Andouillé
Chailland
Ernée
Juvigné
La Baconnière
La Bigottière
La Croixille
La Pellerine
Larchamp
Montenay
Saint-Denis-de-Gastines
Saint-Germain-le-Guillaume
Saint-Hilaire-du-Maine
Saint-Pierre-des-Landes
Vautorte

Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'Ernée

Etude de recensement des bâtiments susceptibles d'un changement de destination en zone **A** et **N**.

Fiches de recensement des bâtiments

COMMUNE DE SAINT-DENIS-DE-GASTINES

Dossier arrêté le *04 mars 2019*
Dossier approuvé le *25 novembre 2019*

Contact
Communauté de communes de l'Ernée
Service Urbanisme
Parc d'activités de la Querminais,
53500 Ernée

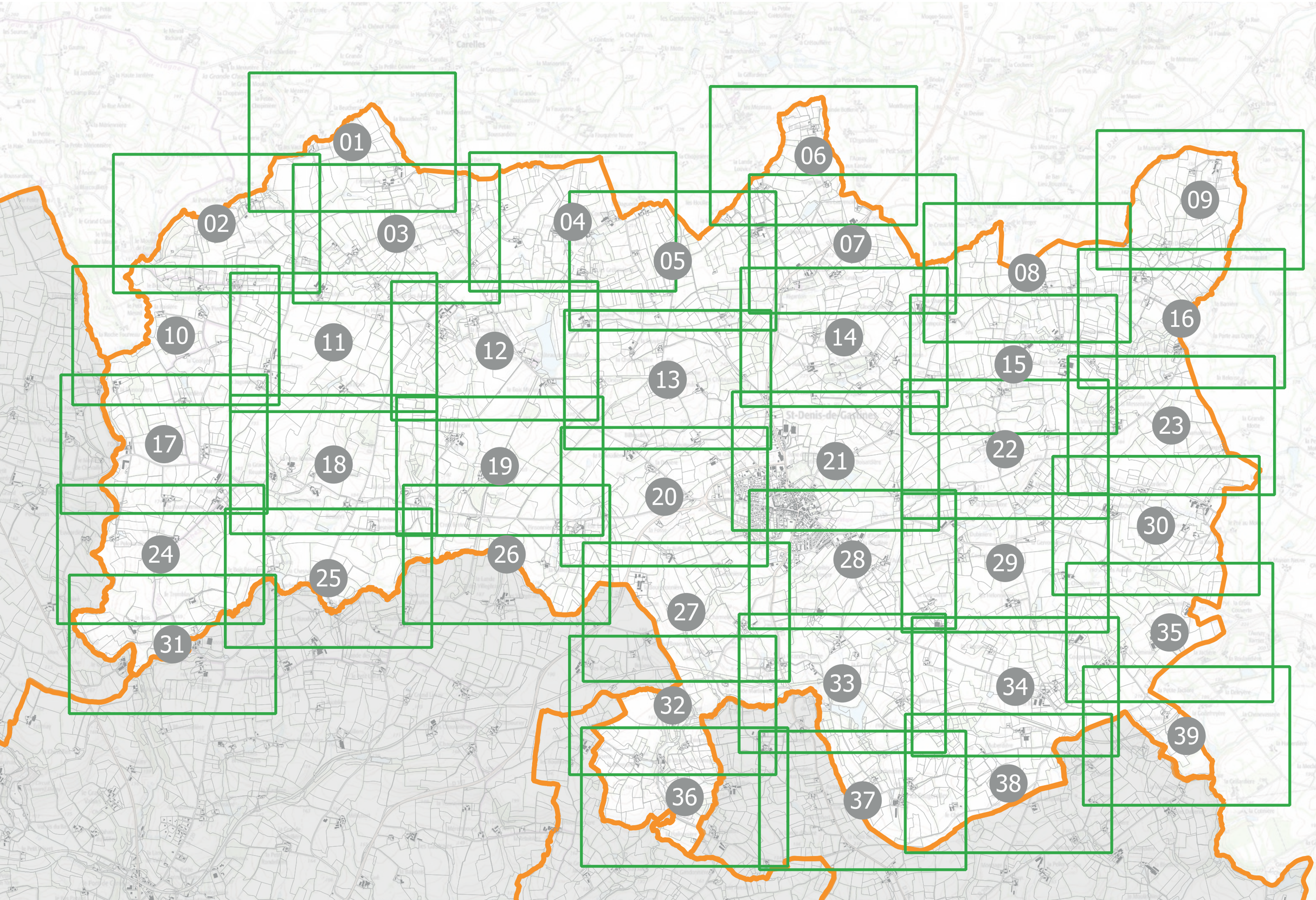
Tel : 02 43 05 98 80
Email : urbanisme@lernee.fr

LES BÂTIMENTS RECENSES

NUMERO	PARCELLE	SURFACE
1	G95	112
2	A1732	84
3	A1662	134
4	A1819	182
5	A335	171
6	B912	203
7	F981 - F983	232
8	F40	177
9	G414	192
10	G414	145
11	G397	190
12	A1160	81
13	A626	75
14	A1101	143
15	B739	150
16	B741	126
17	E676	85
18	E388	83
19	E388	75
20	E388	138
21	E463	307
22	E224	185
23	E667	171
24	D1631	176
25	D741	114
26	A1488	95
27	A1758	145
28	B692	278

NUMERO	PARCELLE	SURFACE
29	B472	121
30	B472	96
31	B472	78
32	B472	91
33	C325	172
34	F881	176
35	F306	137
36	F306	176
37	F300	173
38	F649	210
39	D1338	131
40	D1338	256
41	D1120	376
42	C35	150
43	C35	67
44	C284	181
45	C289	126
46	C289	94
47	C195	245
48	C194	113
49	C194	176
50	C356	183
51	D653	287
52	D203	163
53	D203	124
54	C248	80
55	D980	84
56	C872	113

REPERAGE CARTOGRAPHIQUE



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

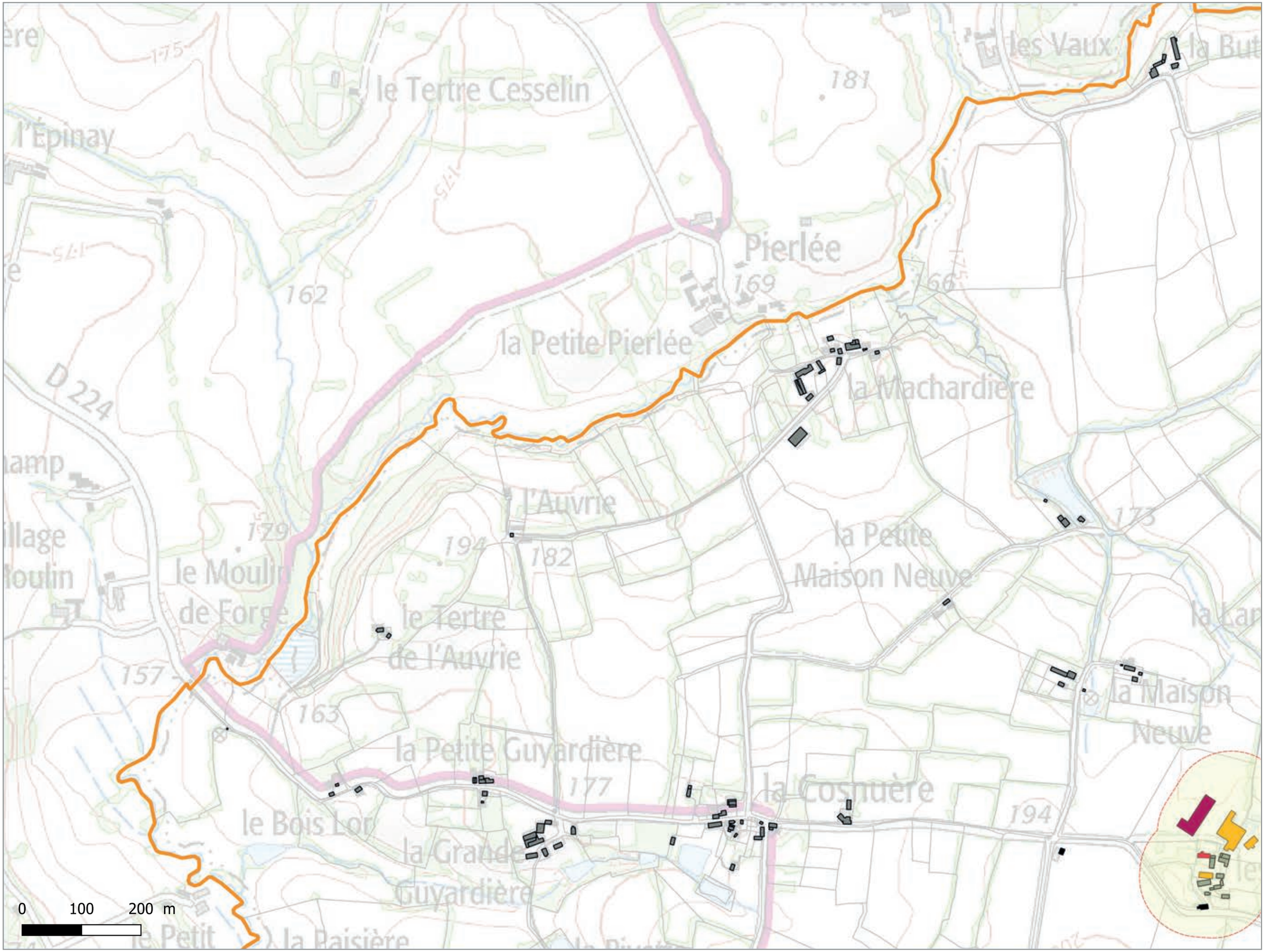
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

