



Andouille  
Chailland  
Ernée  
Juvigné  
La Baconnière  
La Bigottière  
La Croixille  
La Pellerine  
Larchamp  
Montenay  
Saint-Denis-de-Gastines  
Saint-Germain-le-Guillaume  
Saint-Hilaire-du-Maine  
Saint-Pierre-des-Landes  
Vautorte



# Plan Local d'Urbanisme intercommunal de l'Ernée

Etude de recensement des bâtiments  
susceptibles d'un changement de destination  
en zone **A** et **N**.  
*Fiches de recensement des bâtiments*



**COMMUNE DE SAINT-HILAIRE-DU-MAINE**

Dossier arrêté le 04 mars 2019  
Dossier approuvé le 25 novembre 2019

**L'Ernée**  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

**Contact**  
Communauté de communes de l'Ernée  
Service Urbanisme  
Parc d'activités de la Querminais,  
53500 Ernée

Tel : 02 43 05 98 80  
Email : [urbanisme@lernee.fr](mailto:urbanisme@lernee.fr)

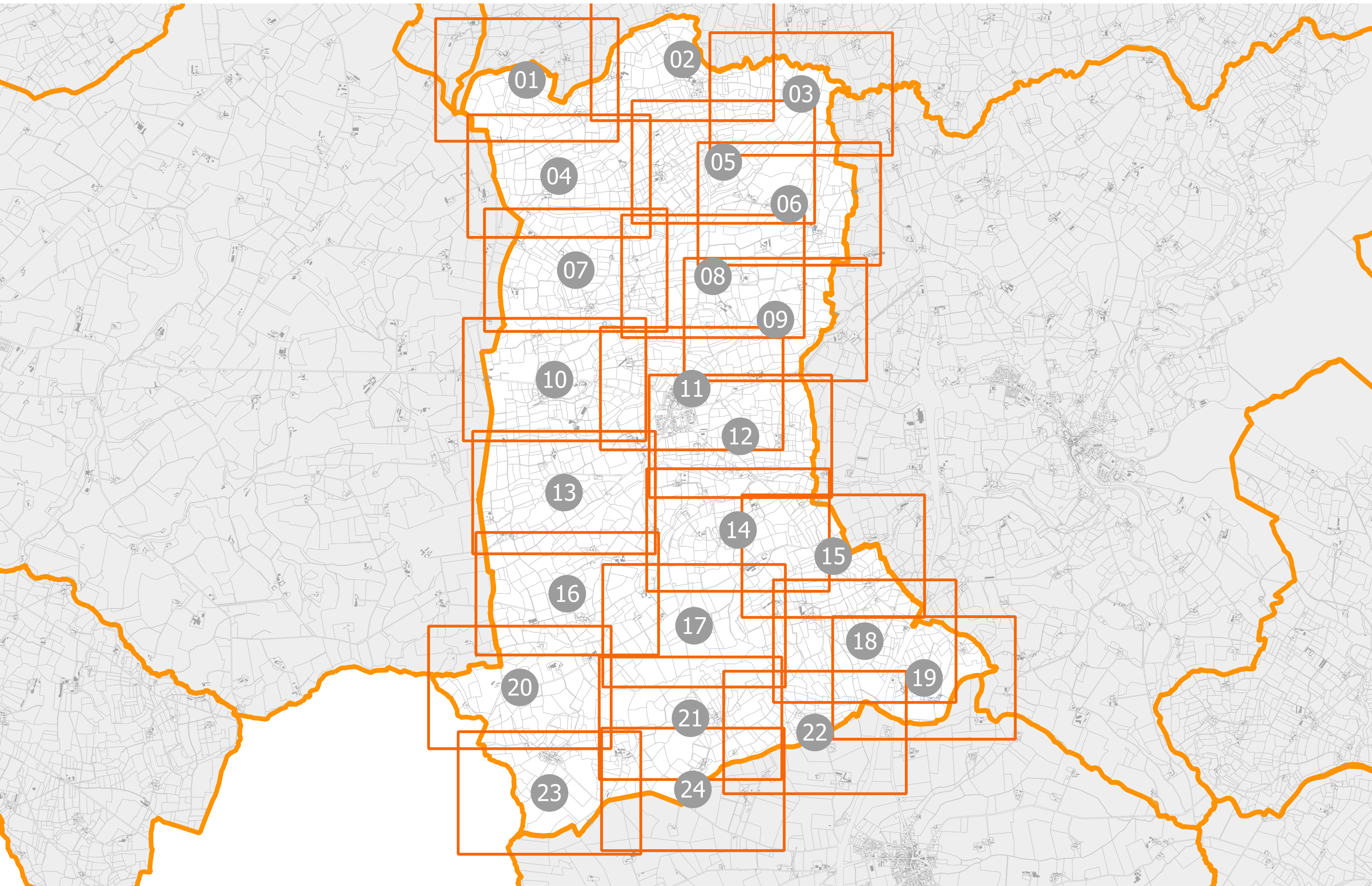
# LES BÂTIMENTS RECENSES

| NUMERO | PARCELLE | SURFACE |
|--------|----------|---------|
| 1      | B9       | 219     |
| 2      | A847     | 203     |
| 3      | B396     | 242     |
| 4      | B198     | 107     |
| 5      | A807     | 85      |
| 6      | C506     | 273     |
| 7      | C506     | 94      |
| 8      | C495     | 114     |
| 9      | C22      | 115     |
| 10     | I636     | 161     |
| 11     | H133     | 232     |
| 12     | D1115    | 132     |
| 13     | D1116    | 105     |
| 14     | D322     | 122     |
| 15     | H338     | 101     |

| NUMERO | PARCELLE | SURFACE |
|--------|----------|---------|
| 16     | G403     | 106     |
| 17     | G403     | 97      |
| 18     | D251     | 211     |
| 19     | D237     | 221     |
| 20     | D237     | 113     |
| 21     | E257     | 70      |
| 22     | E267     | 87      |
| 23     | E267     | 89      |
| 24     | G478     | 110     |
| 25     | E774     | 97      |
| 26     | G314     | 119     |



