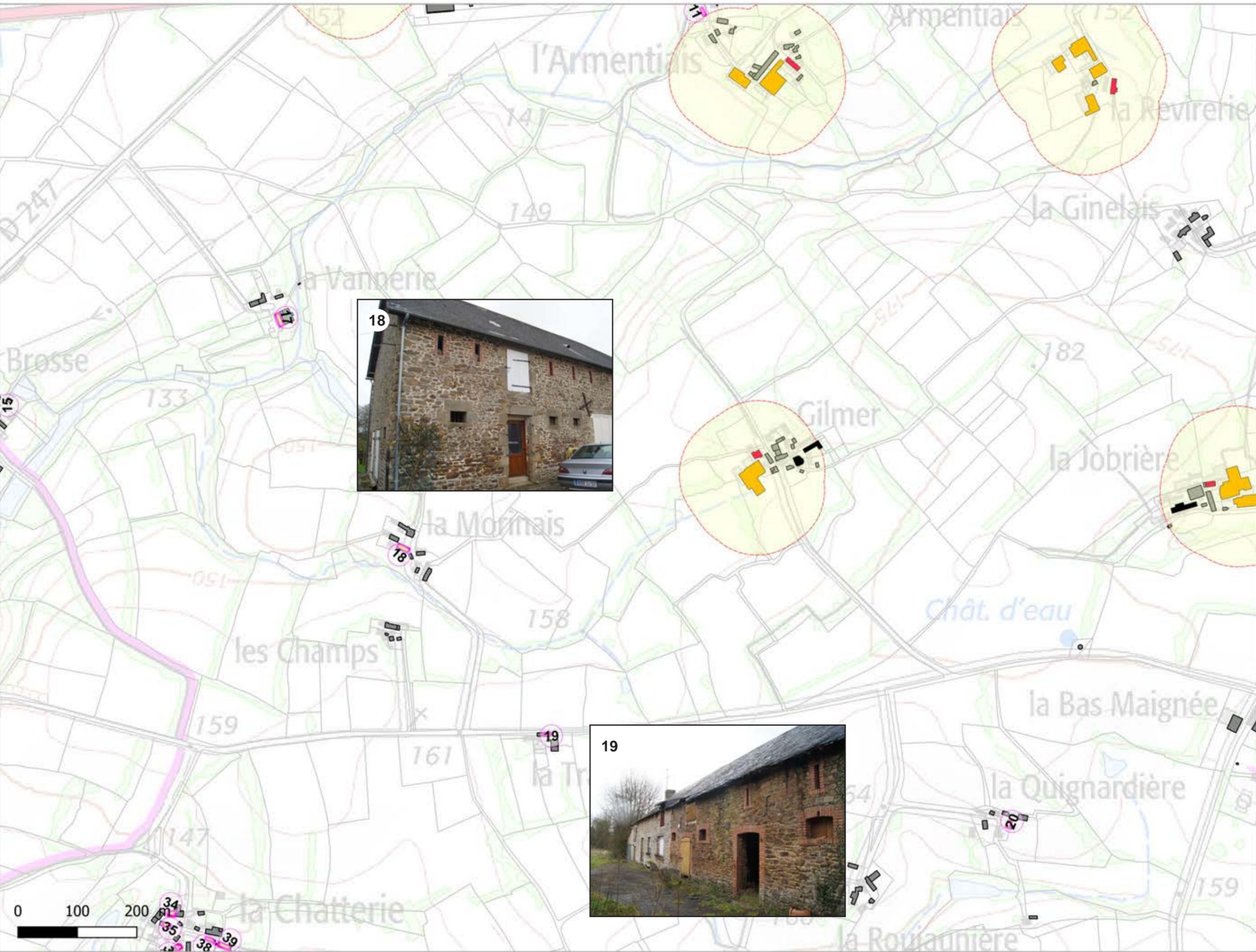




Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

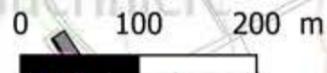
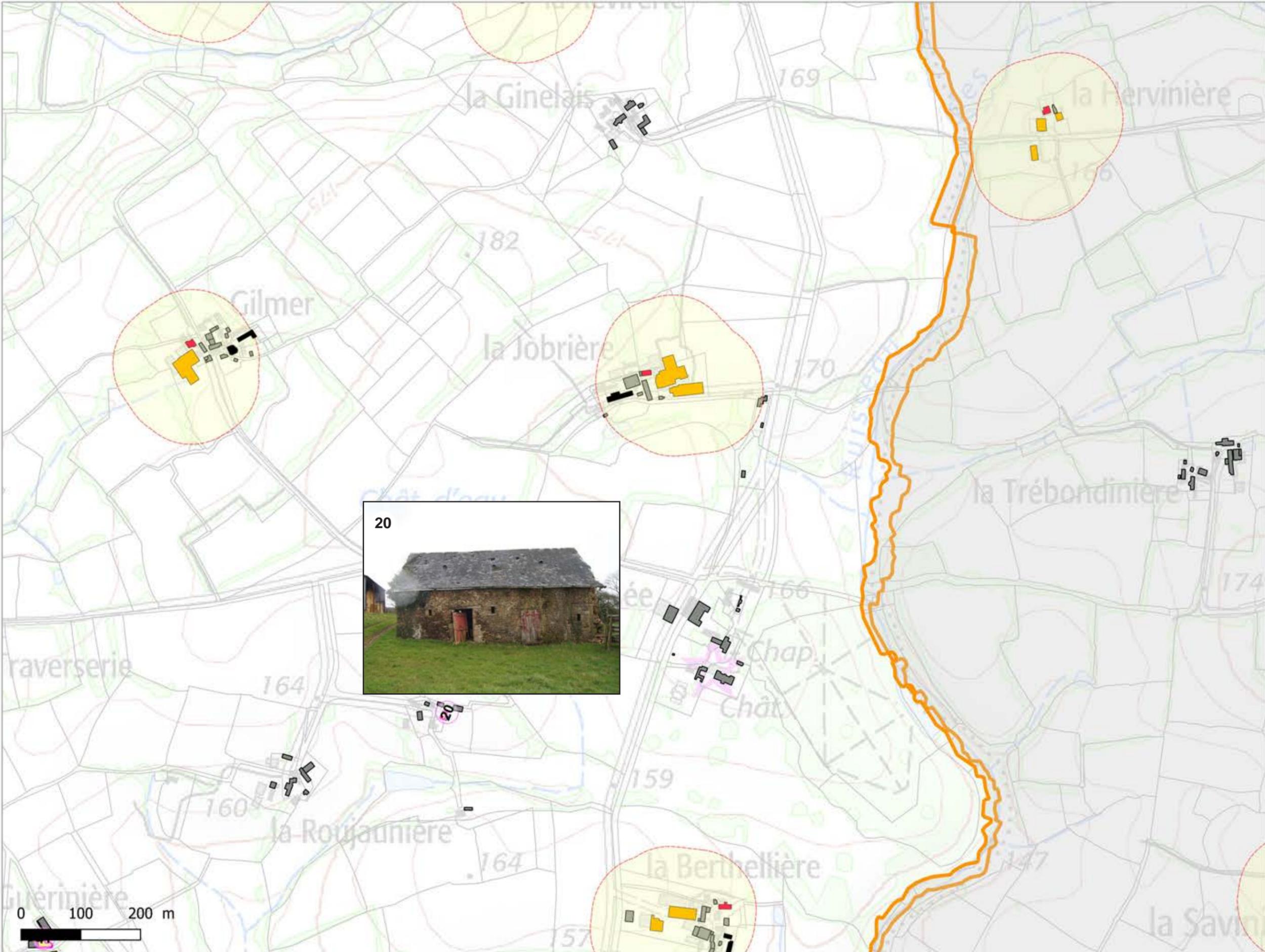
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