Prigent & Associés



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

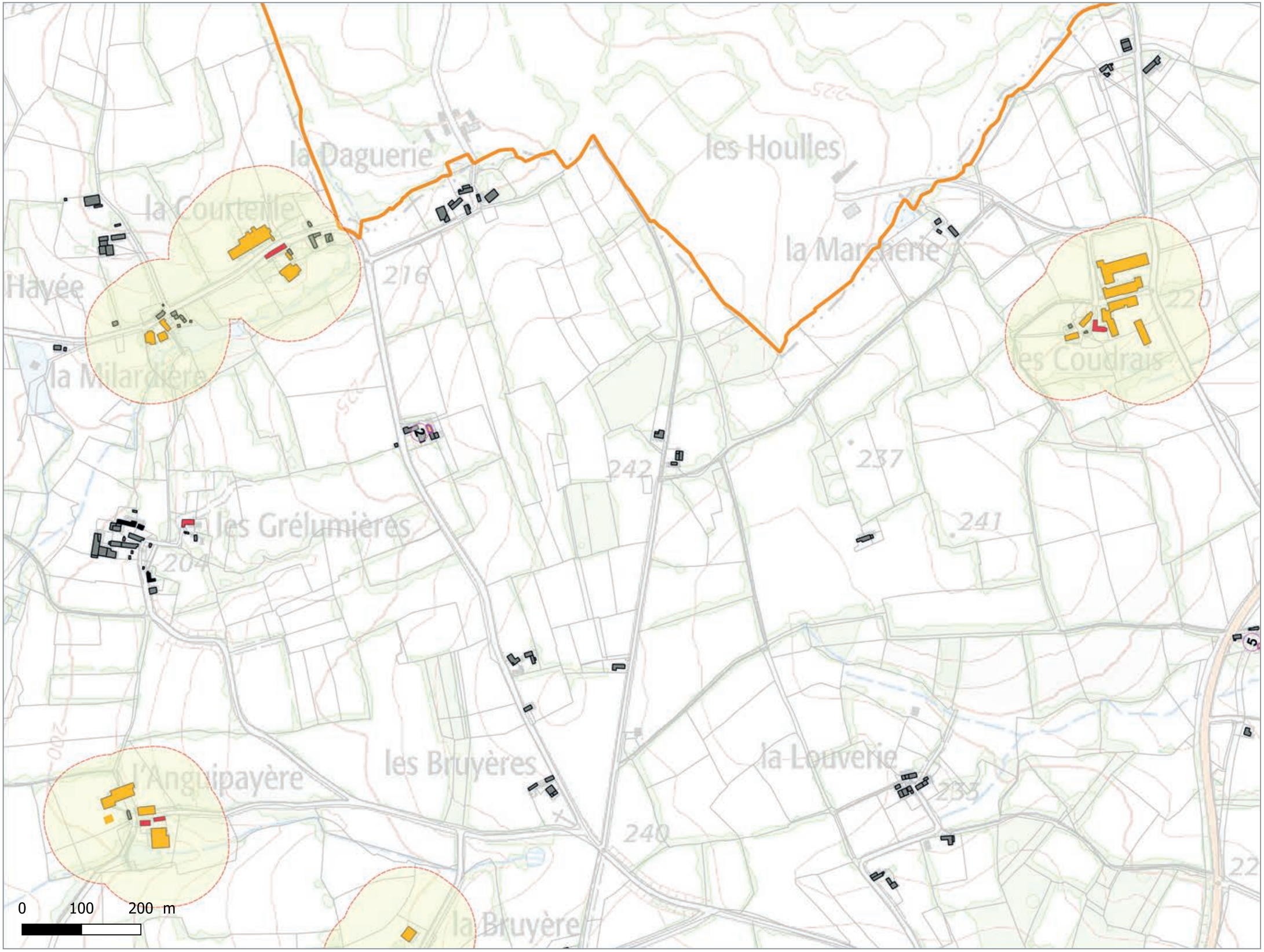
- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés

COMMUNE DE SAINT-DENIS-DE-GASTINES

Repérage cartographique des bâtiments susceptibles d'un changement de destination en zone A et N

PLUi 05



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

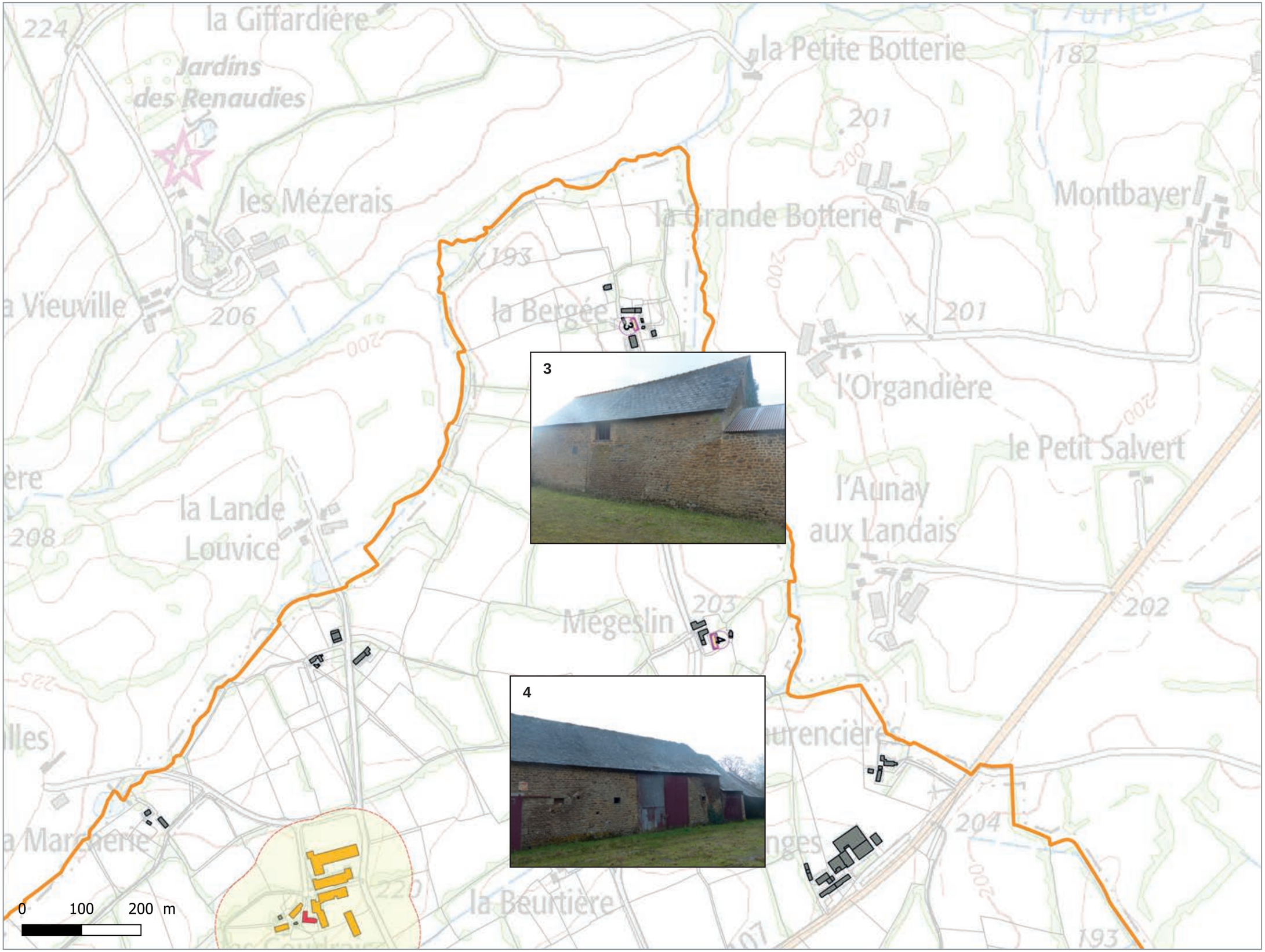
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