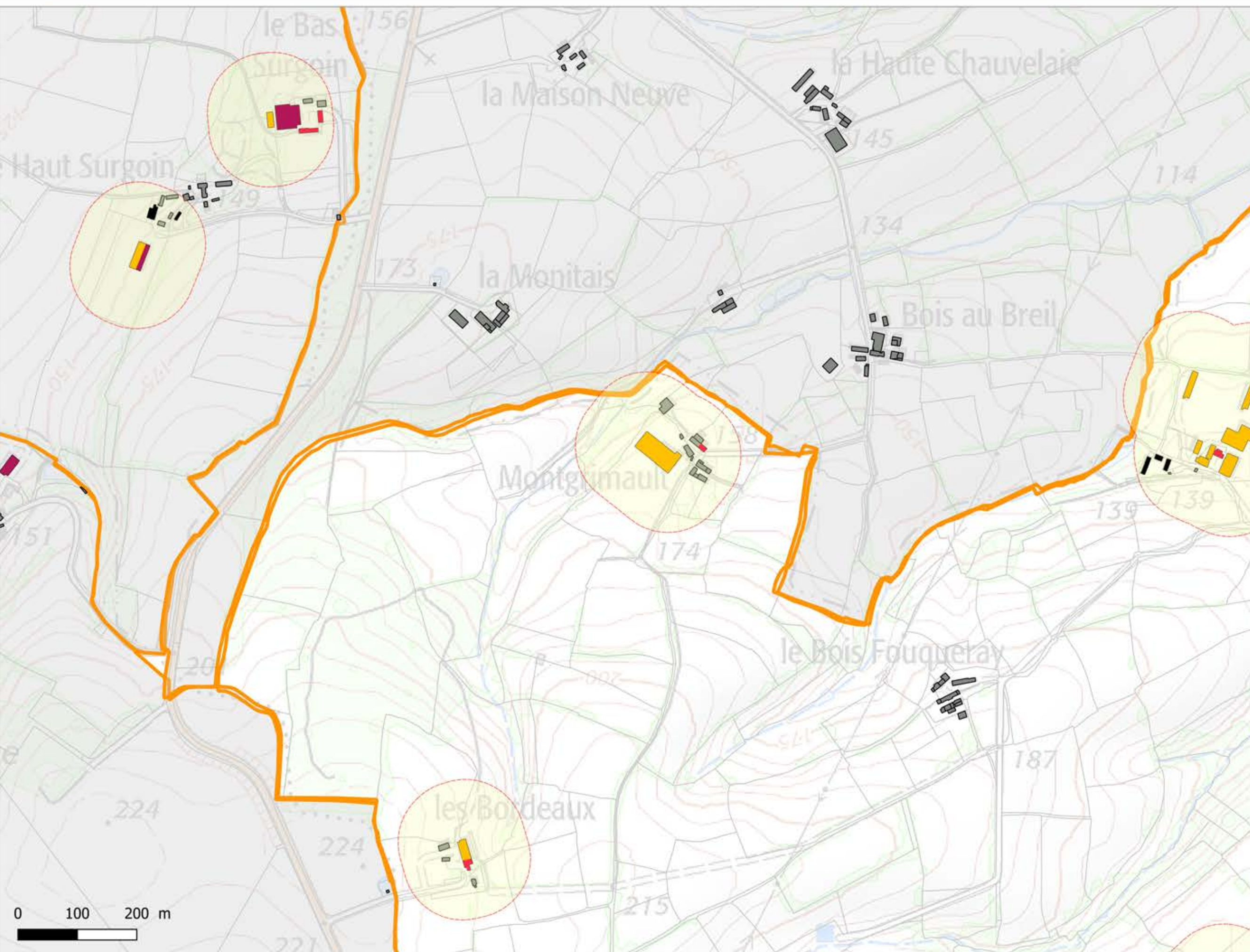
# REPERAGE CARTOGRAPHIQUE







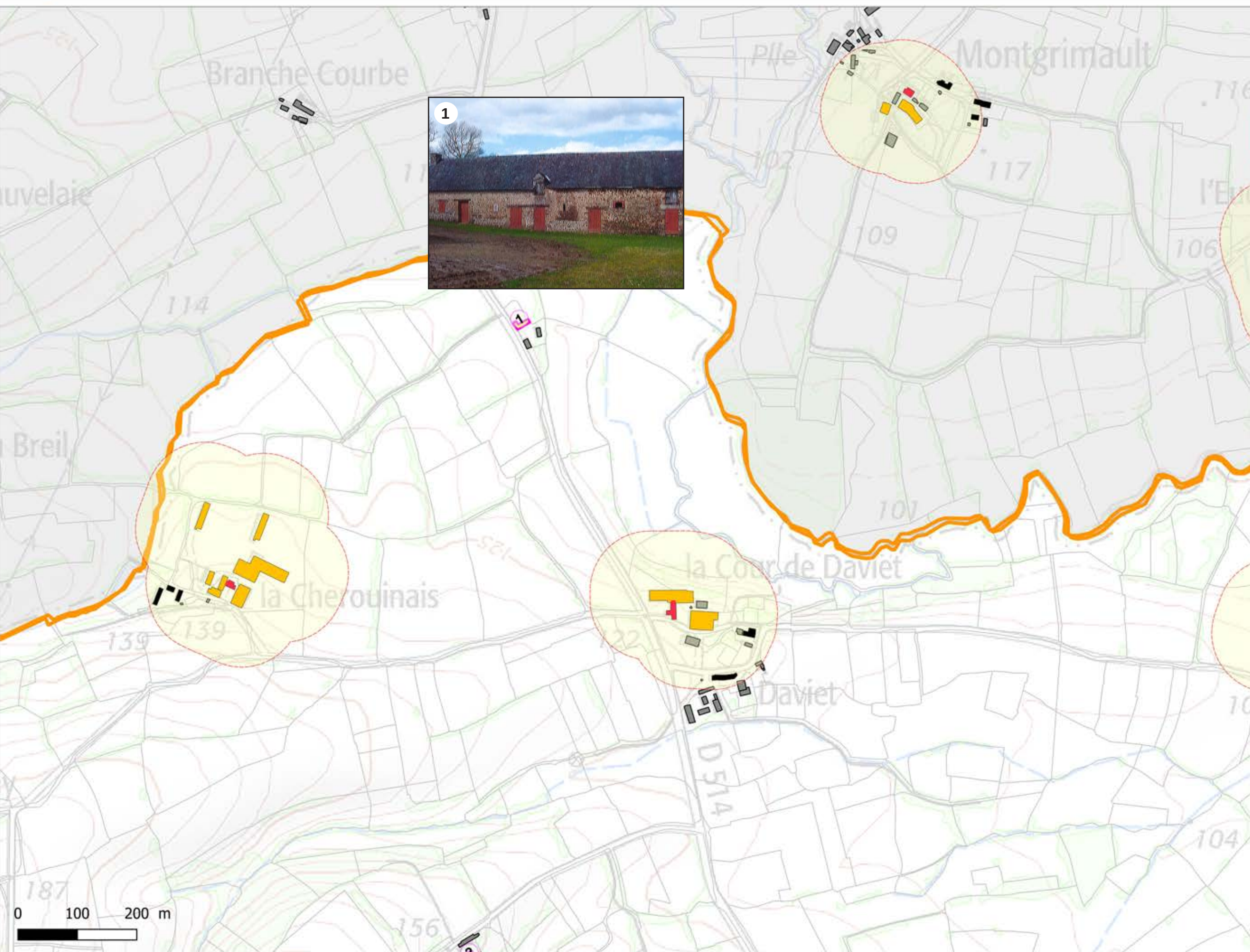
- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

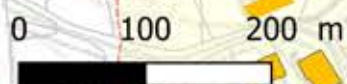
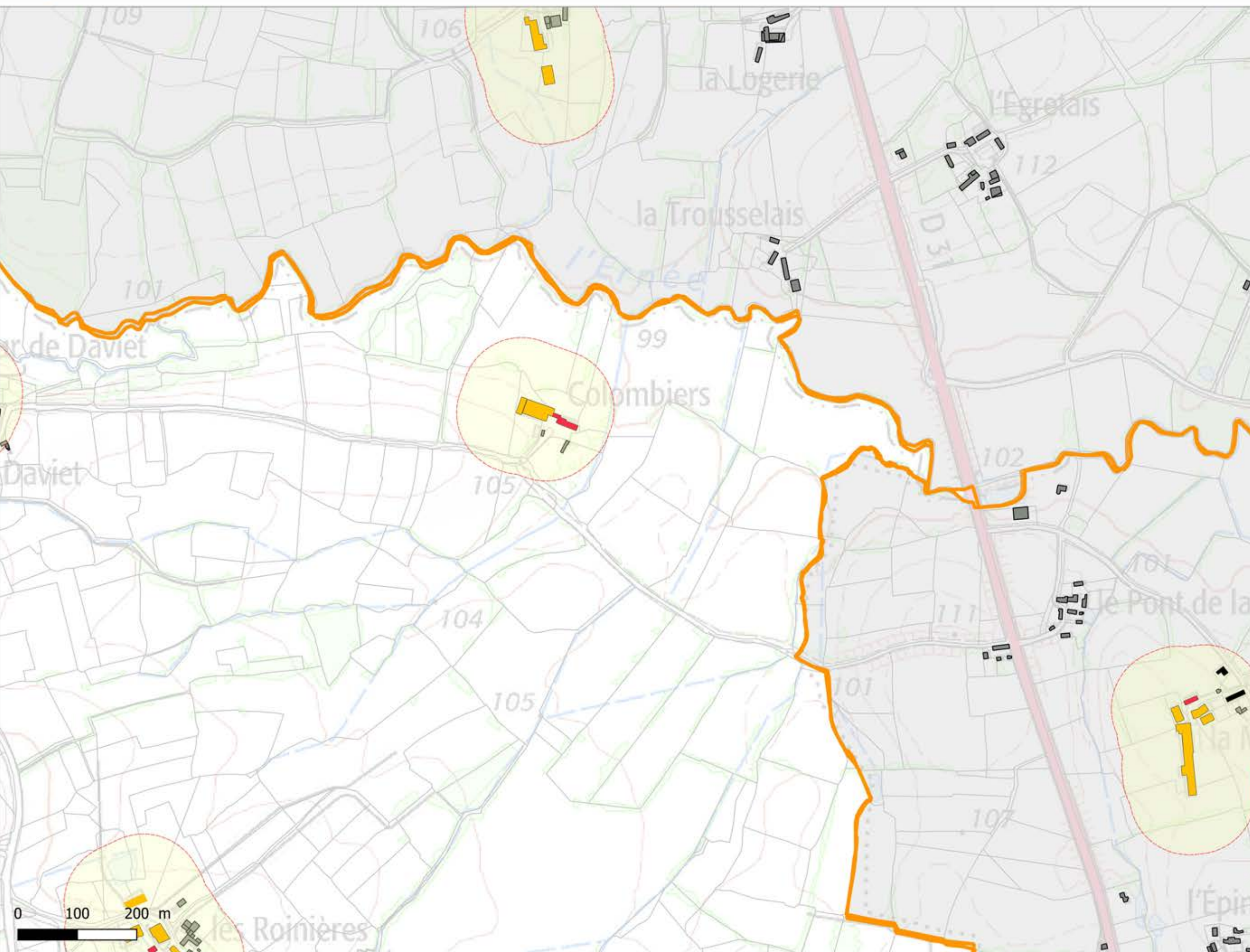
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage