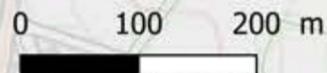
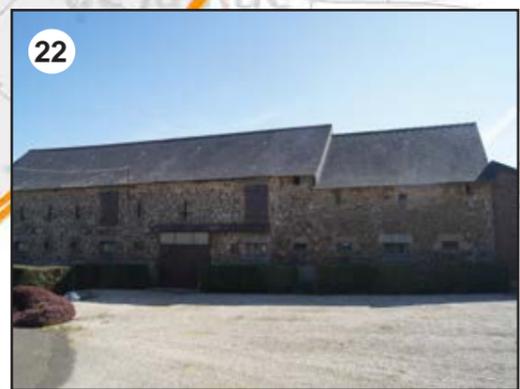
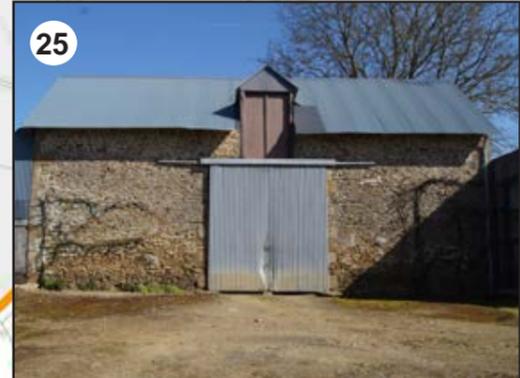
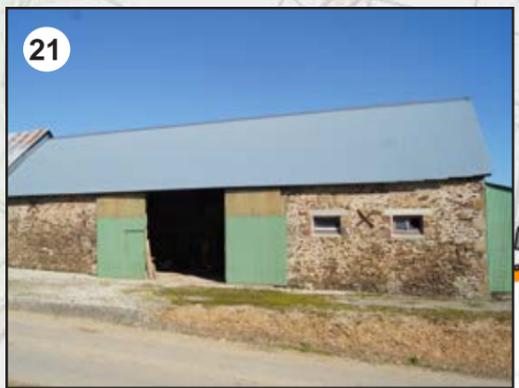
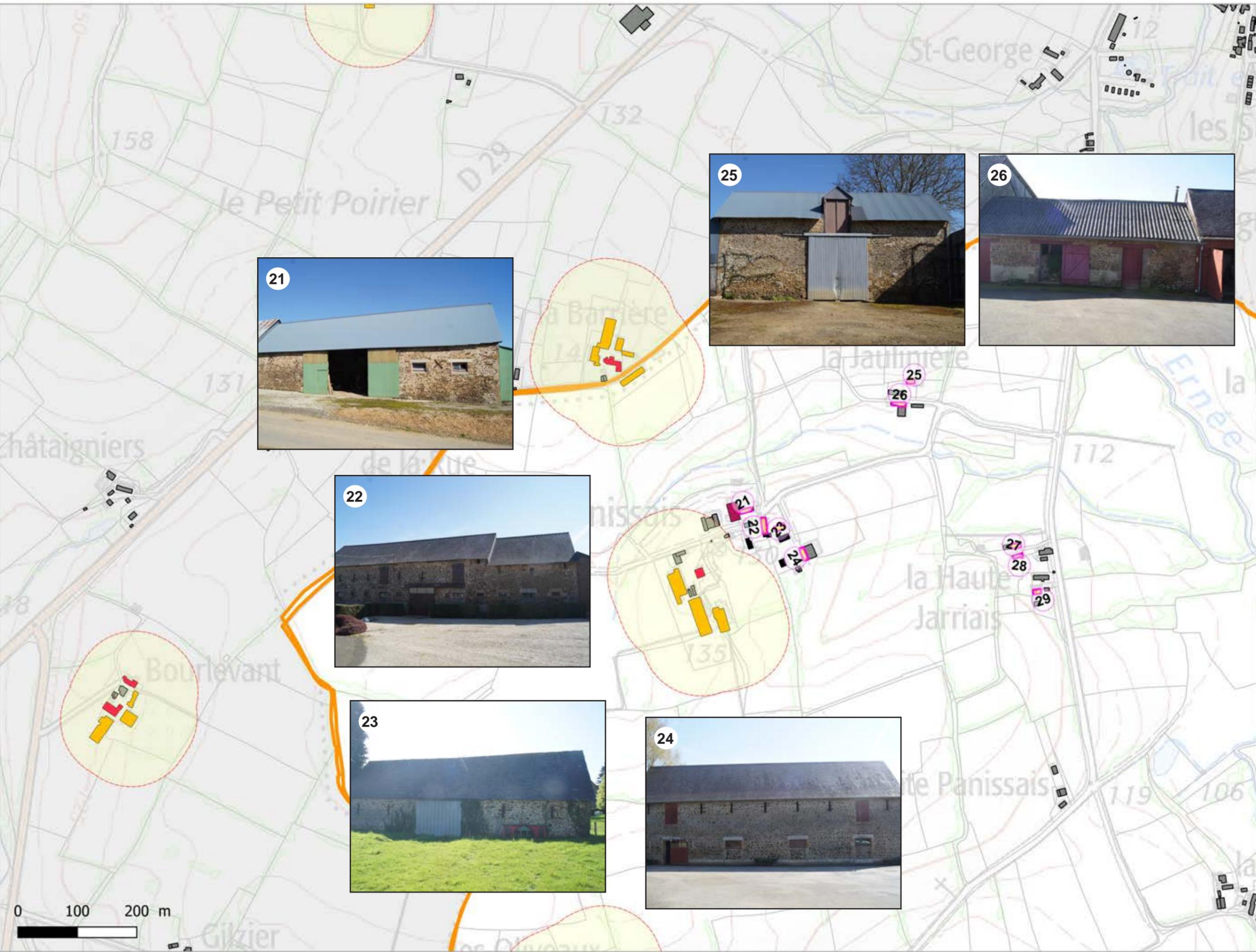
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