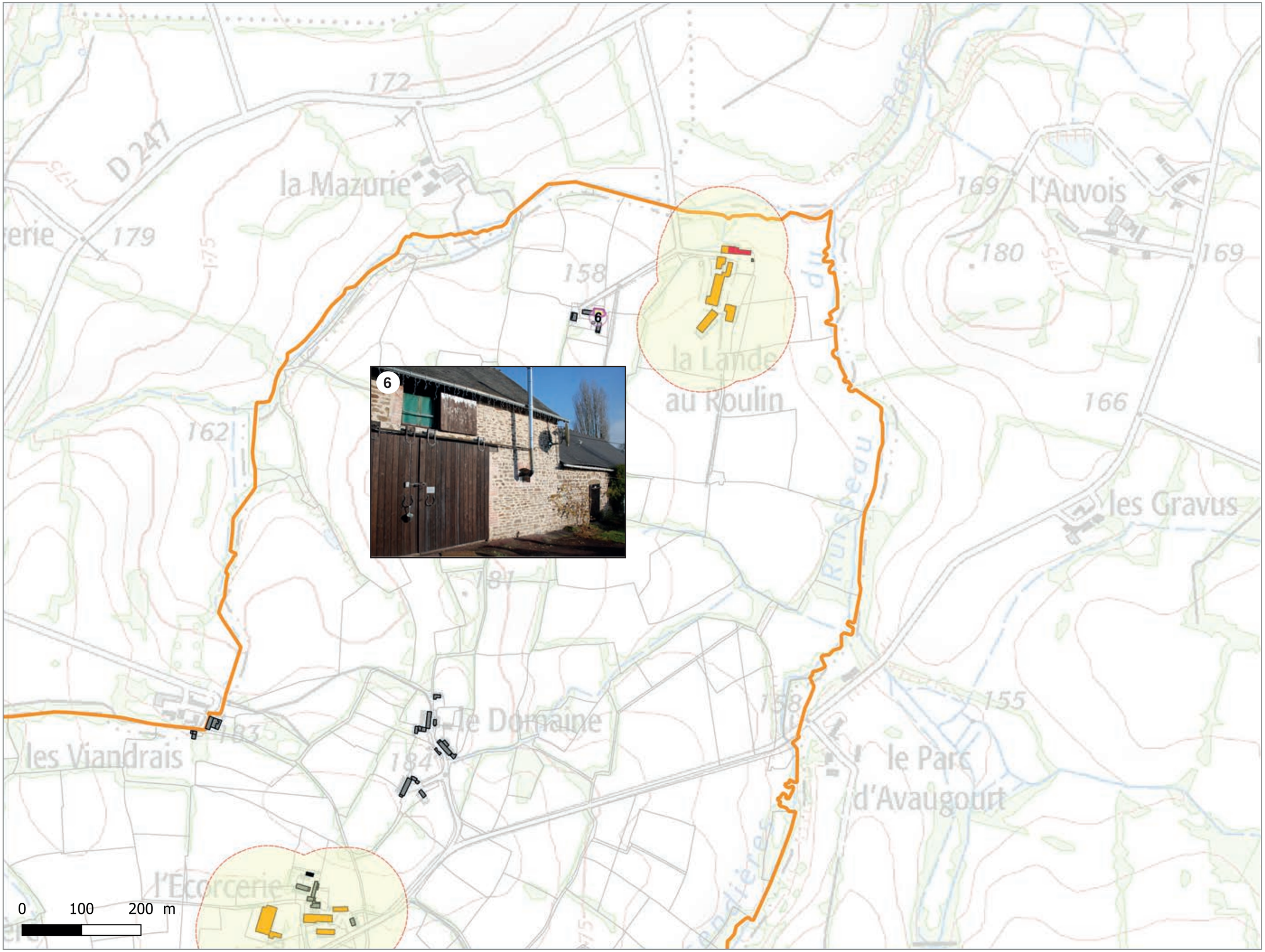
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

Prigent & Associés


N
Légende
Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
Bâtiments
Diagnostic agricole
Bâtiments agricoles
Maison d'habitation
Bâtiments de stockage
Tiers
Diversification de l'activité
Périmètre de réciprocité
100 mètres des bâtiments d'élevage
6
la Mazurie
l'Auvois
la Lande au Roulin
les Gravus
le Domaine
les Viandrais
le Parc d'Avaugourt
l'Écorcerie
D247
0
100
200 m

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

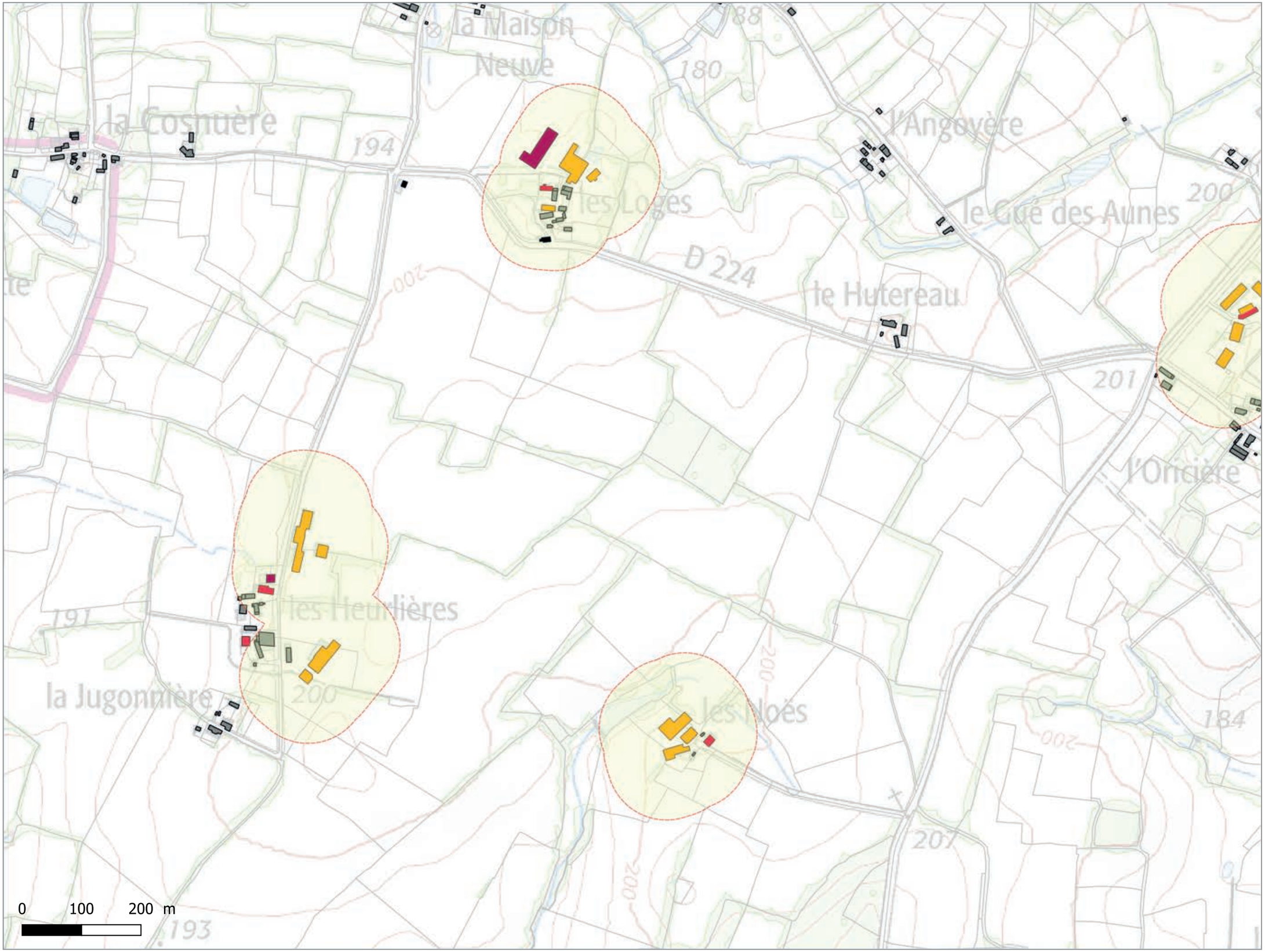
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

Prigent & Associés



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

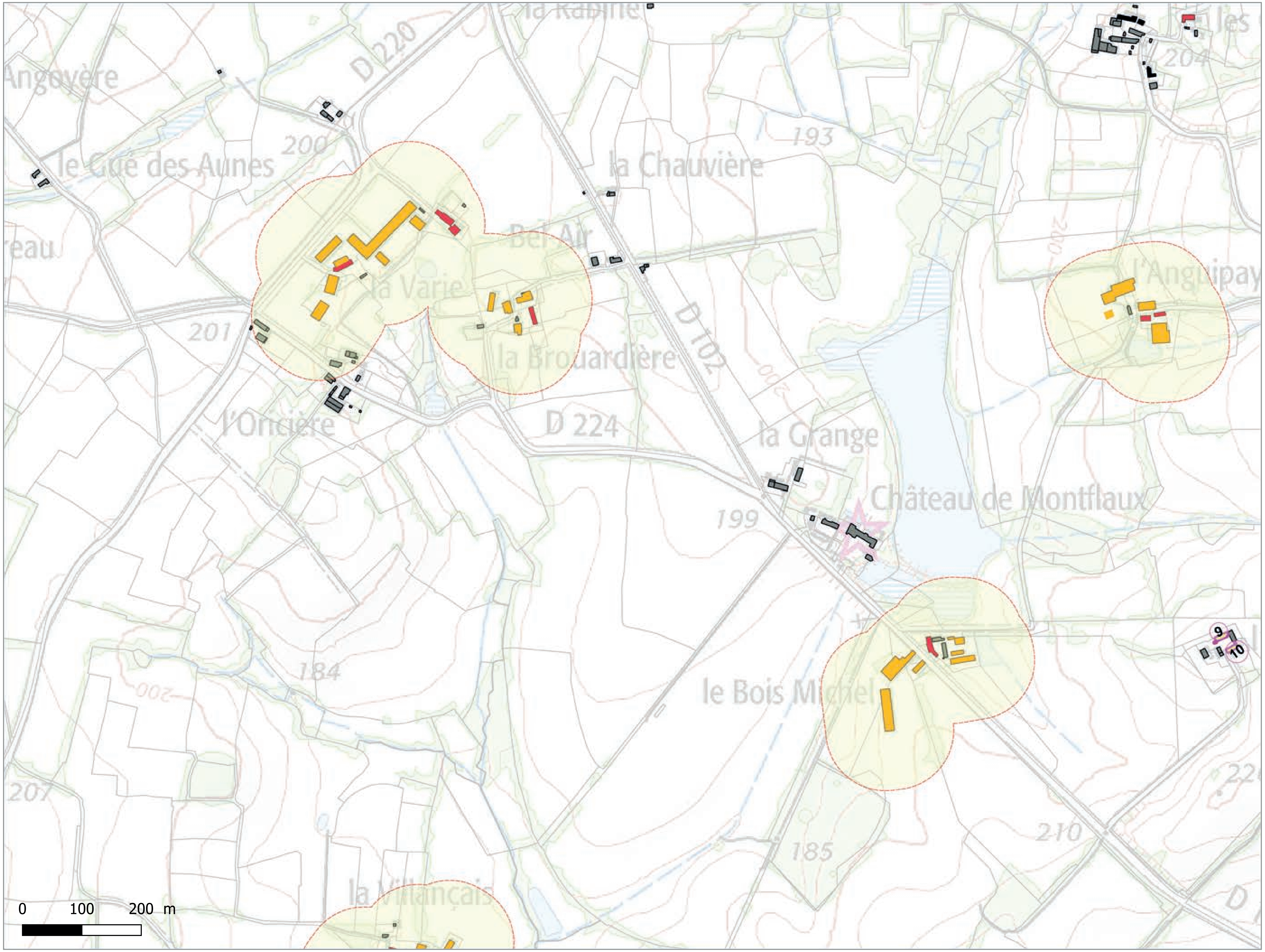
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés



Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

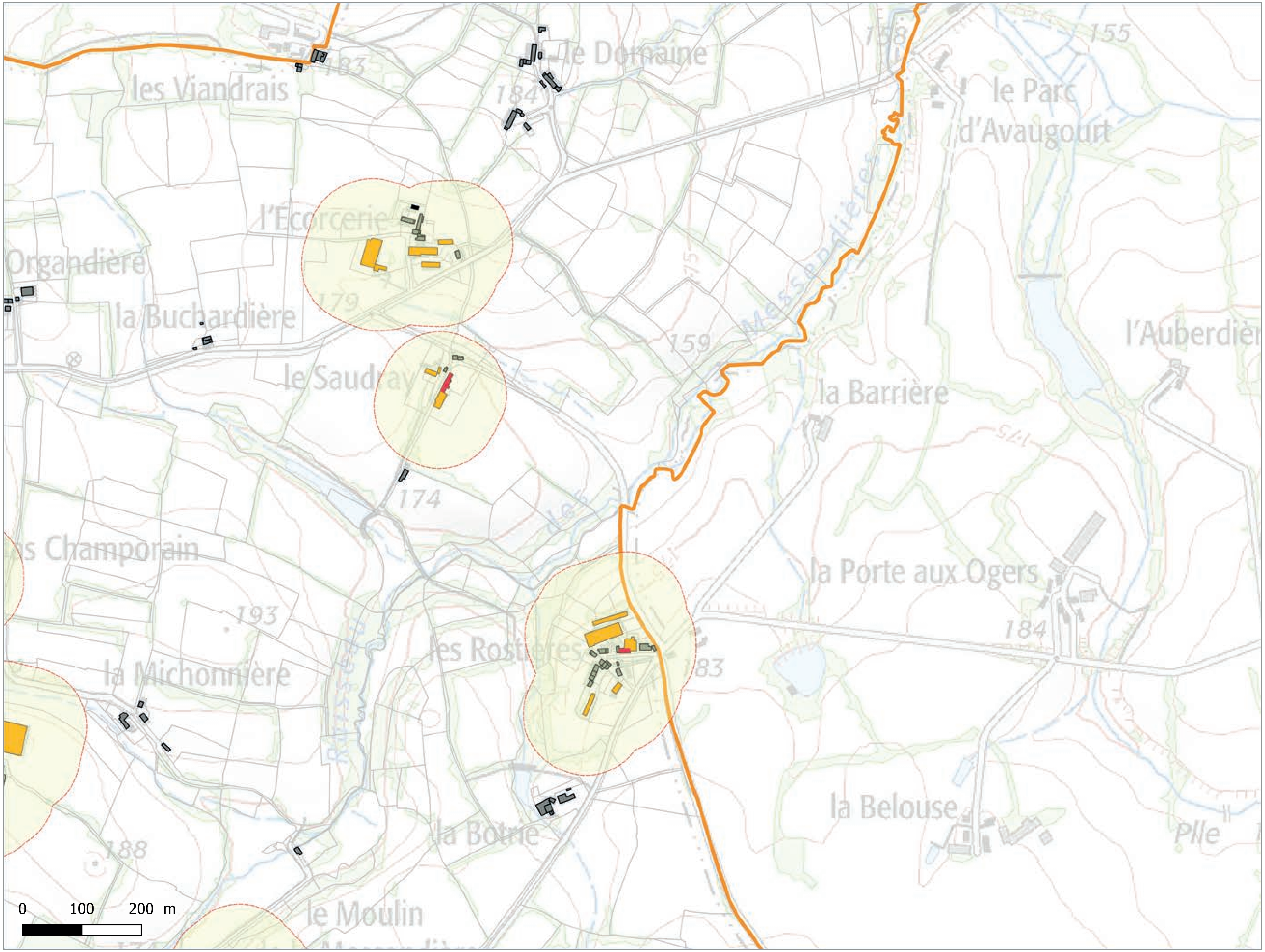
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

Prigent & Associés



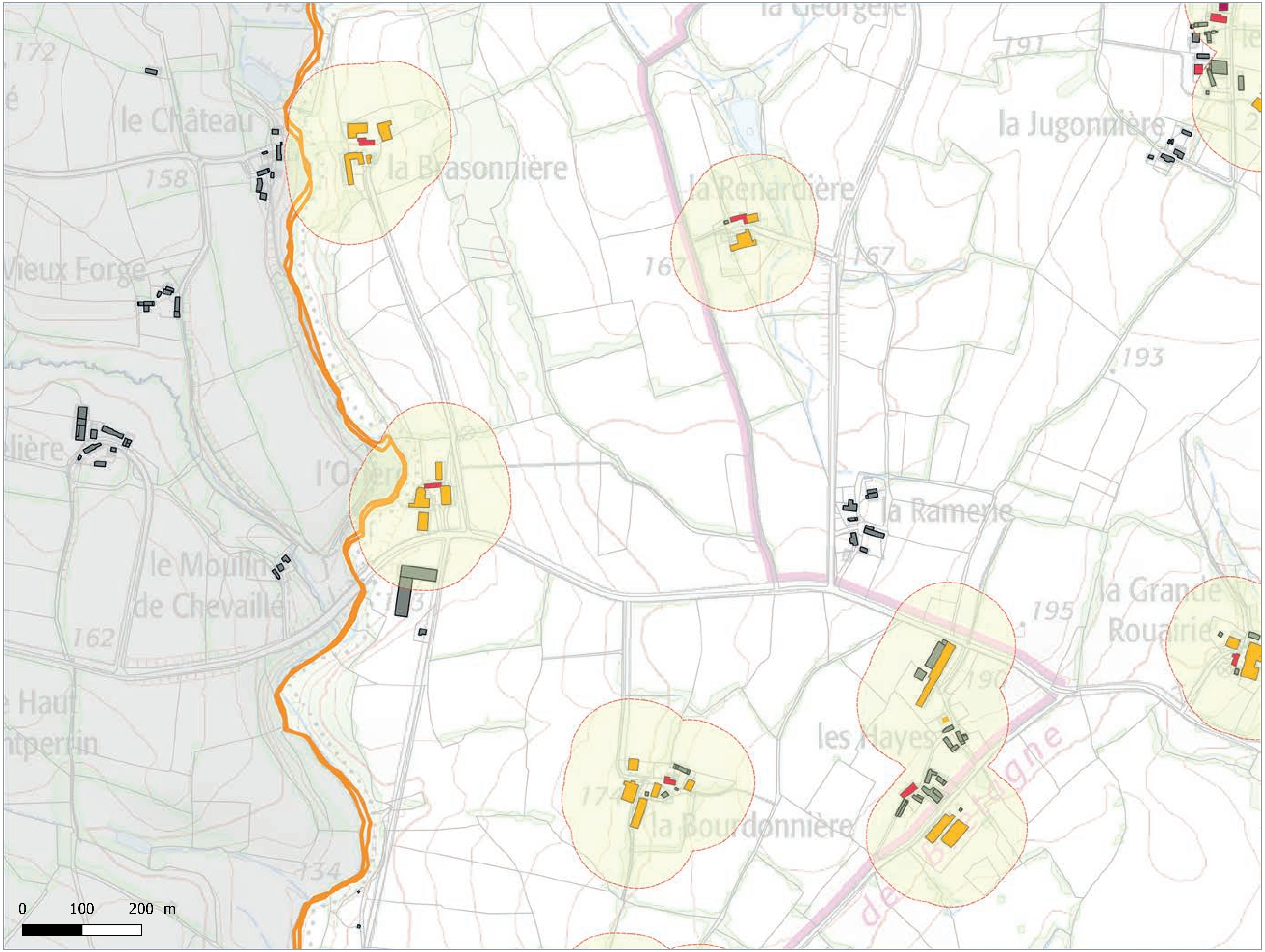
Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments

Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés



Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

17

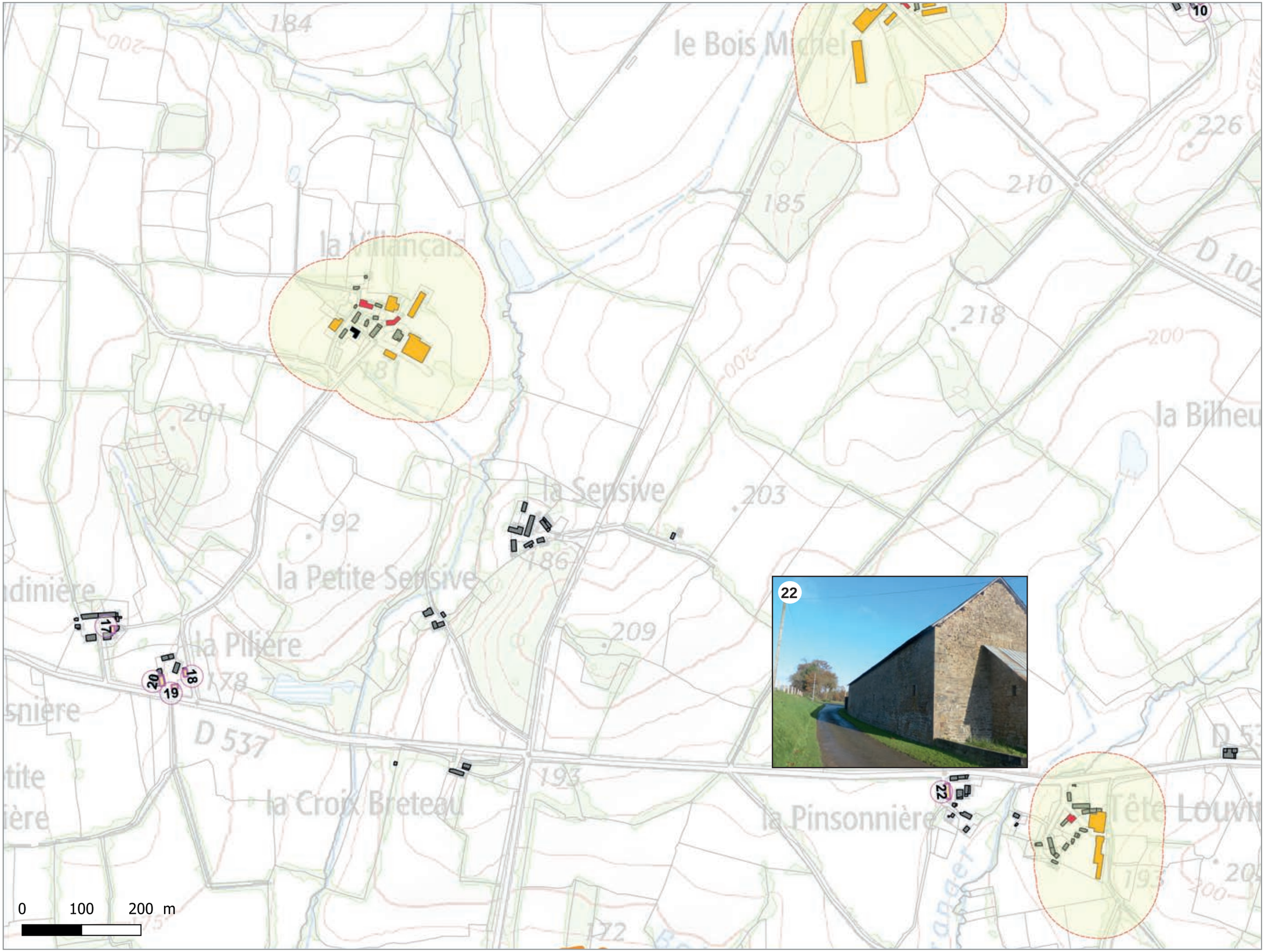
18

19

20

21

Prigent & Associés



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

23

24

25

0 100 200 m

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

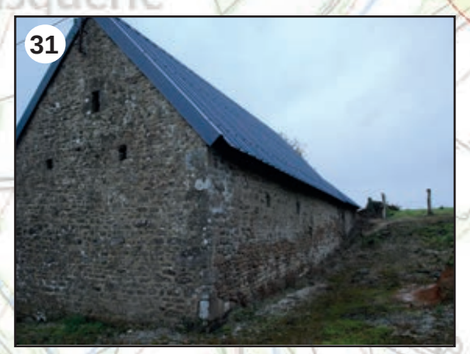
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

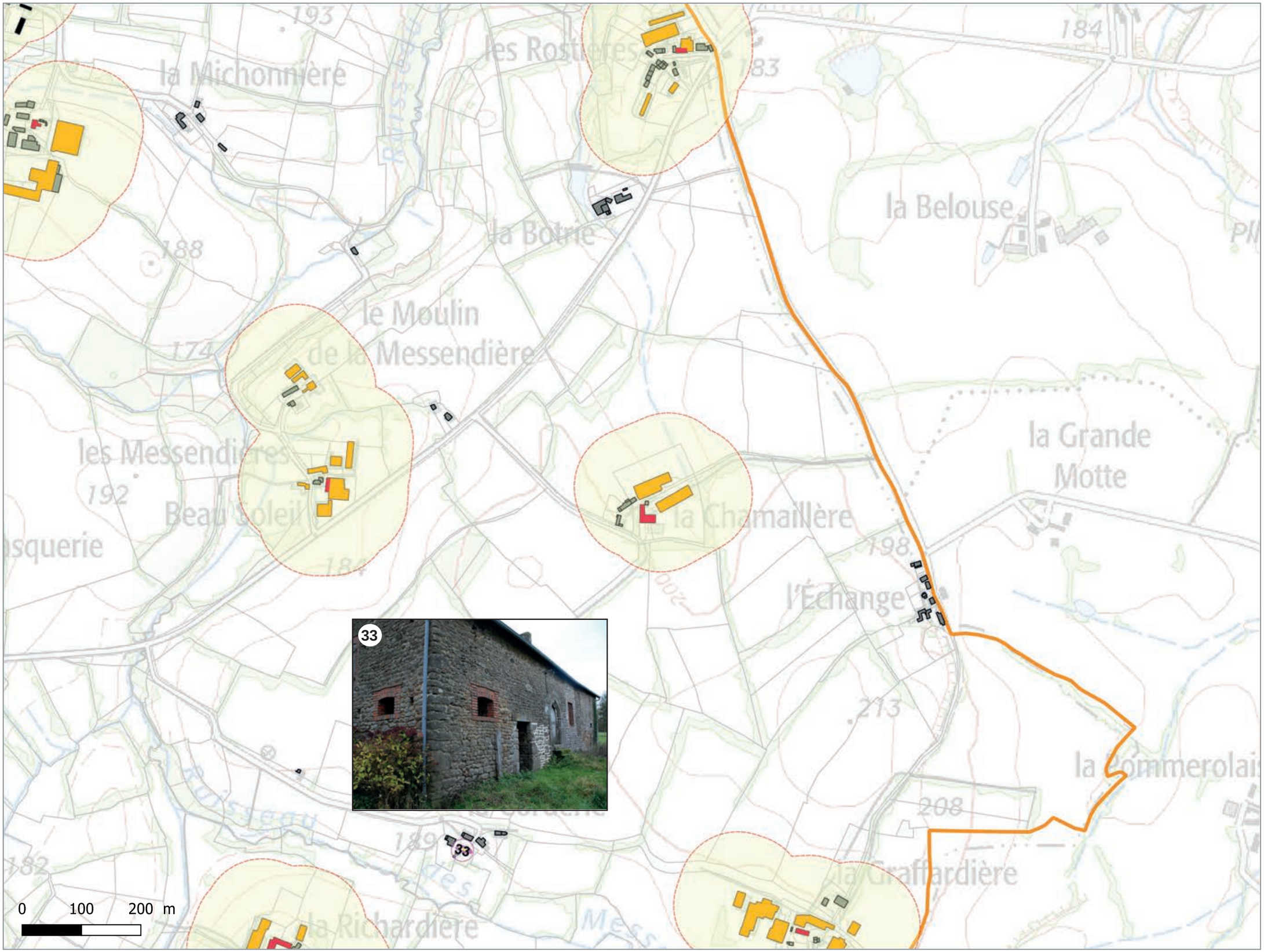
Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage



0 100 200 m

Prigent & Associés



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

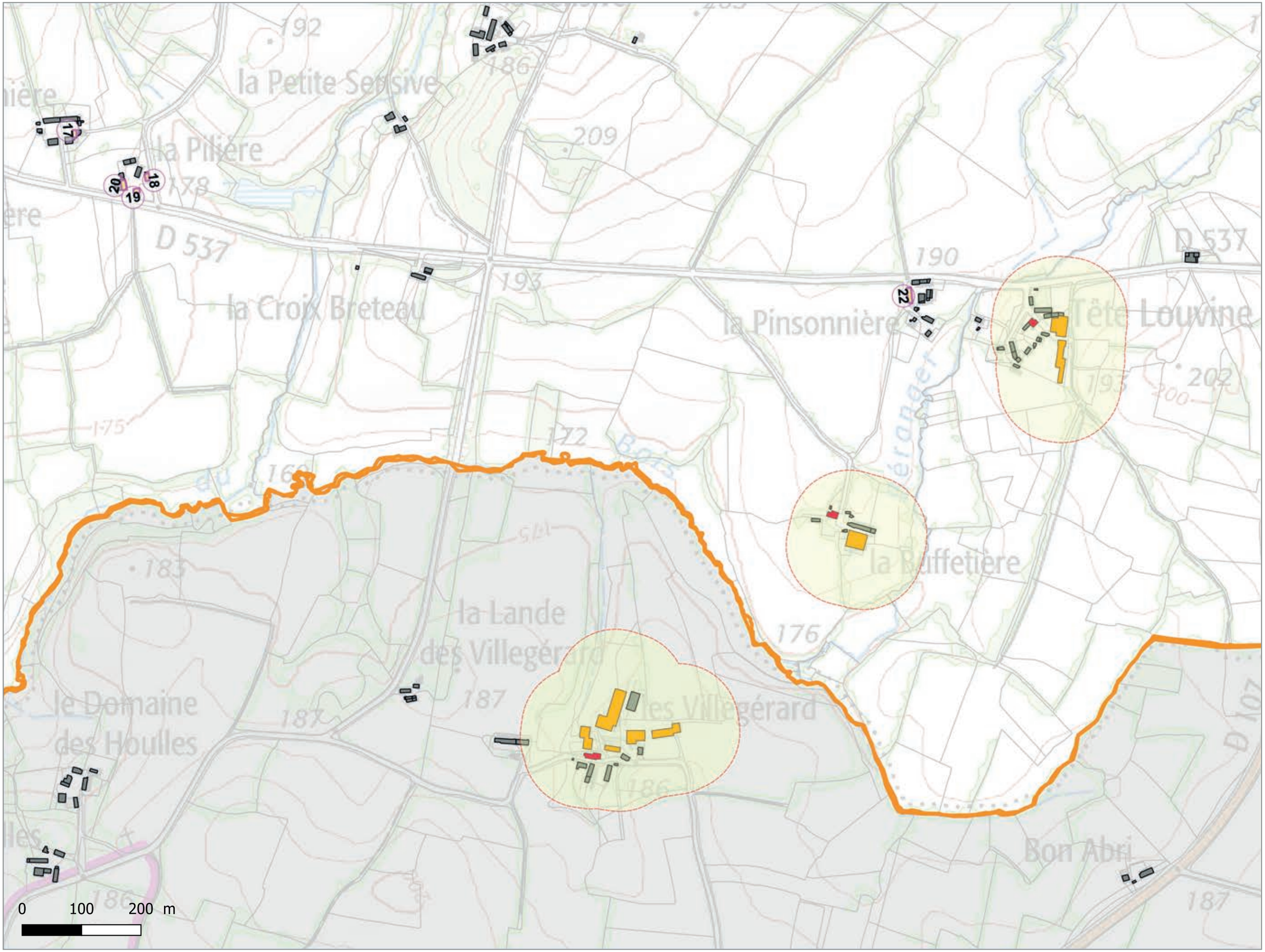
- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

Prigent & Associés



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

42

43

44

45

46

0 100 200 m

Prigent & Associés

Prigent & Associés

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

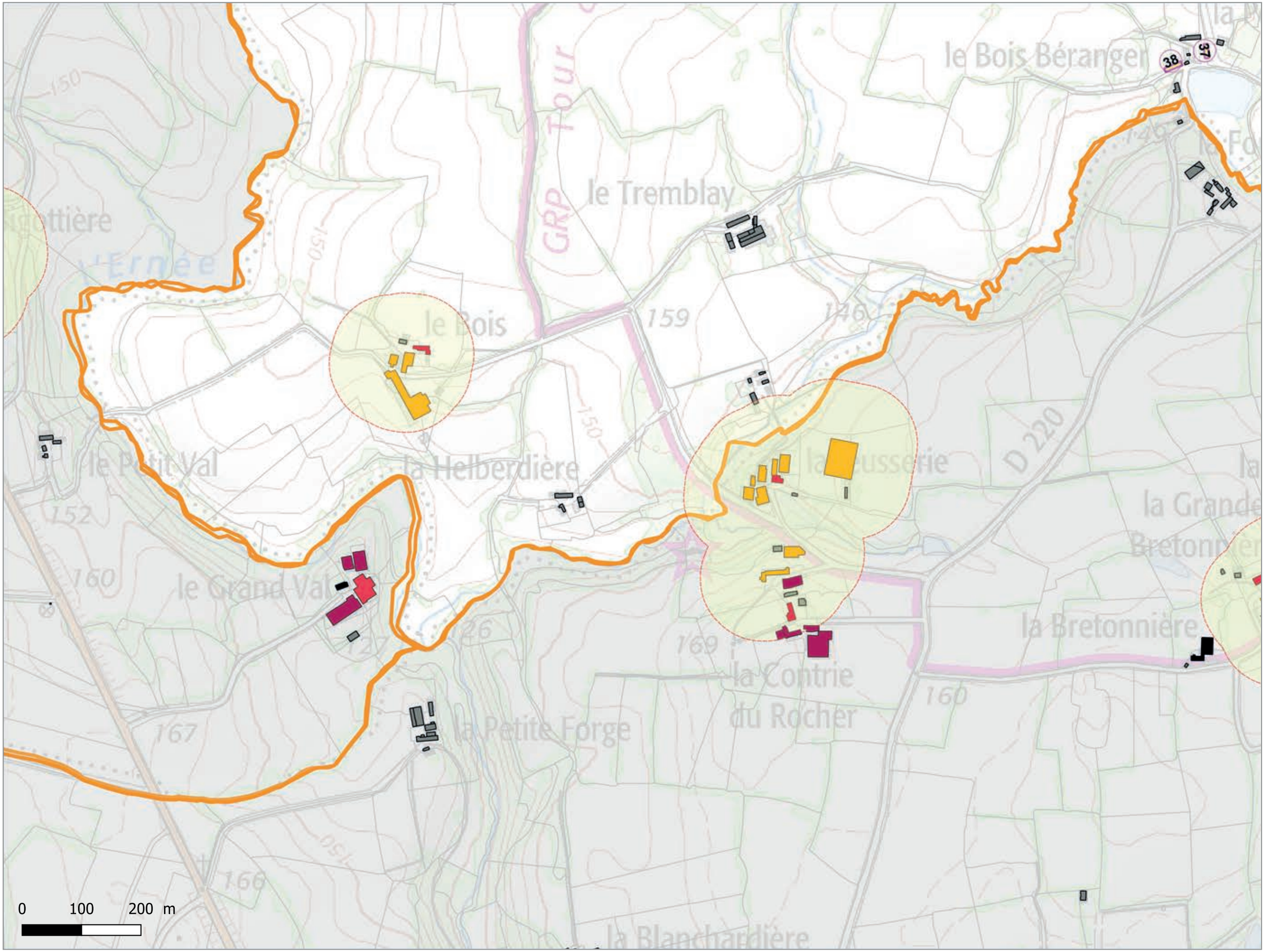
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