**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

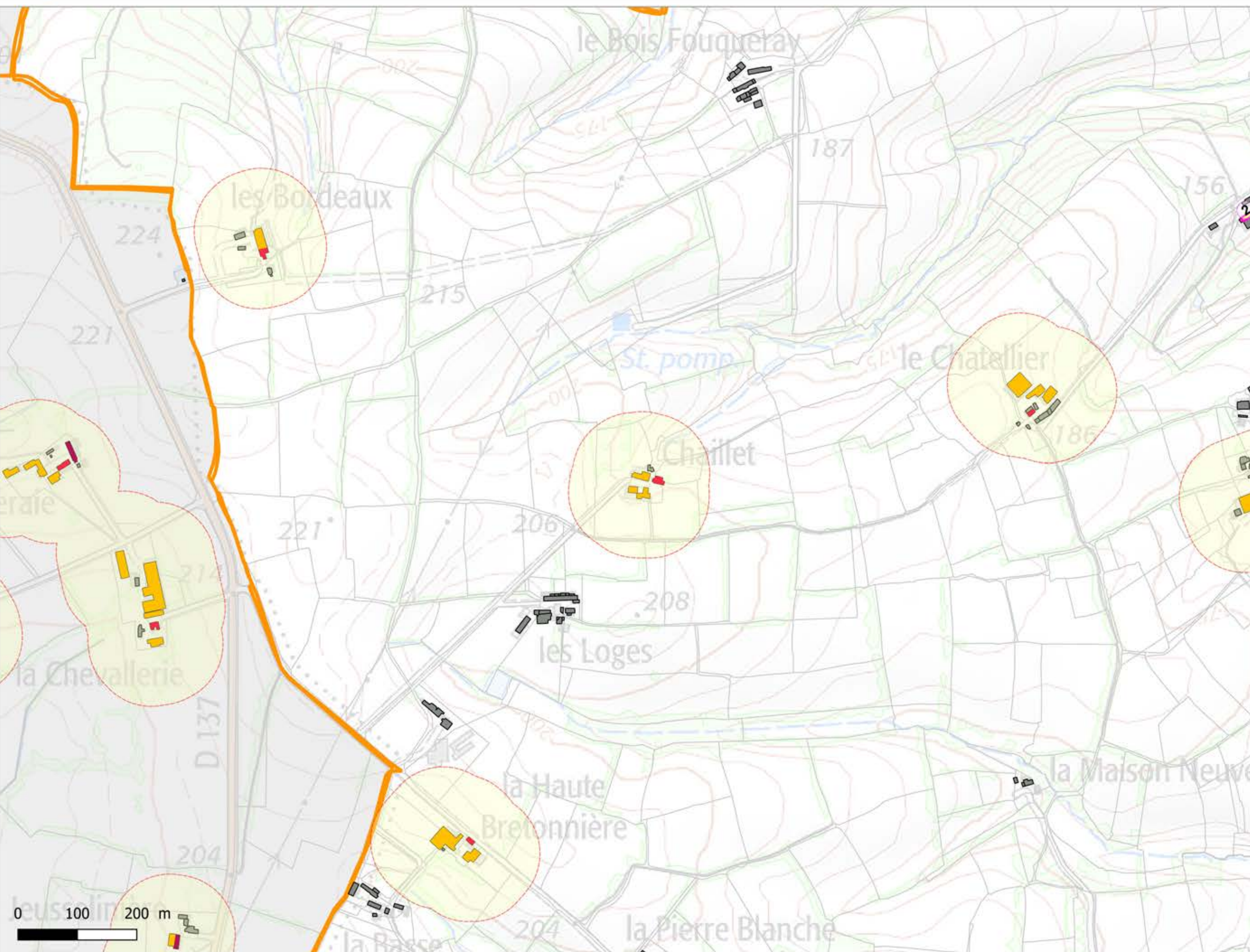
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage







Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

 Bâtiments

Diagnostic agricole

 Bâtiments agricoles

 Maison d'habitation

 Bâtiments de stockage

 Tiers

 Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

 100 mètres des bâtiments d'élevage

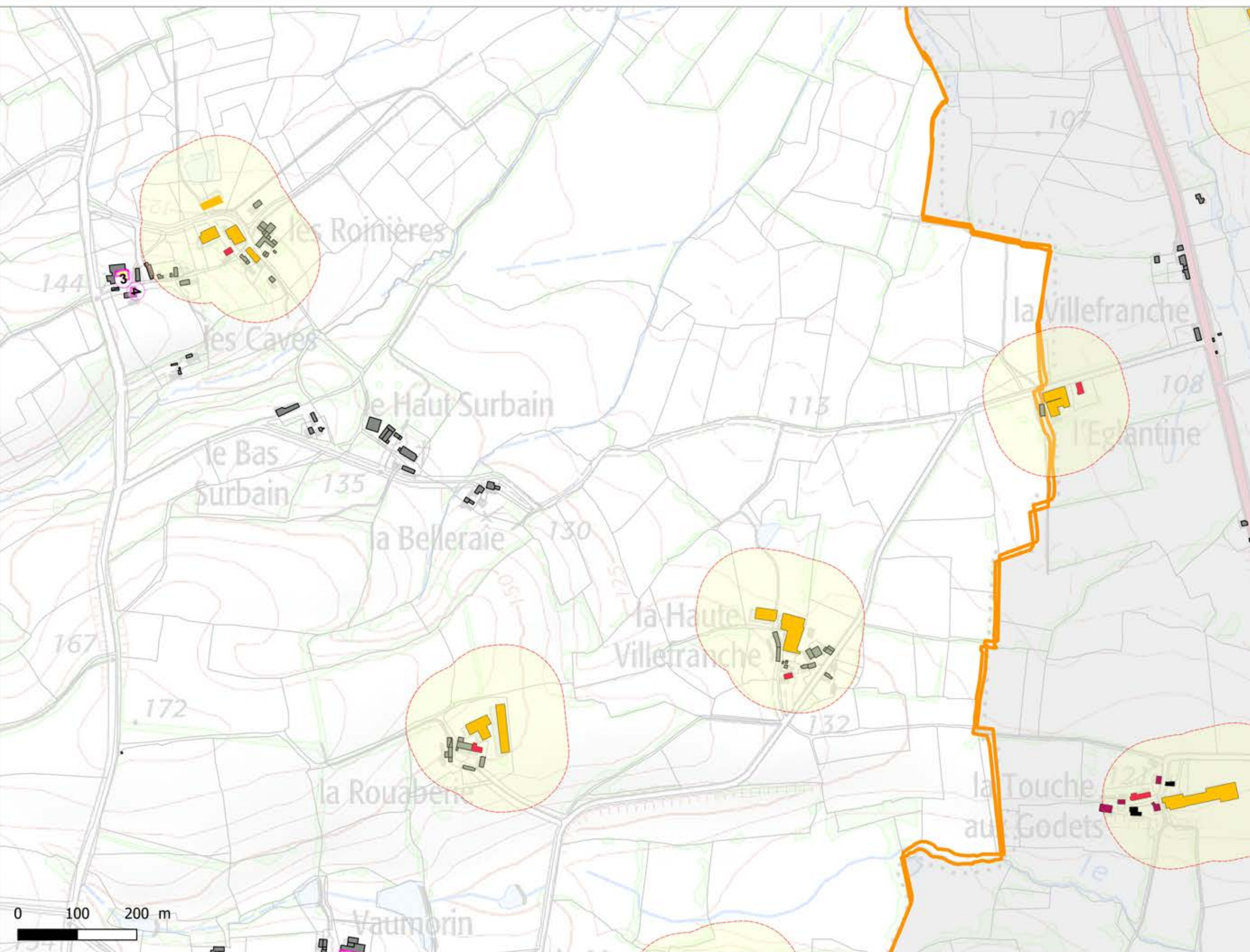


0 100 200 m





- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

 Bâtiments

Diagnostic agricole

 Bâtiments agricoles

 Maison d'habitation

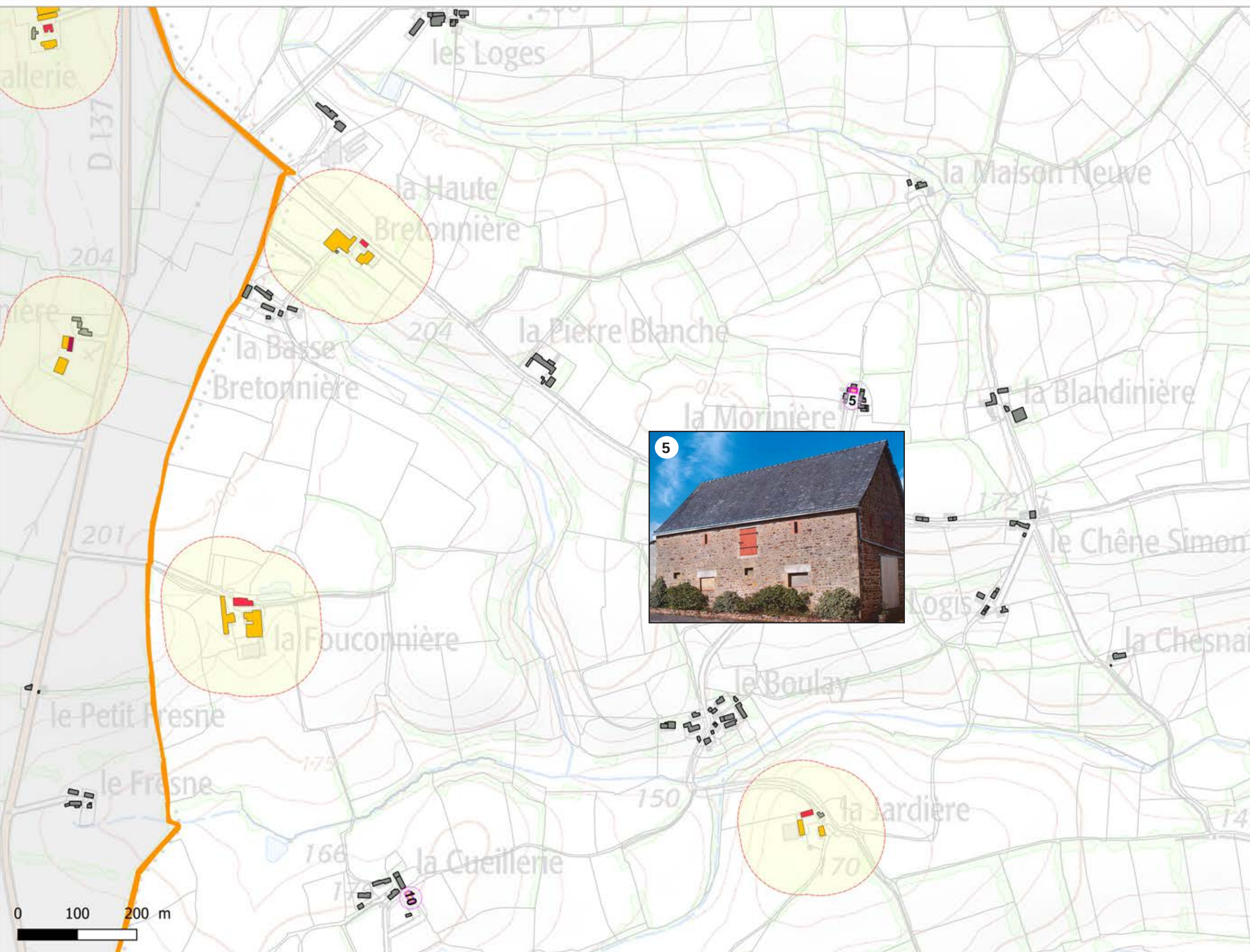
 Bâtiments de stockage

 Tiers

 Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

 100 mètres des bâtiments d'élevage







- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

Bâtiments

Diagnostic agricole

Bâtiments agricoles

Maison d'habitation

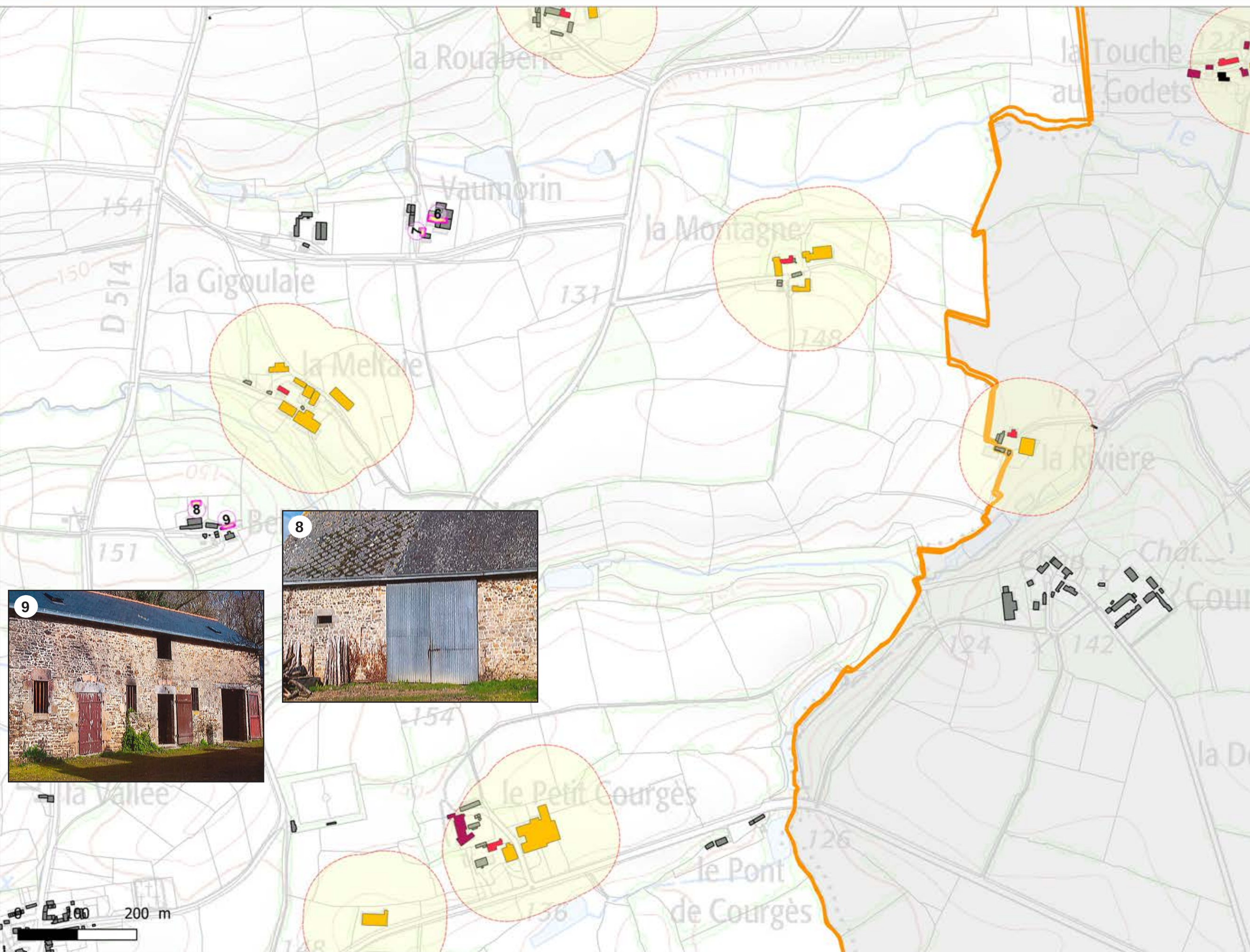
Bâtiments de stockage

Tiers

Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

100 mètres des bâtiments d'élevage







Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

 Bâtiments

Diagnostic agricole

 Bâtiments agricoles

 Maison d'habitation

 Bâtiments de stockage

 Tiers

 Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

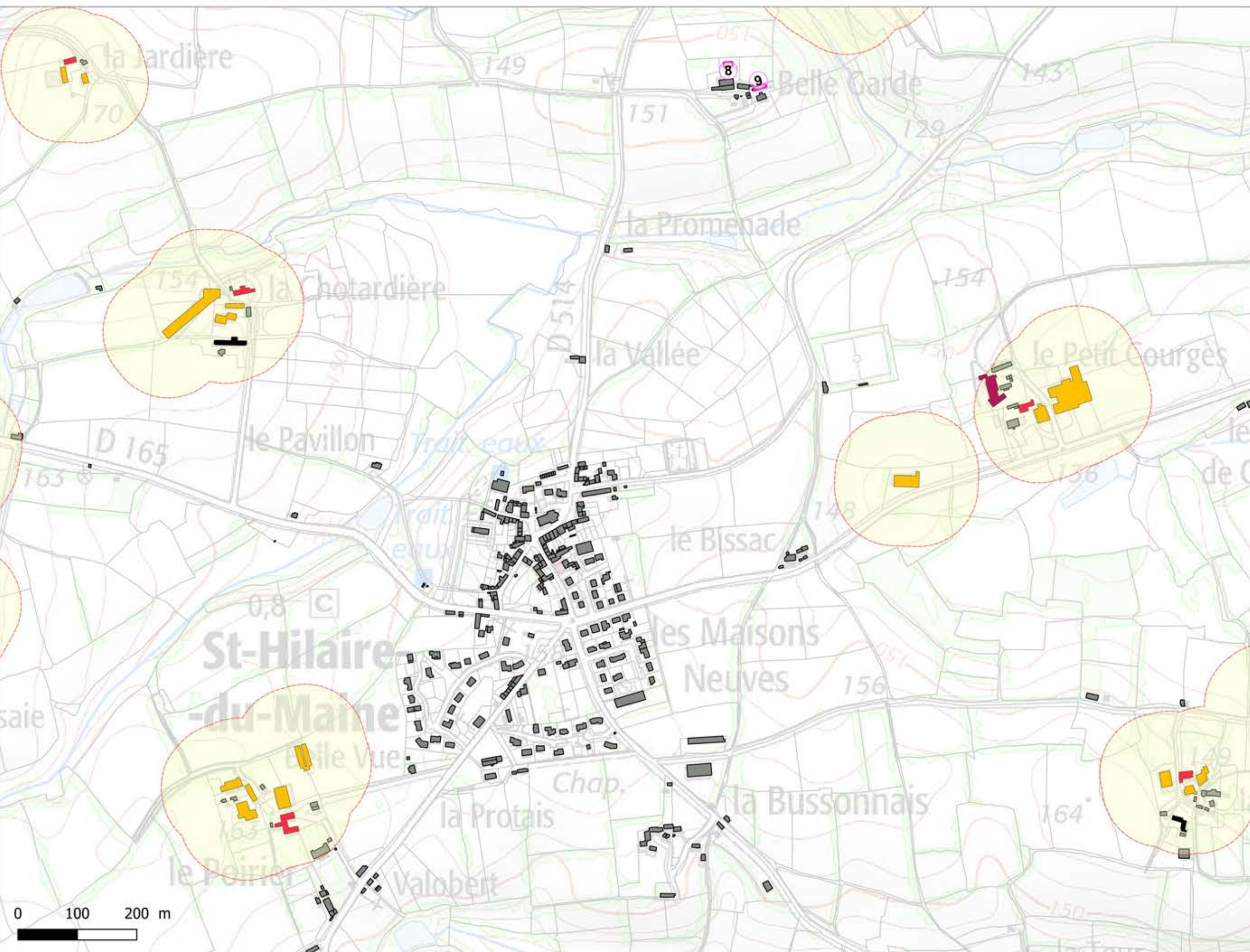
 100 mètres des bâtiments d'élevage







- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
  - Diagnostic agricole
  - Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
  - Périumètre de réciprocité
  - 100 mètres des bâtiments d'élevage