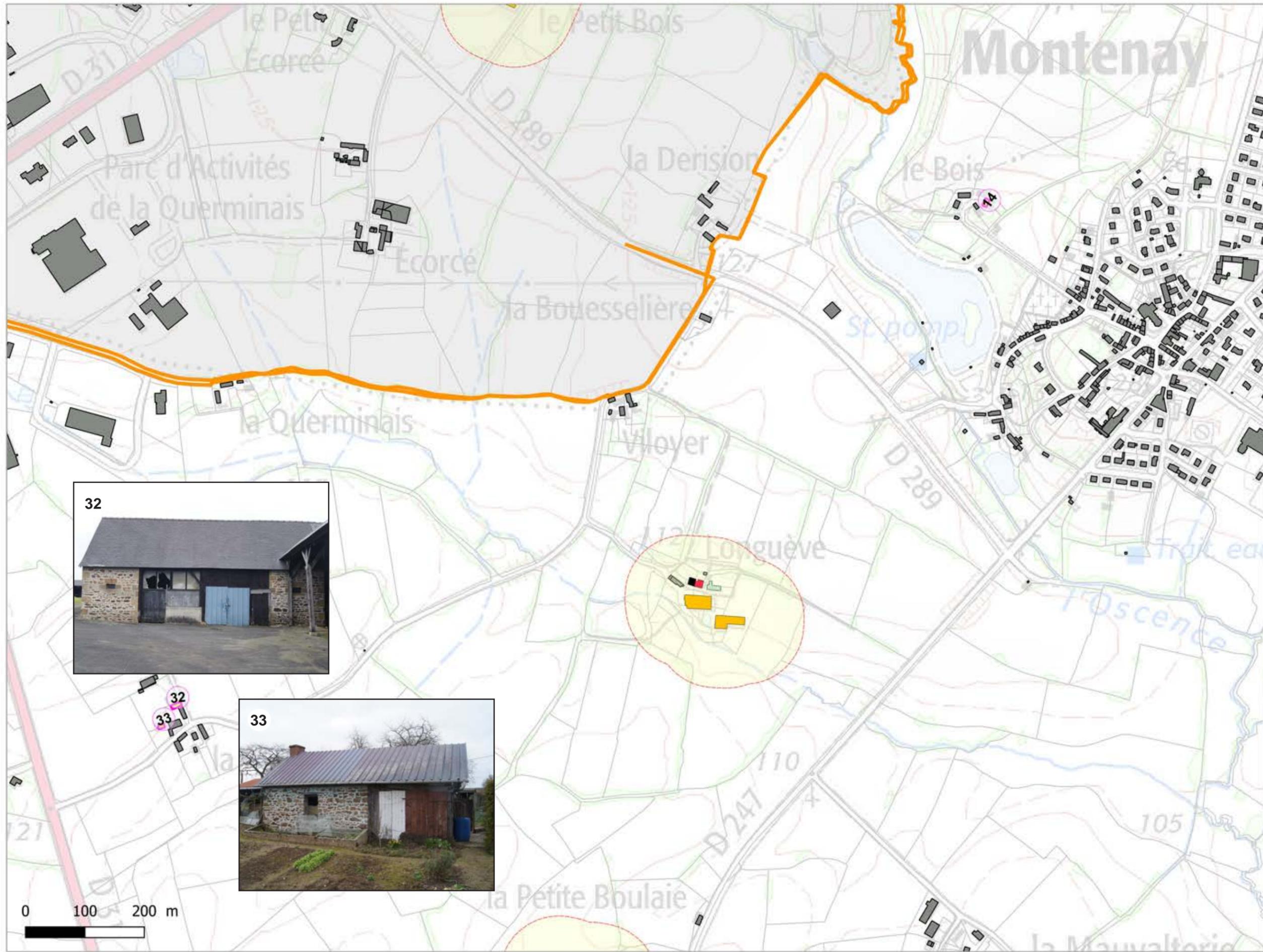




Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

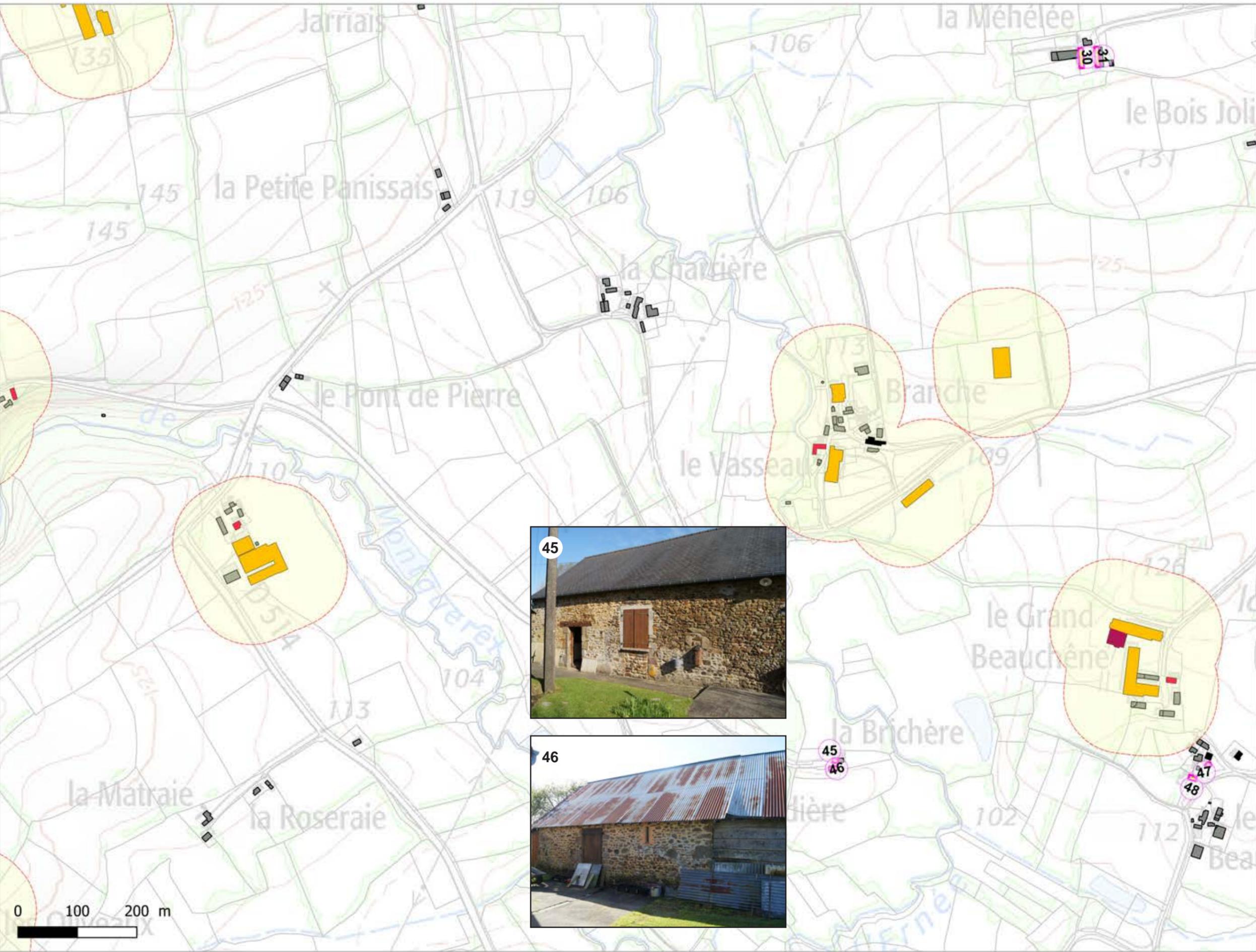
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

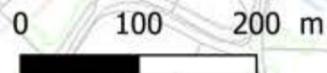
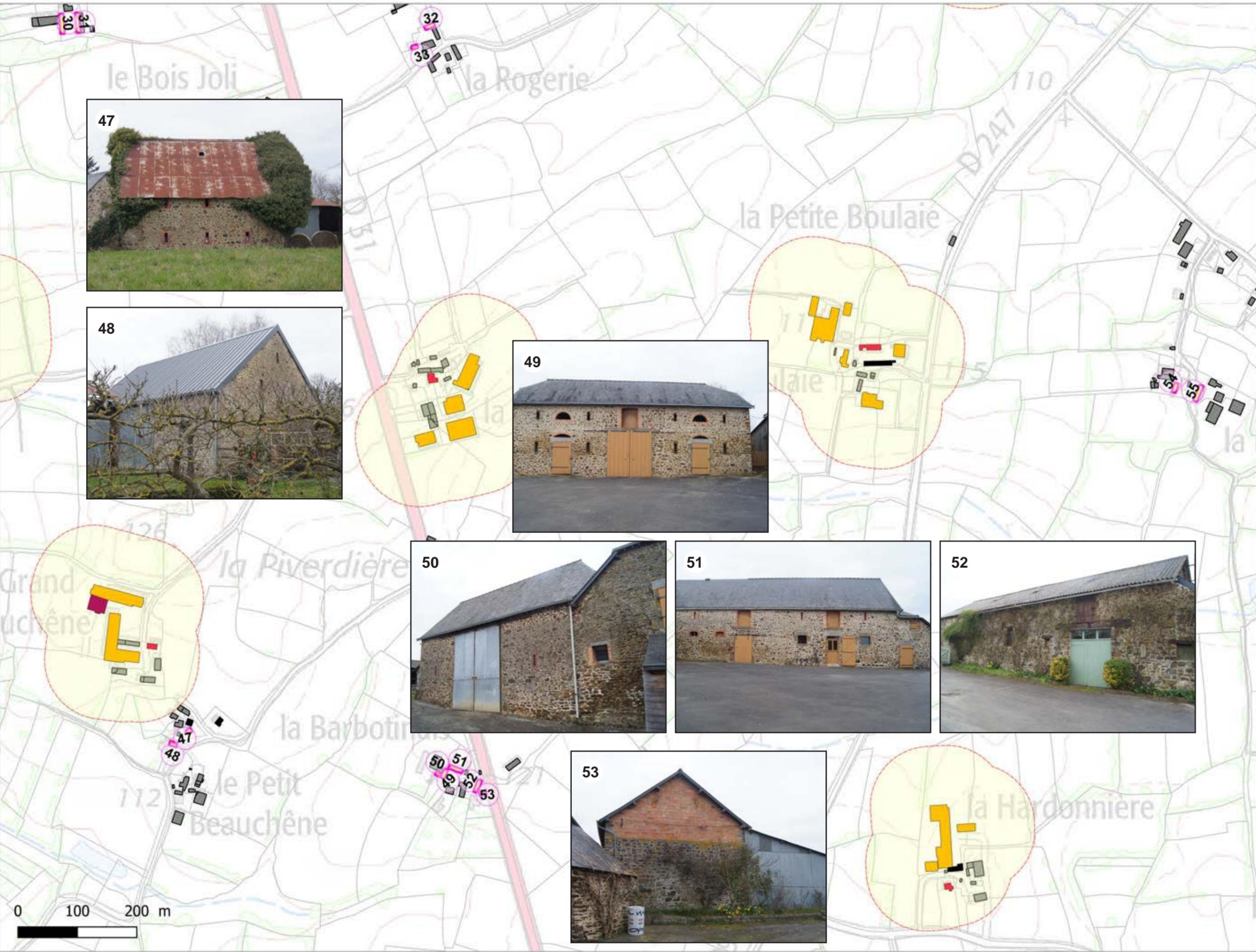
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