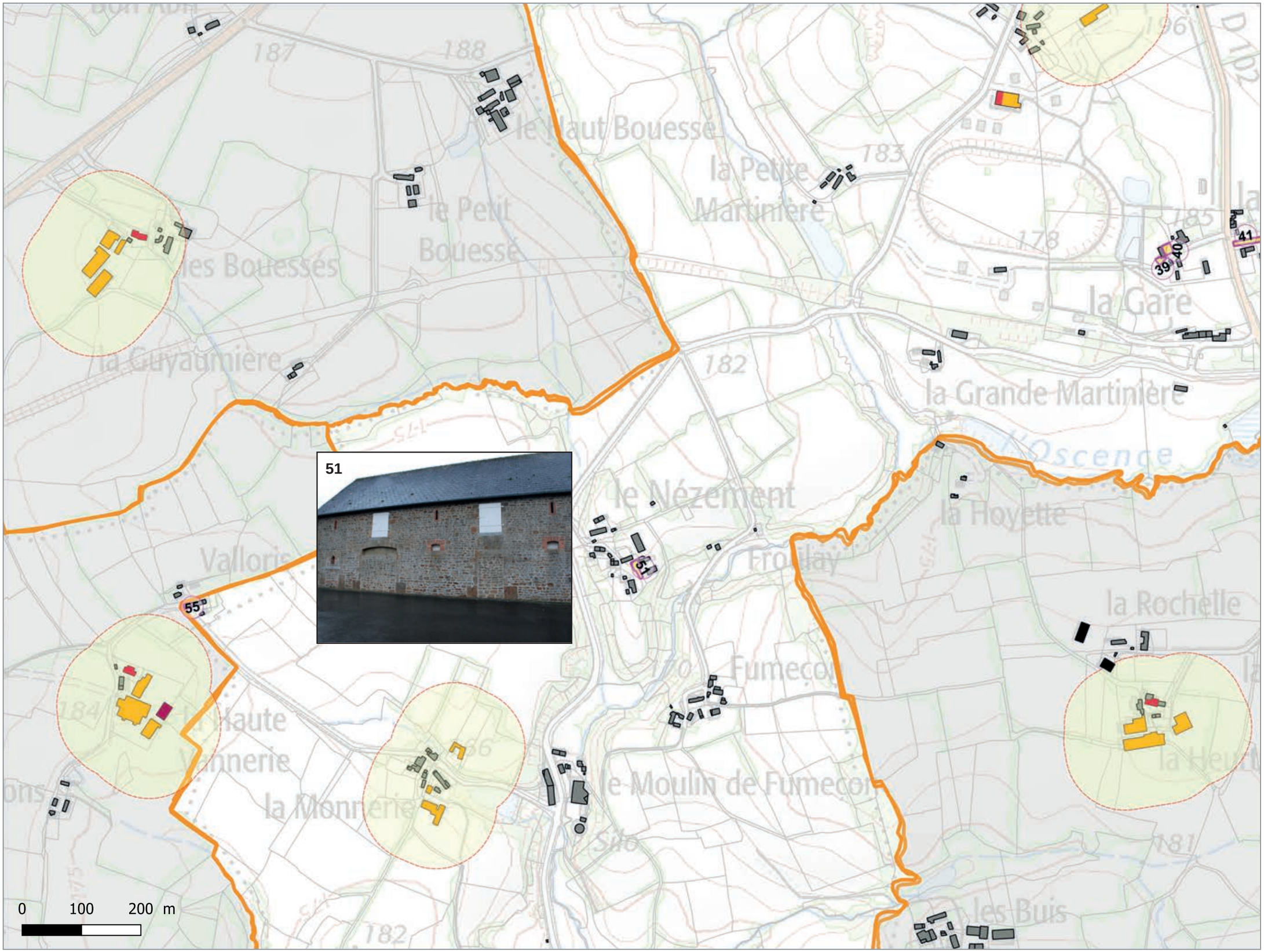
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés


N
Légende
Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
Bâtiments
Diagnostic agricole
Bâtiments agricoles
Maison d'habitation
Bâtiments de stockage
Tiers
Diversification de l'activité
Périmètre de réciprocité
100 mètres des bâtiments d'élevage
51
55
39
40
41
0
100
200 m

52

53

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés

54

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

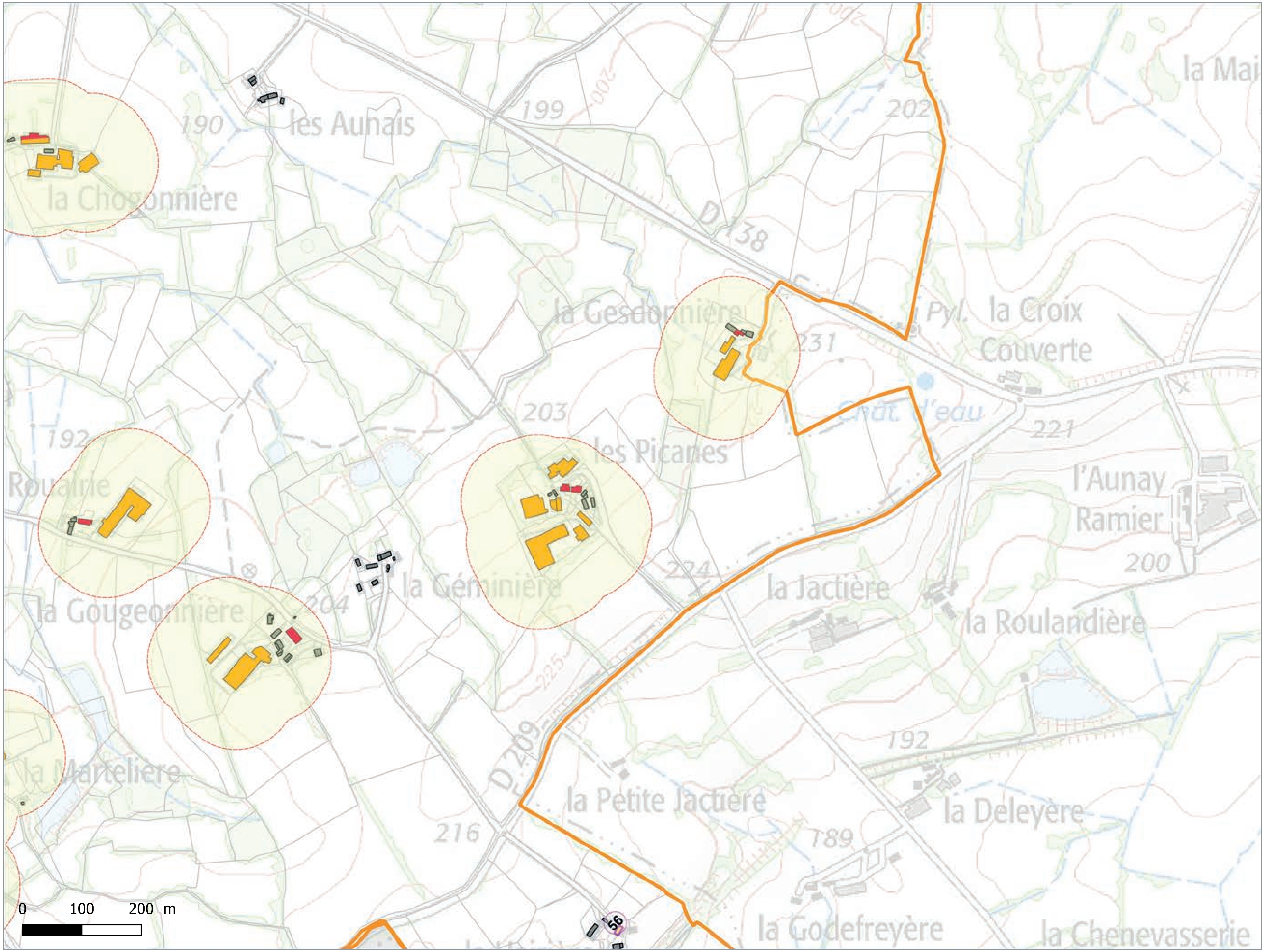
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés


les Aunais
la Chouonnière
Rouairie
la Gougeonnière
la Marteliere
la Gesdonnière
les Picanes
la Géminière
la Mai
la Croix Couverte
Chât. d'eau
l'Aunay Ramier
la Jactière
la Roulandière
la Petite Jactière
la Deleyère
la Godefreyère
la Chenevasserie
D 138
D 209
190
199
202
192
203
231
221
204
224
225
200
192
216
189
0
100
200 m

N
Légende
Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
Bâtiments
Diagnostic agricole
Bâtiments agricoles
Maison d'habitation
Bâtiments de stockage
Tiers
Diversification de l'activité
Périmètre de réciprocité
100 mètres des bâtiments d'élevage

N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

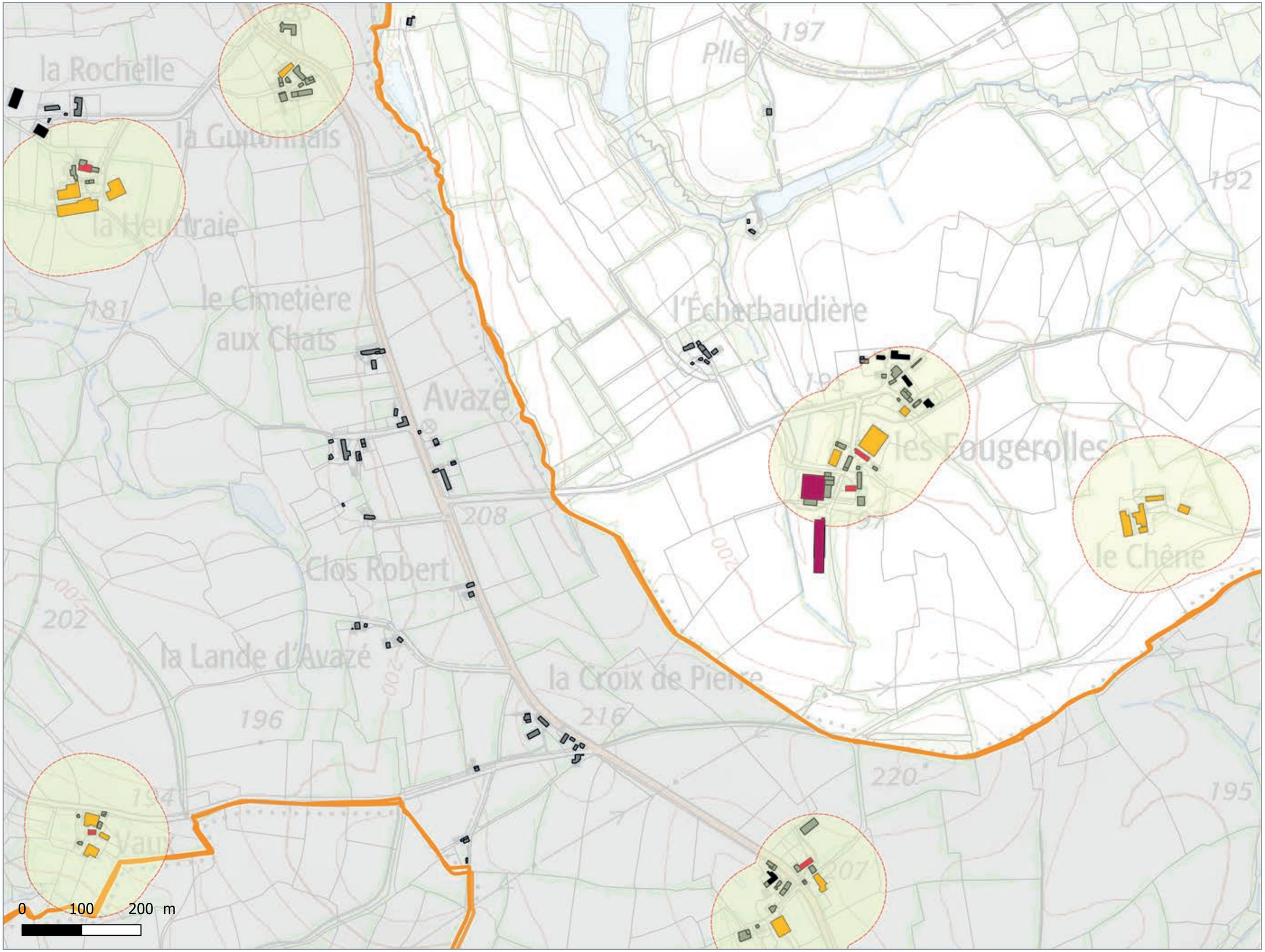
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

0 100 200 m



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

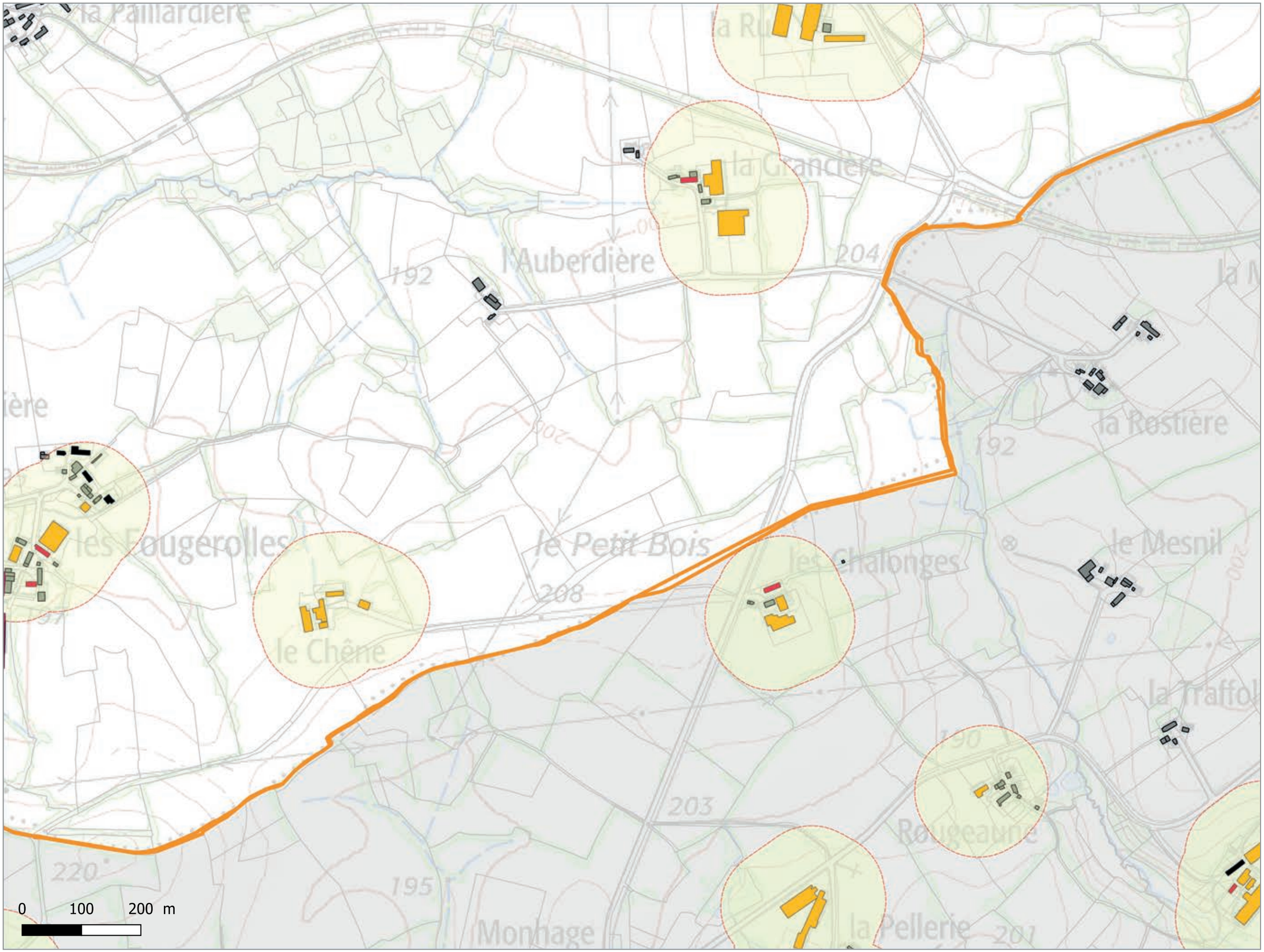
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

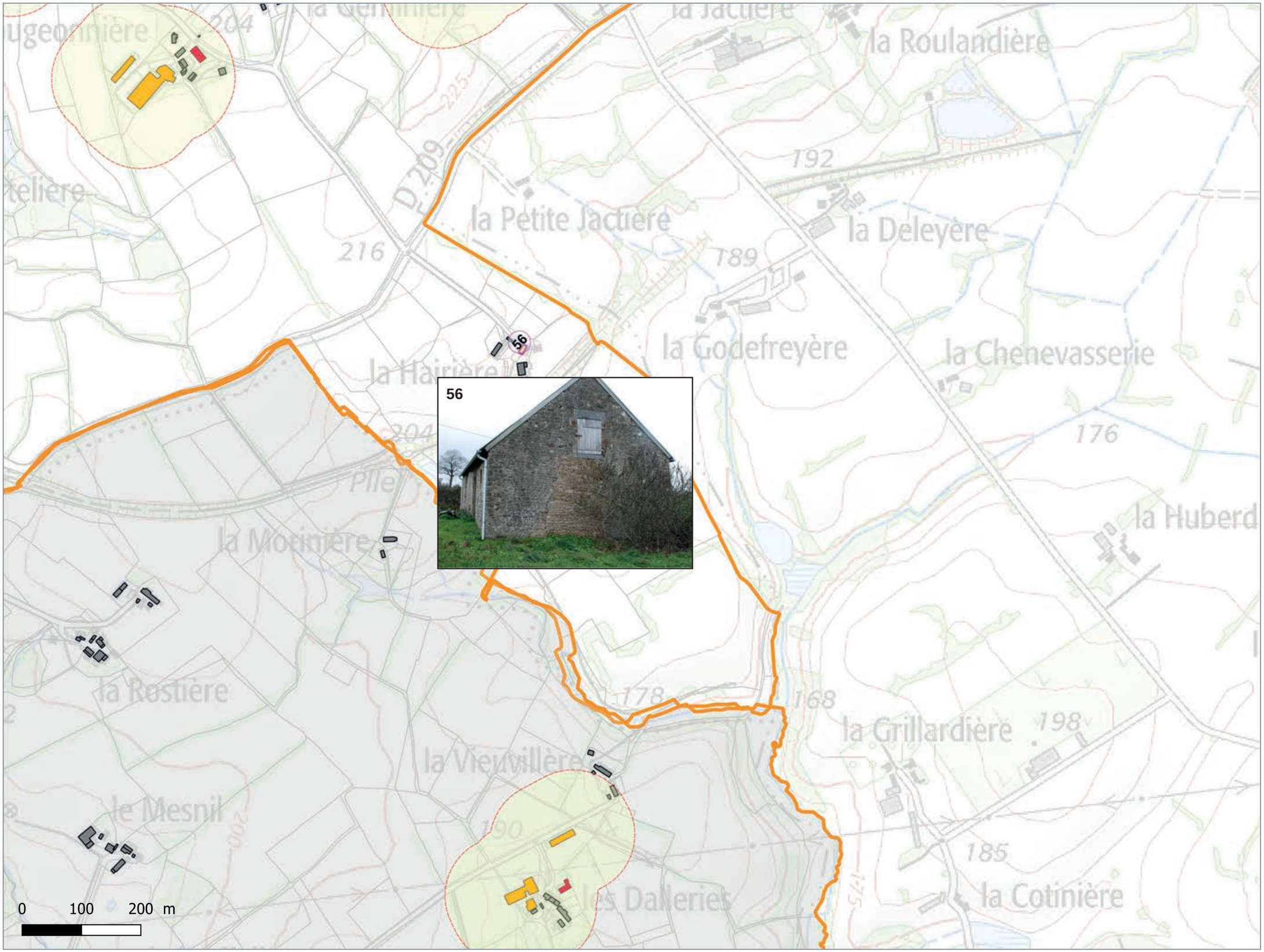
Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés



N

Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

Prigent & Associés