0 100 200 m





Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

■ Bâtiments

Diagnostic agricole

■ Bâtiments agricoles

■ Maison d'habitation

■ Bâtiments de stockage

■ Tiers

■ Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

■ 100 mètres des bâtiments d'élevage

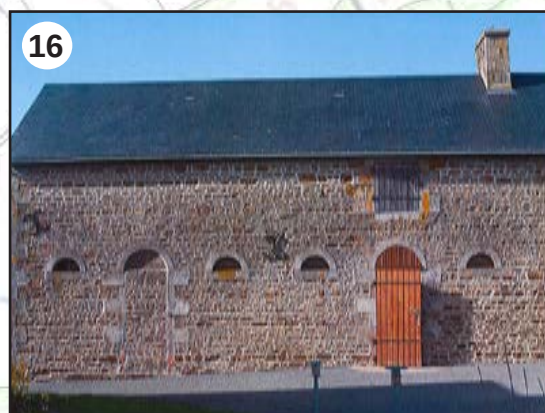
15



17



16



0 100 200 m





Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

 Bâtiments

Diagnostic agricole

 Bâtiments agricoles

 Maison d'habitation

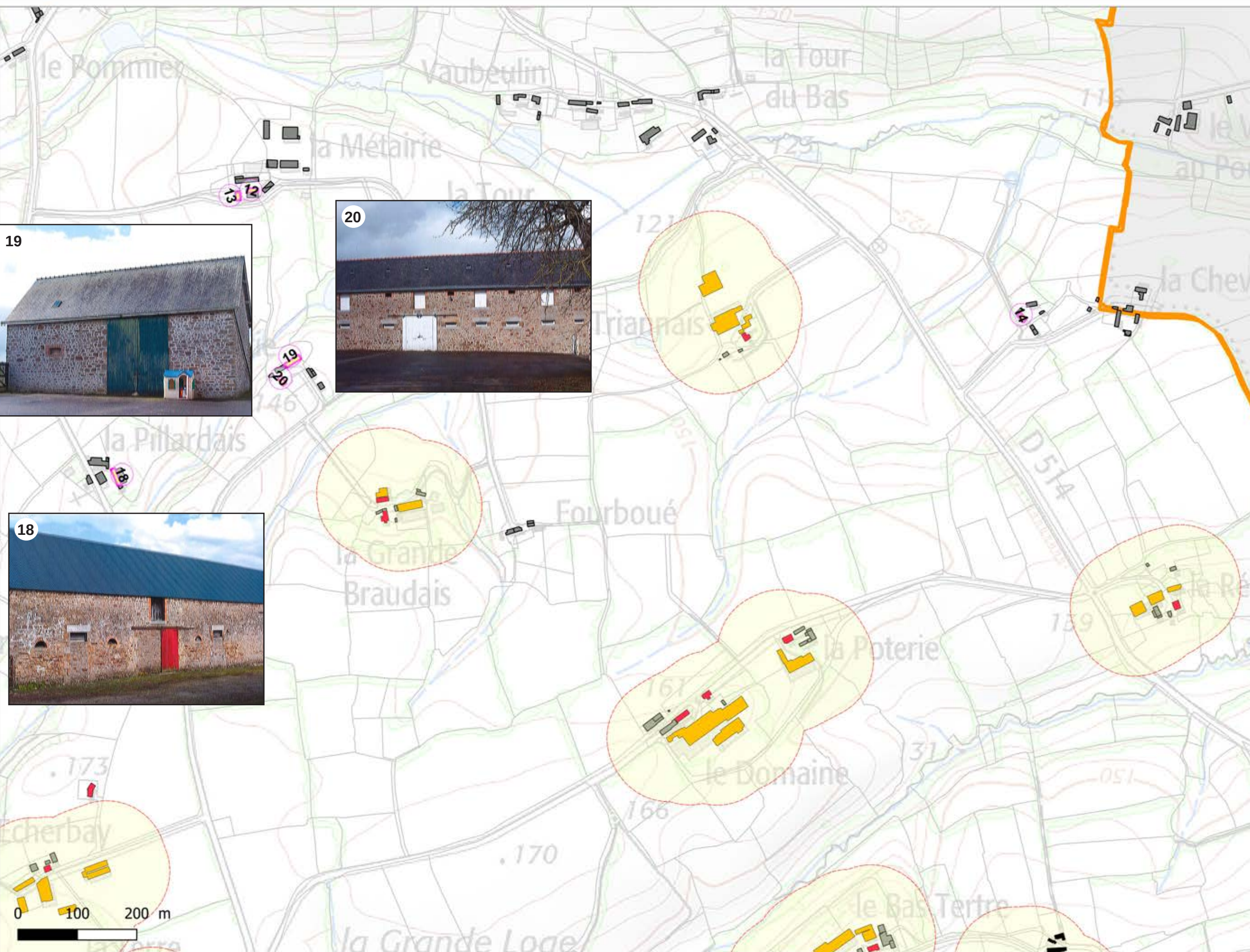
 Bâtiments de stockage

 Tiers

 Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