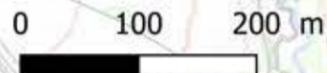
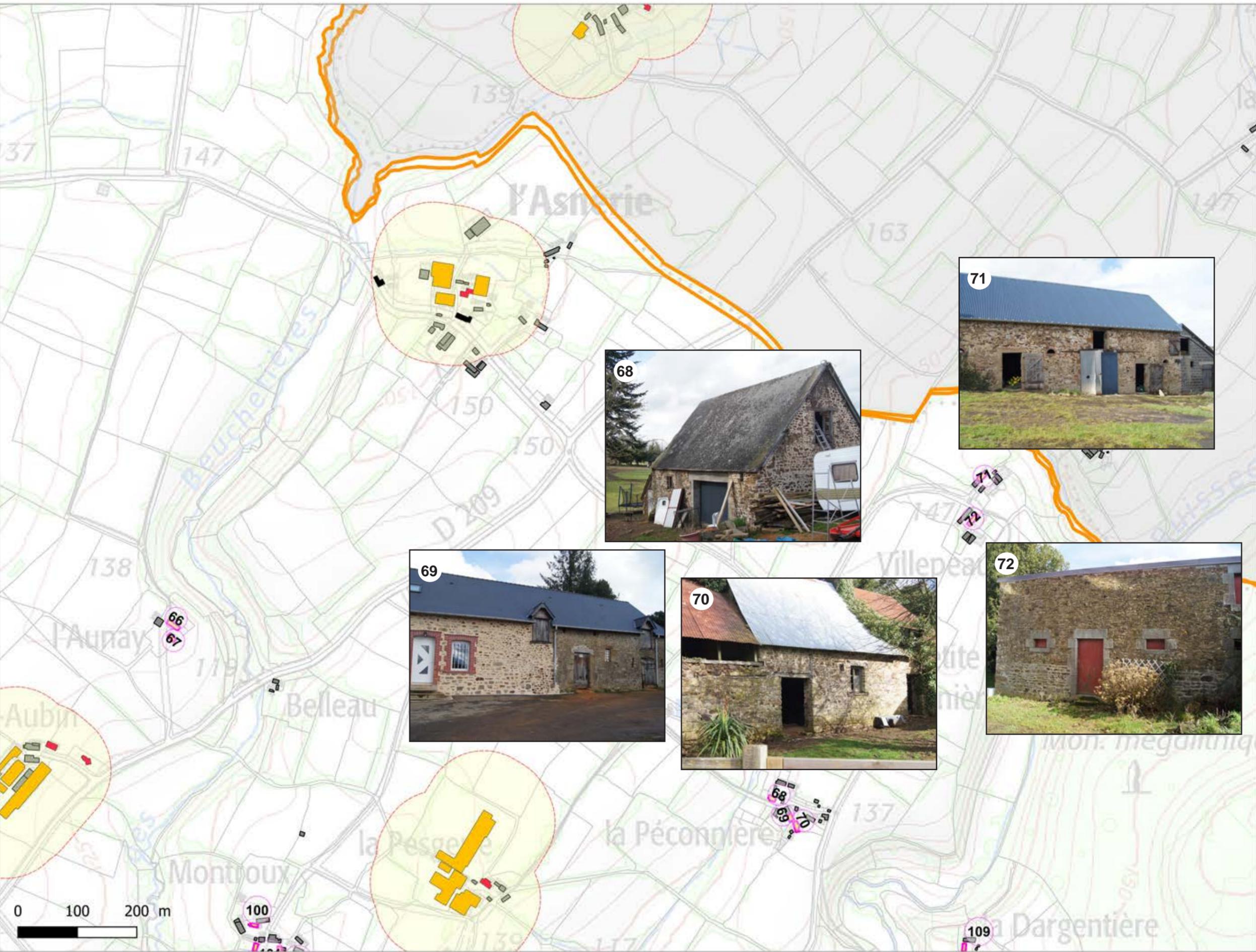
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





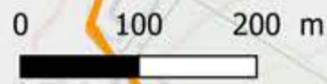
**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





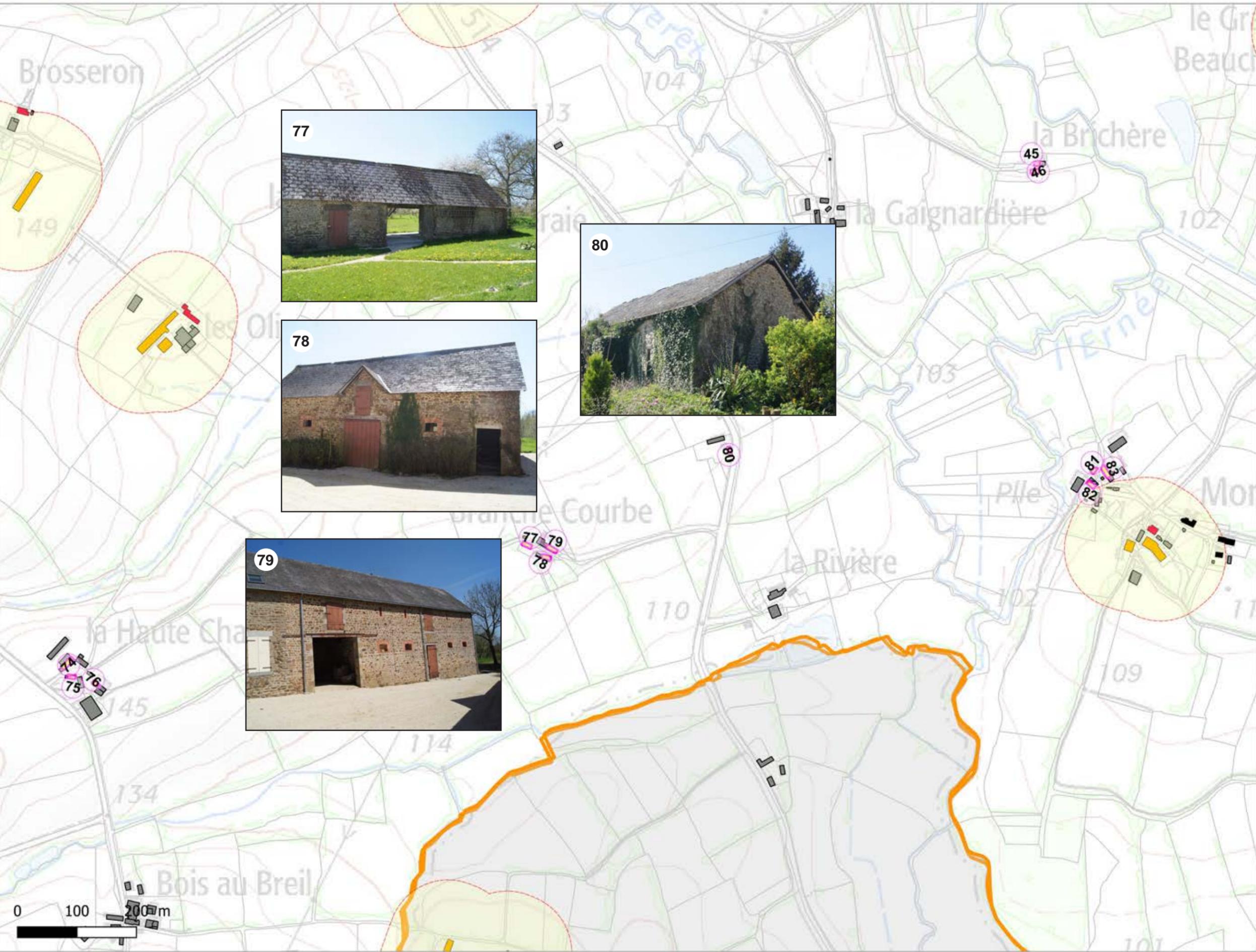
**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