 100 mètres des bâtiments d'élevage







Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

 Bâtiments

Diagnostic agricole

 Bâtiments agricoles

 Maison d'habitation

 Bâtiments de stockage

 Tiers

 Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

 100 mètres des bâtiments d'élevage

21



22



23

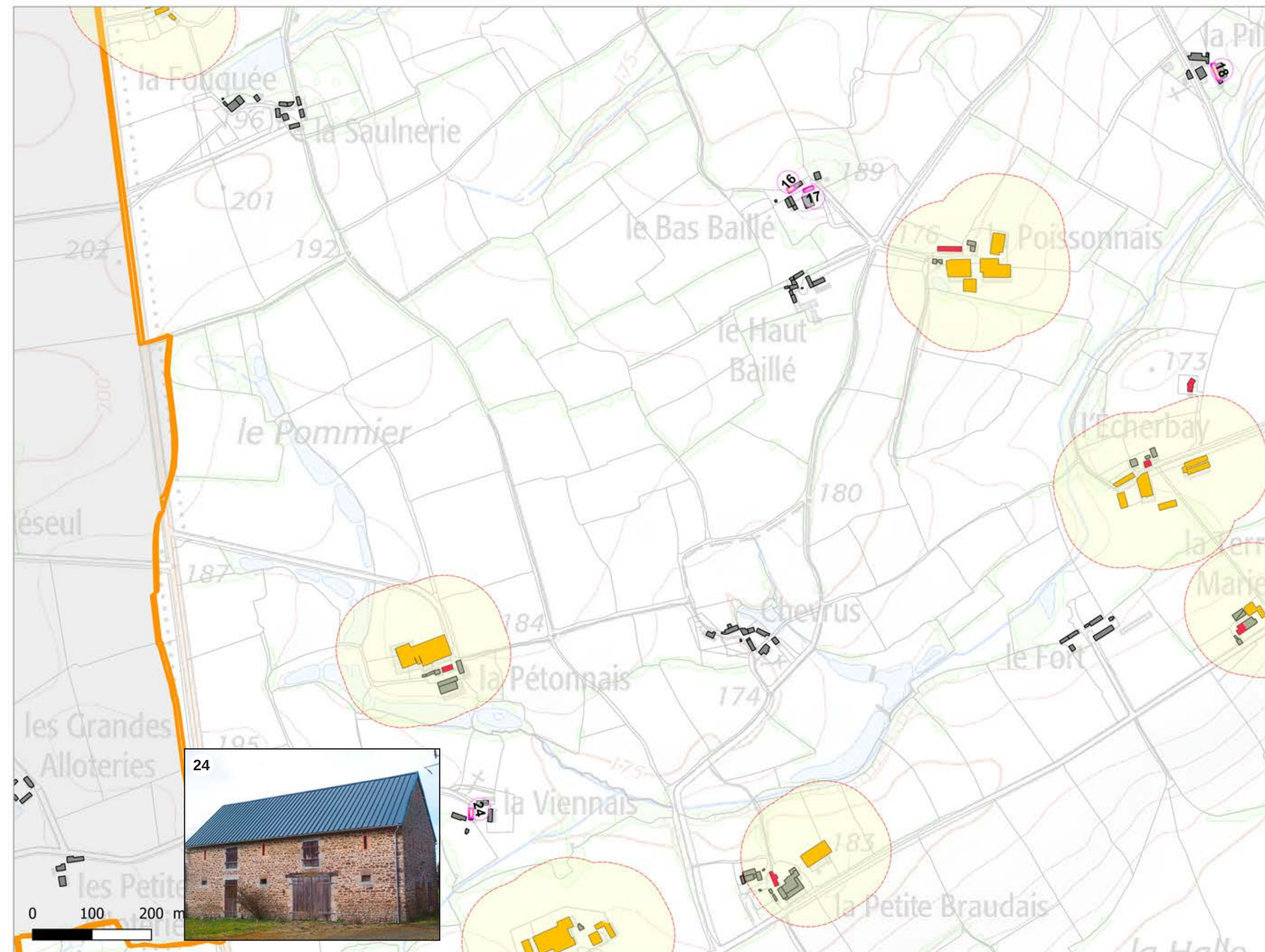


0 100 200 m





- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

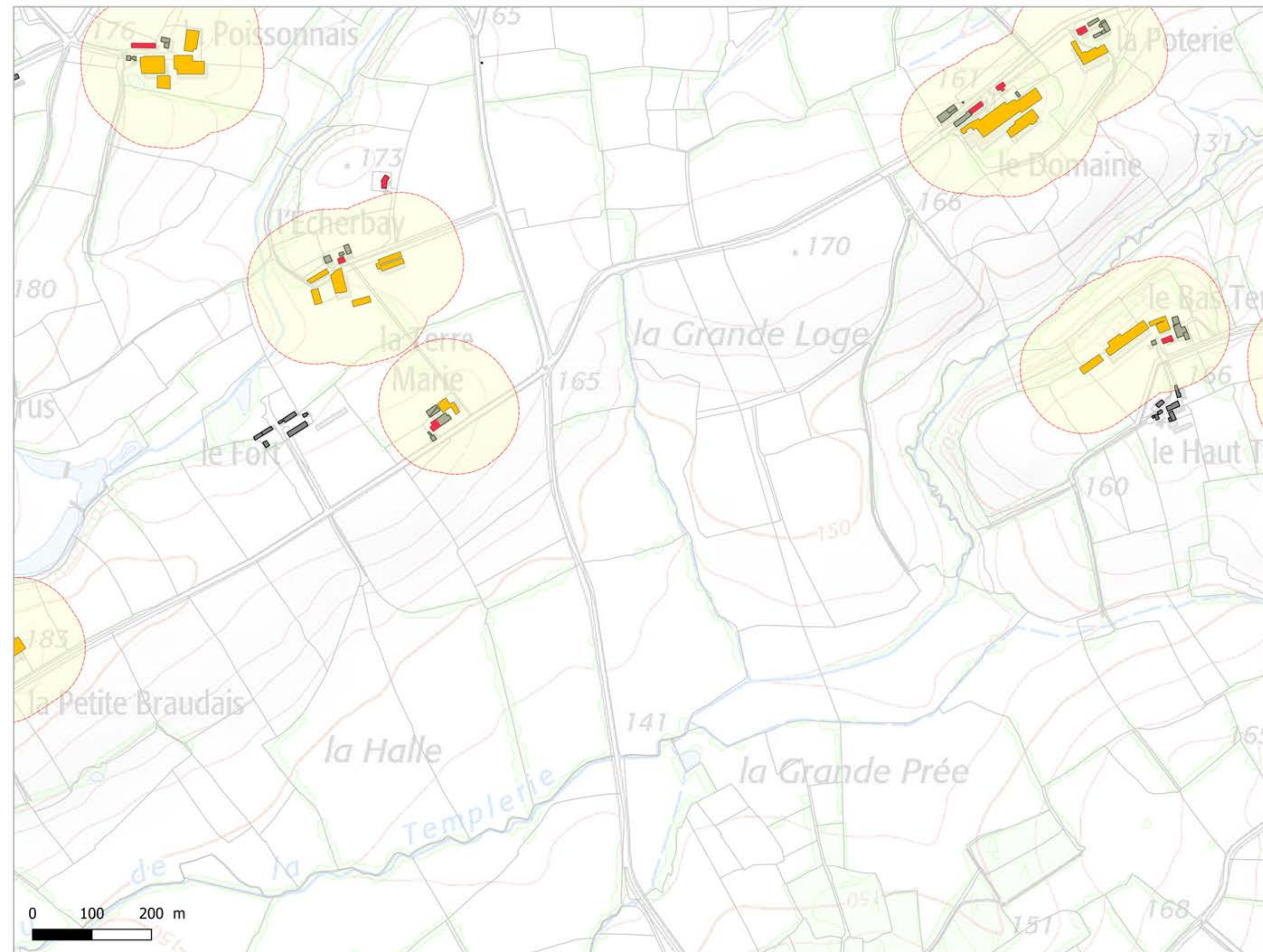
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

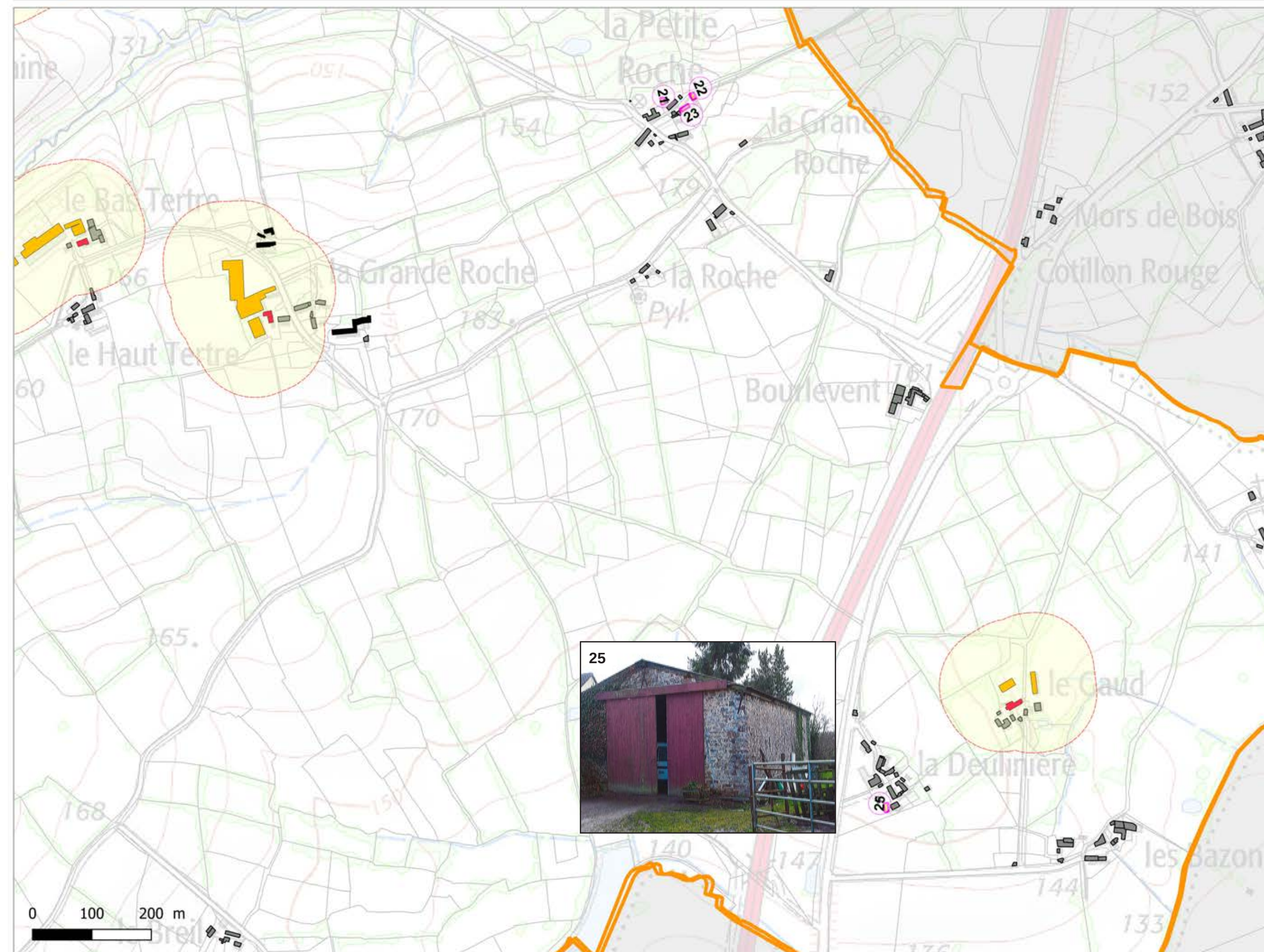
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







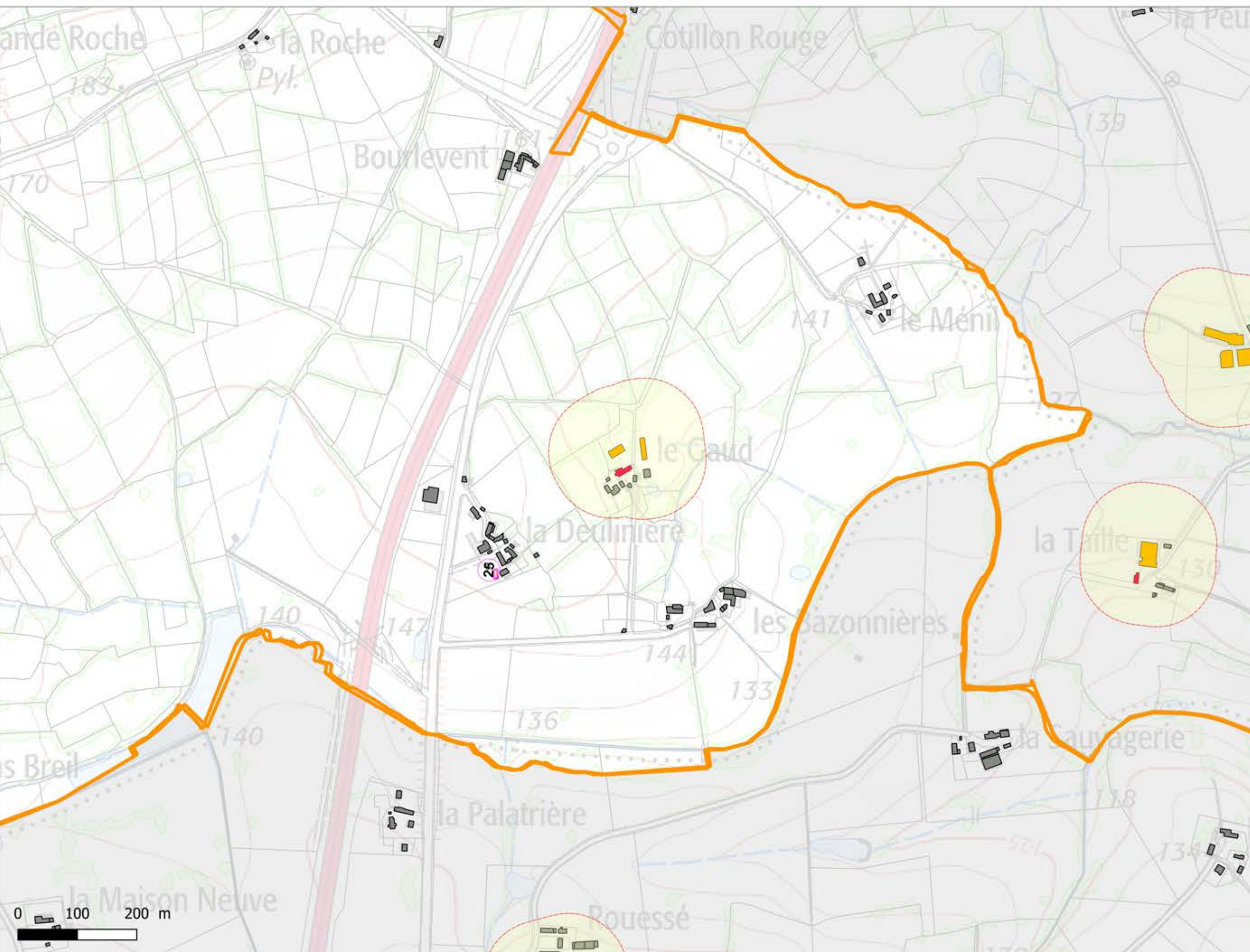
- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







Légende

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

Bâtiments

Diagnostic agricole

Bâtiments agricoles

Maison d'habitation

Bâtiments de stockage

Tiers

Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

100 mètres des bâtiments d'élevage



0 100 200 m





**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

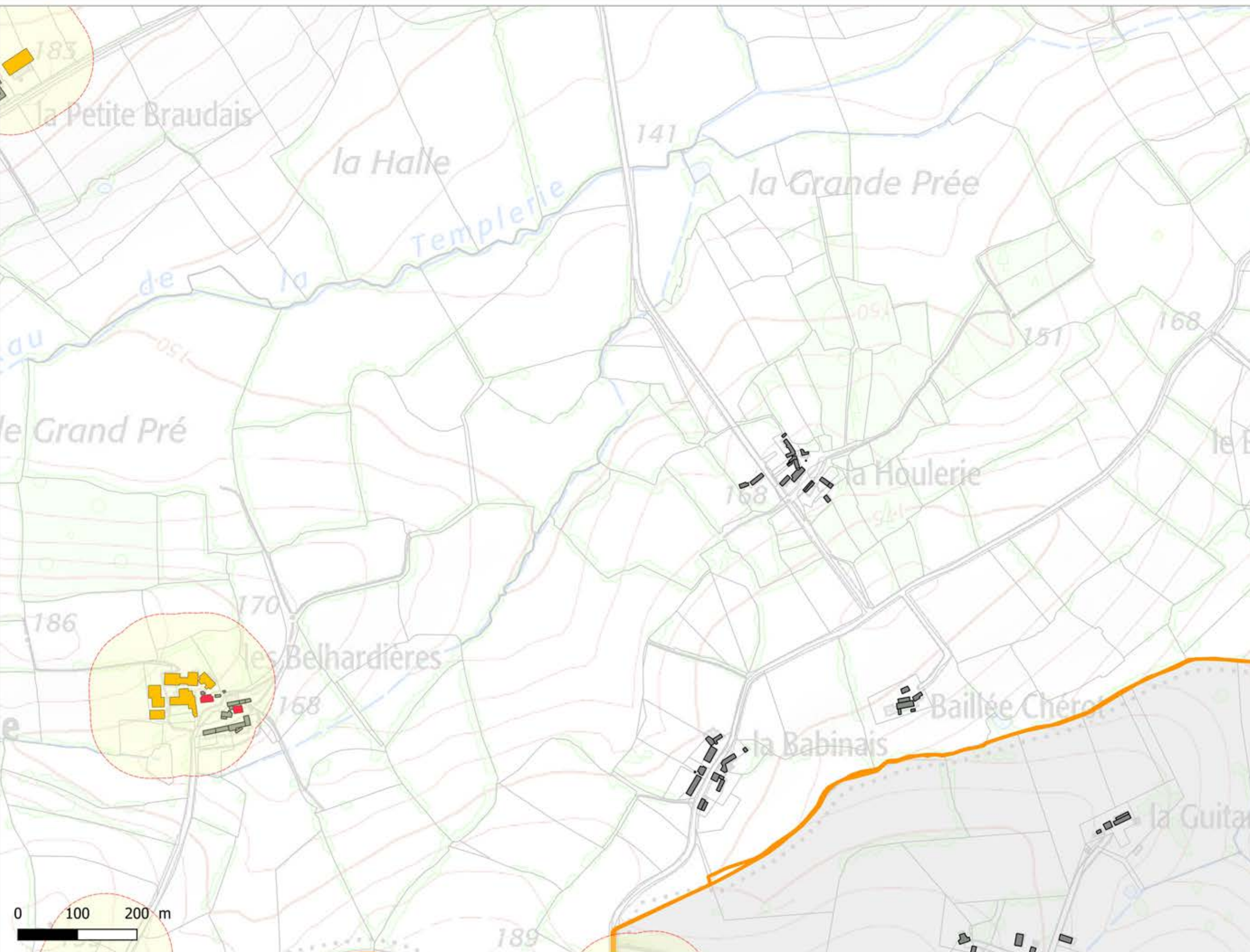
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