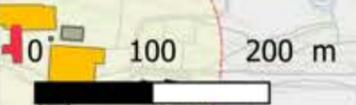
**Légende**

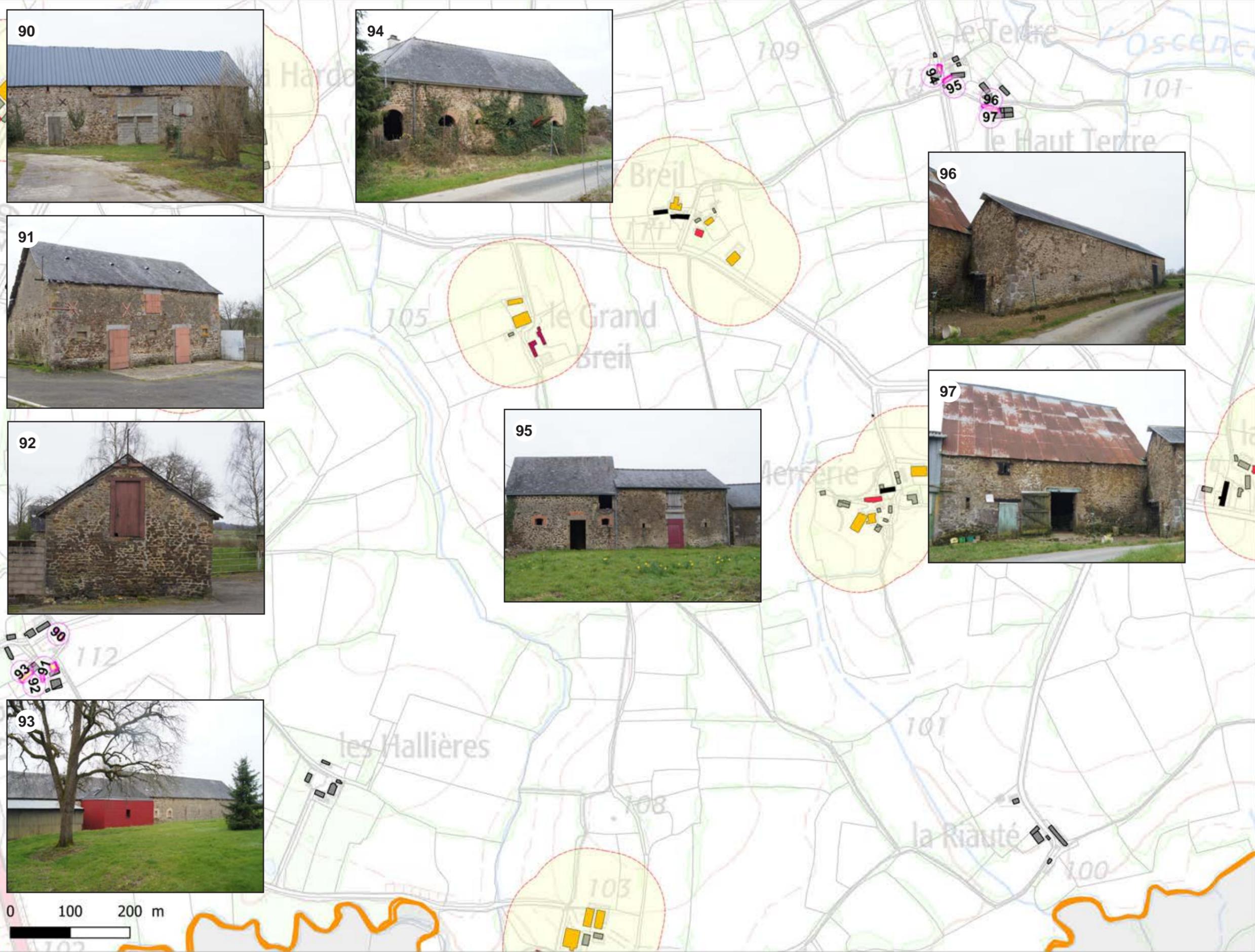
Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m