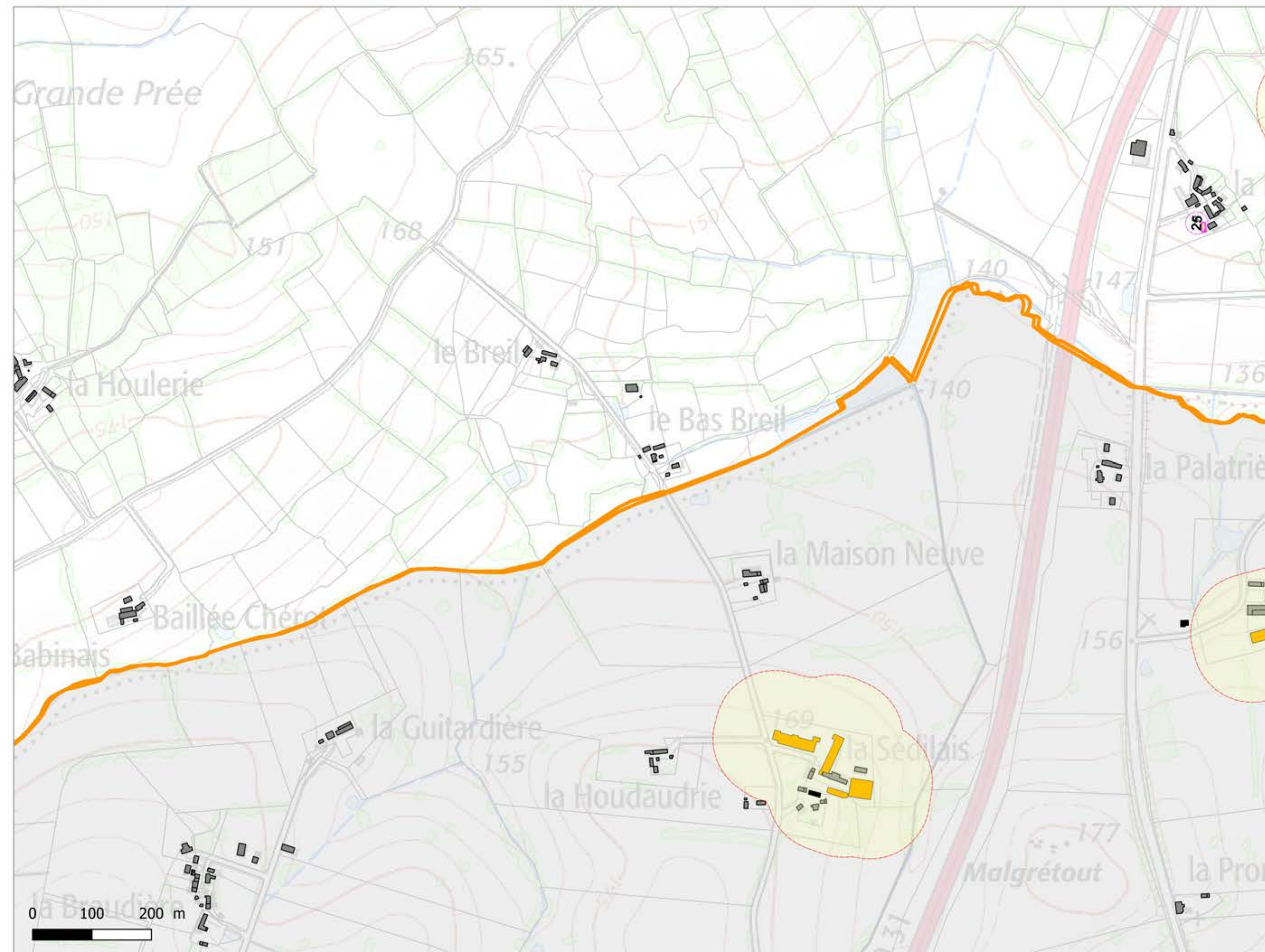
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







- Légende**
- Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination
- Bâtiments
- Diagnostic agricole
- Bâtiments agricoles
  - Maison d'habitation
  - Bâtiments de stockage
  - Tiers
  - Diversification de l'activité
- Périmètre de réciprocité
- 100 mètres des bâtiments d'élevage







**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

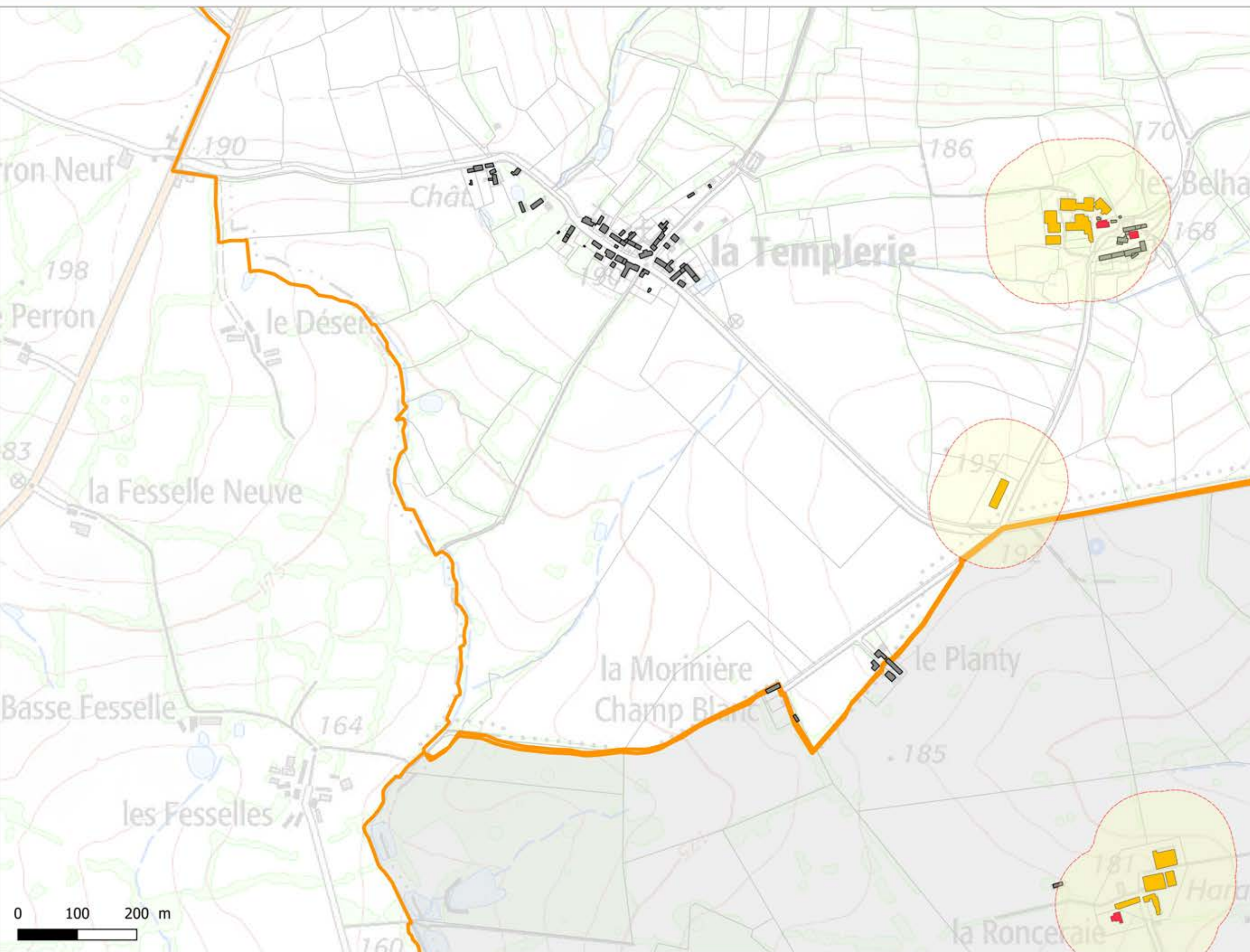
- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage







**Légende**

Bâtiments recensés pouvant potentiellement changer de destination

- Bâtiments

Diagnostic agricole

- Bâtiments agricoles
- Maison d'habitation
- Bâtiments de stockage
- Tiers
- Diversification de l'activité

Périmètre de réciprocité

- 100 mètres des bâtiments d'élevage