**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

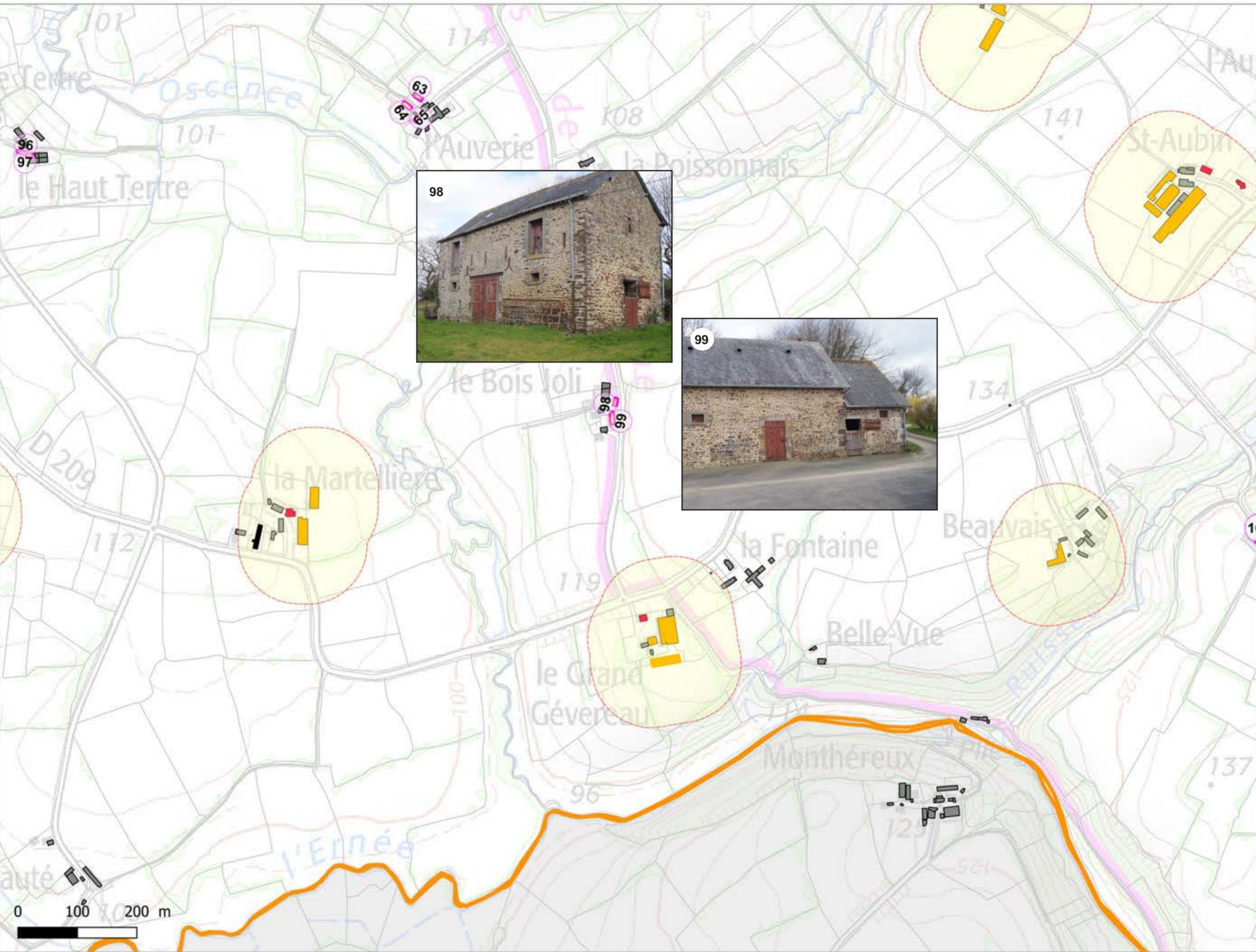
- Bâtiments

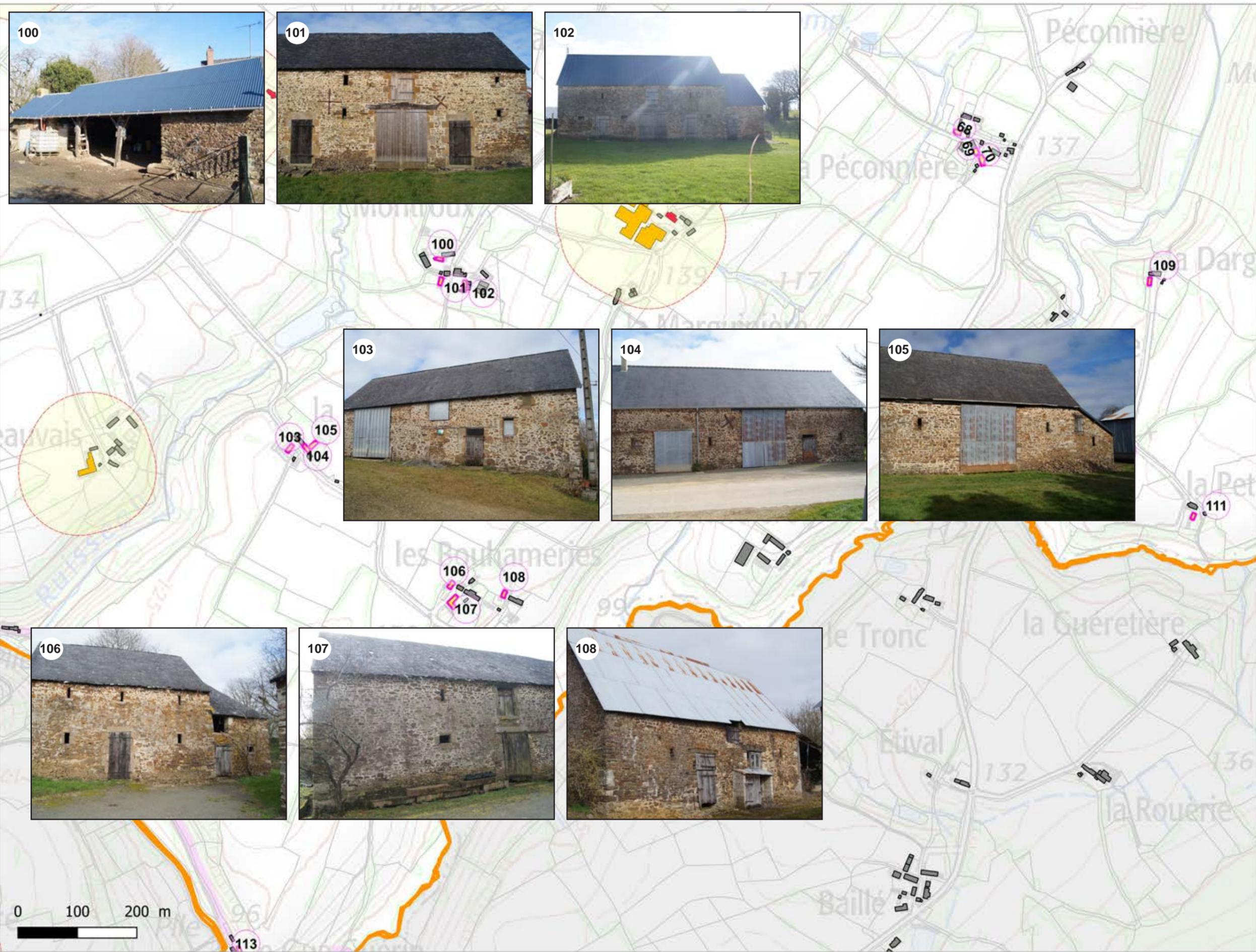
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage

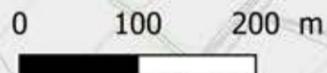
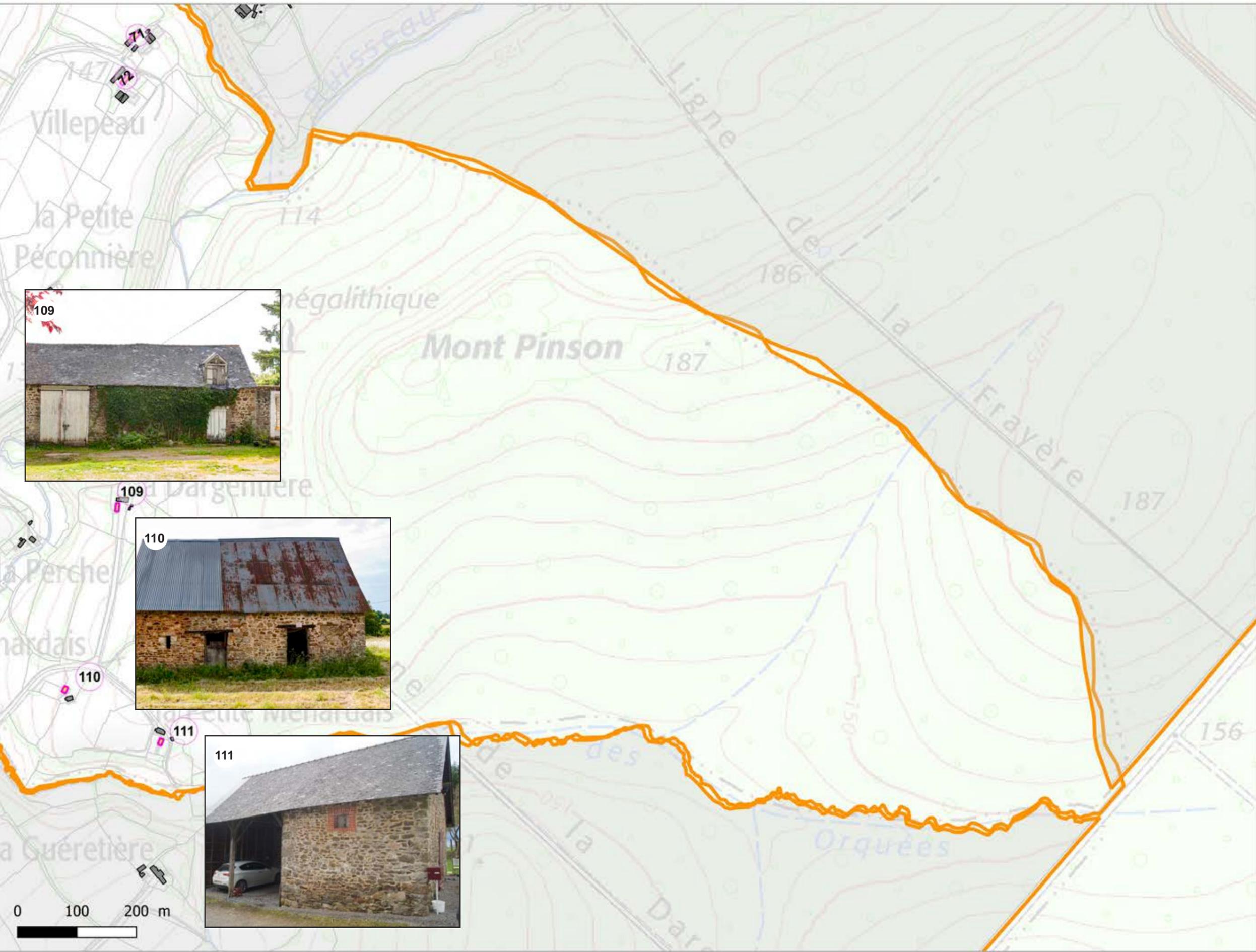
0 100 200 m



Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

-  Bâtiments
- Diagnostic agricole
  -  Bâtiments agricoles
  -  Maison d'habitation
  -  Bâtiments de stockage
  -  Tiers
  -  Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
  -  100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

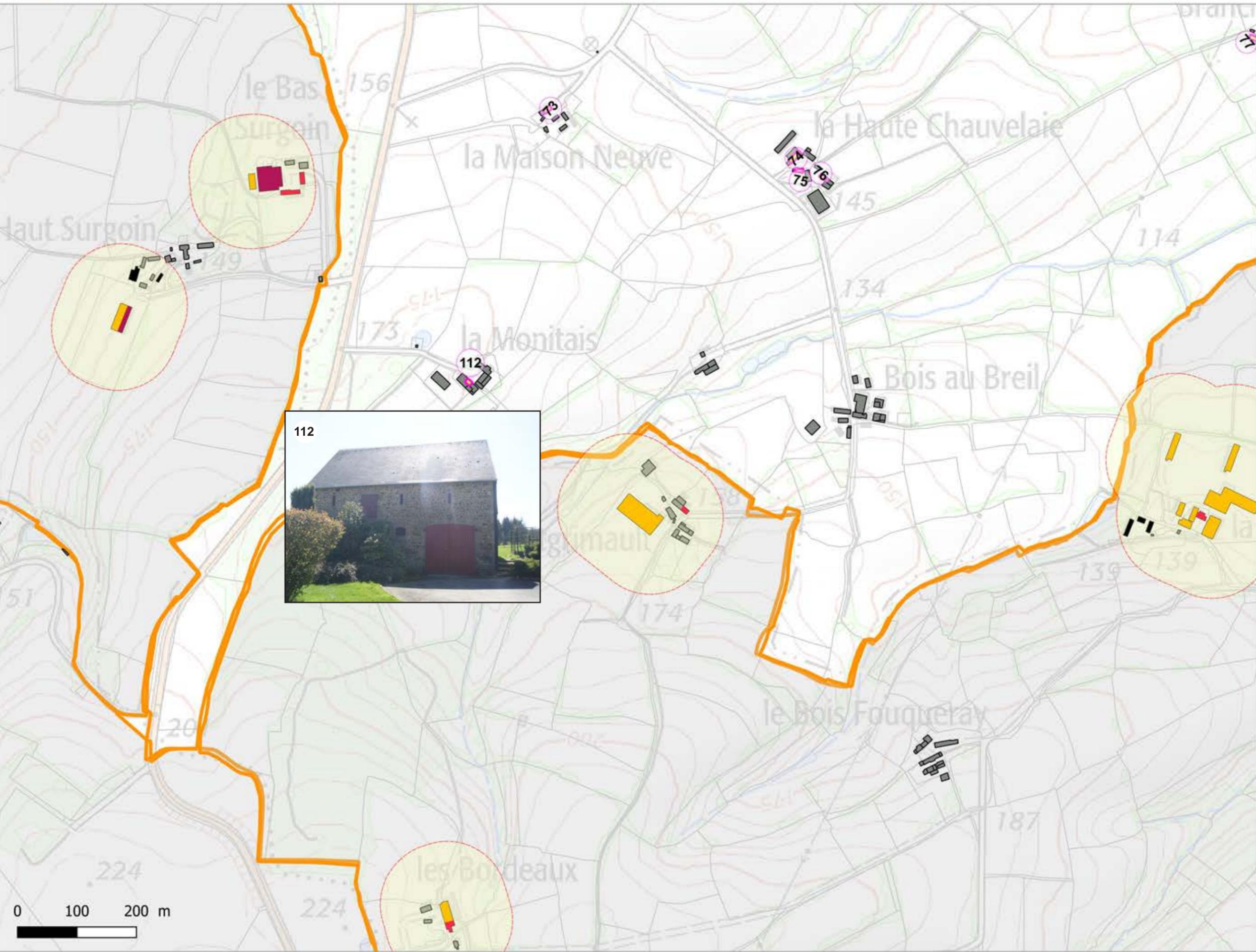
- Bâtiments

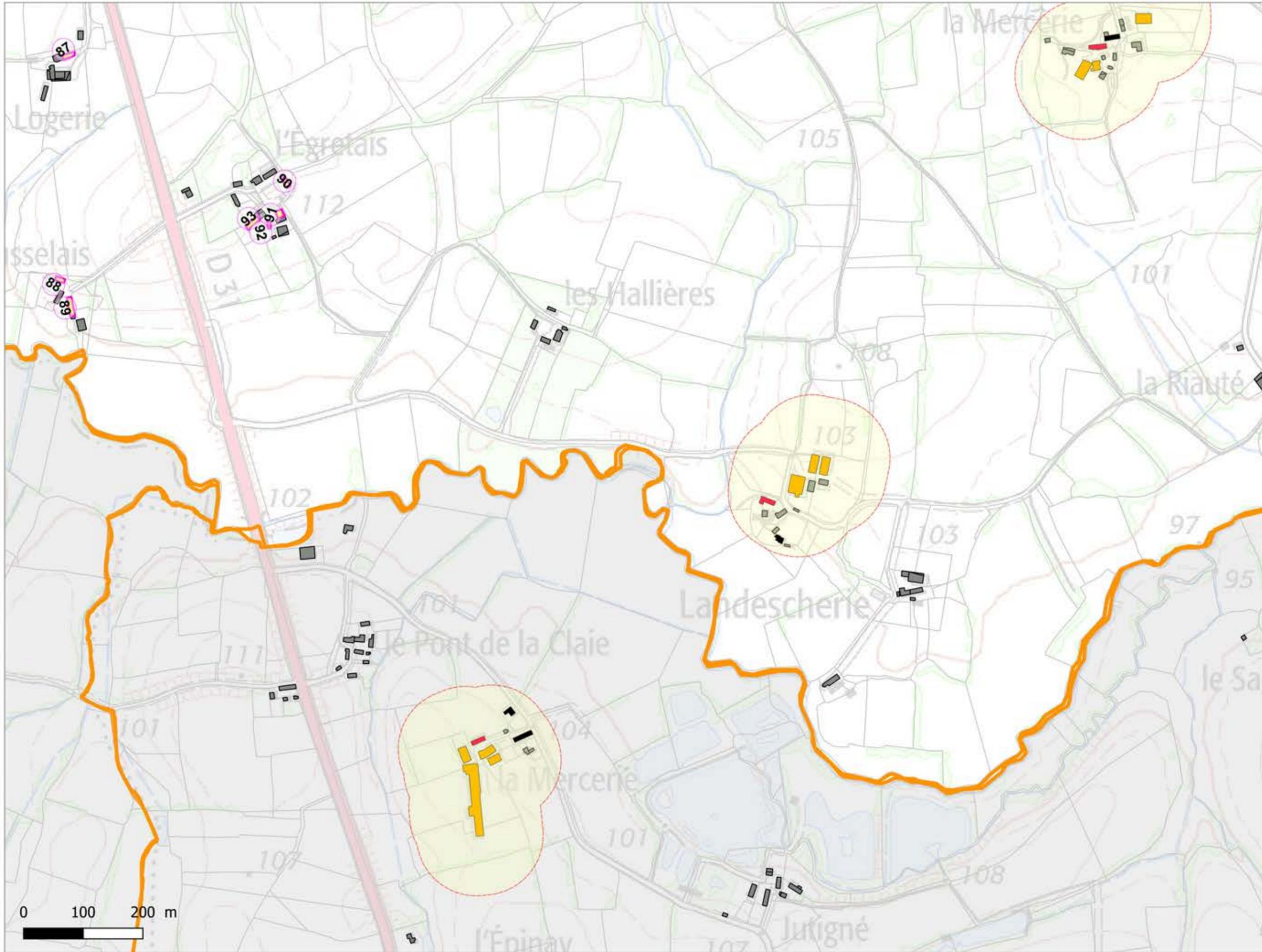
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





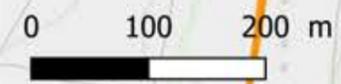
**Légende**

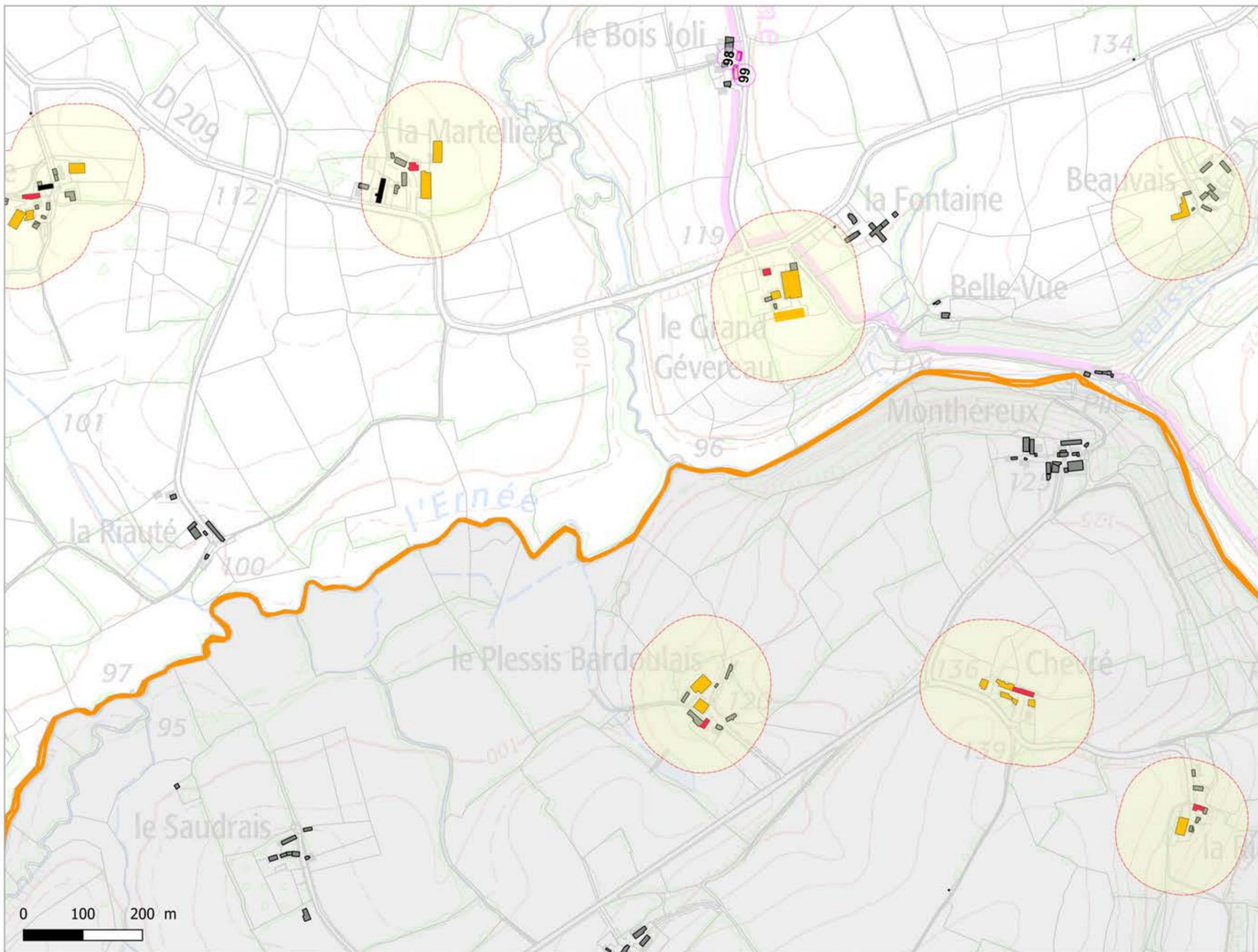
Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

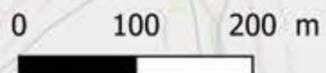
- Bâtiments

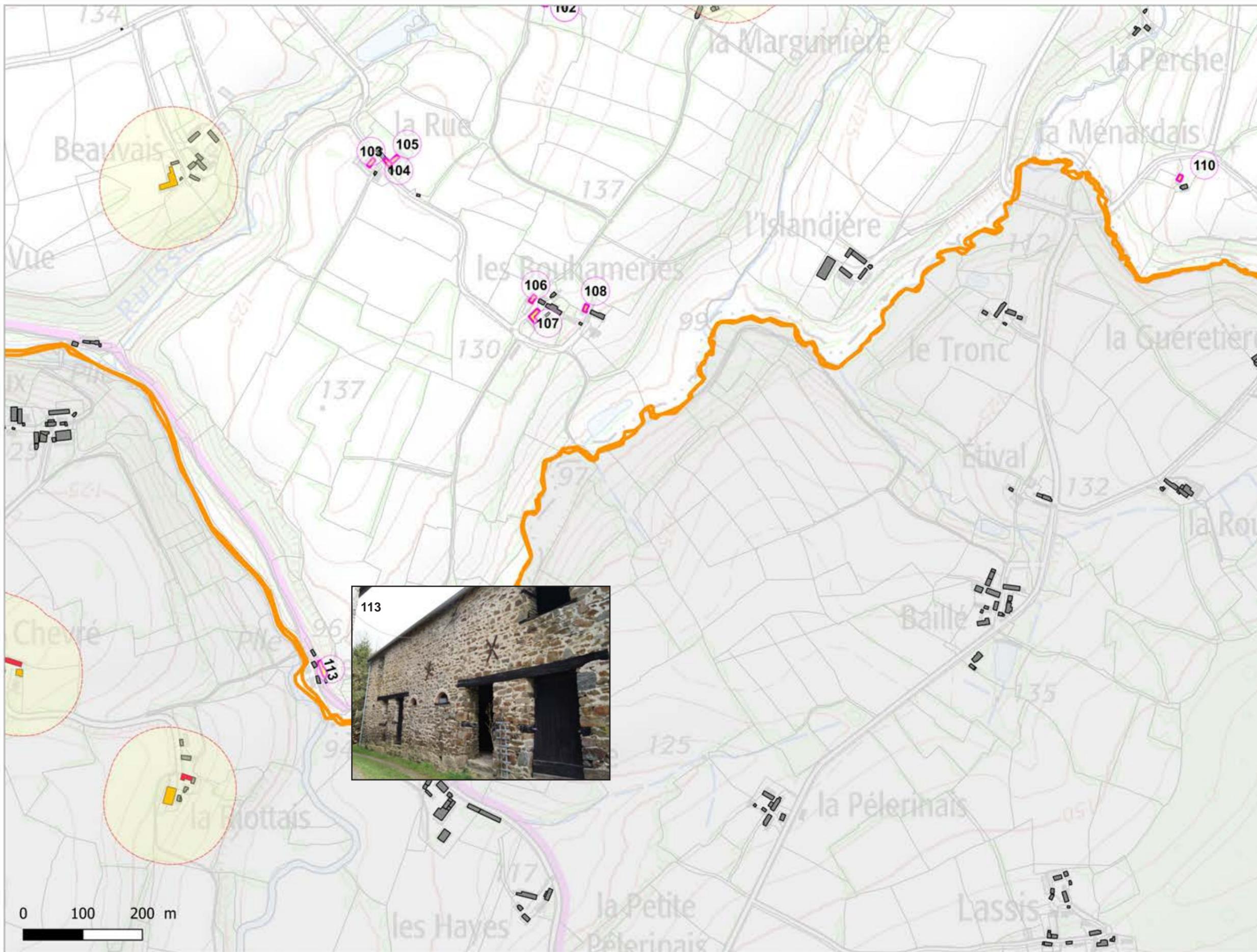
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments
- Diagnostic agricole

  - Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité

- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage

